

令和元年 6 月市議会 環境経済委員会資料

第 87 号議案 出島条例の一部を改正する条例

目 次	ページ
1 指定管理者制度導入前後の業務比較	1
2 平成 30 年度 出島運営費 委託業務一覧	2

文化観光部
令和元年 7 月

1 指定管理者制度導入前後の業務比較

現 行

施設運營業務

- (1) 出島の利用に関する業務
 - ア 開・閉園に関する業務【委託】
 - イ 施設の受付、案内に関する業務【委託】
 - ウ 施設の利用料金の徴収に関する業務【委託】
 - エ 施設の利用に伴う備品類の貸出しに関する業務
 - オ 施設の利用実績の記録・集計に関する業務【委託】
- (2) 出島の宣伝及び施設利用者の利便性向上、利用促進に関する業務
 - ア イベント開催に関する業務【委託】
 - イ 広告宣伝に関する業務
 - ウ アンケート調査業務
 - エ 歴史スタッフ運營業務【委託】
 - オ レストラン運營業務【目的外使用許可】
 - カ 売店運營業務【目的外使用許可】
 - キ HP・観光雑誌等の掲載情報の修正業務
 - ク 通訳業務
- (3) 出島の施設及び設備の維持管理に関する業務
 - ア 施設及び設備の保守点検に関する業務【委託】
 - イ 施設及び設備の修繕に関する業務【委託・請負】
 - ウ 施設の清掃に関する業務【委託】
 - エ 花壇・樹木等の管理に関する業務【委託】
 - オ 施設の警備に関する業務【委託】
 - カ 防蟻に関する業務【委託】
 - キ 備品類の管理・調達
 - ク その他の維持管理

復元・学術業務

- (4) 出島復元整備事業に関すること
 - ア 建造物の復元に関する業務
 - イ 出島史跡整備審議会に関する業務
 - ウ 国指定史跡の拡大に関する業務
 - エ 都市計画の変更
 - オ その他の文化庁の許可を有する整備に関する業務
- (5) 出島に関する資料の調査、収集、保存及び展示に関すること
 - ア 出島所蔵資料の貸出・模写等許可に関する業務
 - イ 企画展開催に関する業務
 - ウ 展示室及び展示品の管理発掘遺物の整理に関する業務
 - エ その他資料の維持管理に関する業務
- (6) 史跡「出島和蘭商館跡」の調査、保護に関すること
 - ア 遺構の調査及び保護に関する業務

指定管理者制度導入後

指定管理業務（施設運營業務）

- (1) 出島の利用に関する業務
 - ア 開・閉園に関する業務
 - イ 施設の受付、案内に関する業務
 - ウ 施設の利用料金の徴収に関する業務
 - エ 施設の利用に伴う備品類の貸出しに関する業務
 - オ 施設の利用実績の記録・集計に関する業務
- (2) 出島の宣伝及び施設利用者の利便性向上、利用促進に関する業務
 - ア イベント開催に関する業務
 - イ 広告宣伝に関する業務
 - ウ アンケート調査業務
 - エ 歴史スタッフ運營業務
 - オ レストラン運營業務
 - カ 売店運營業務
 - キ HP・観光雑誌等の掲載情報の修正業務
 - ク 通訳業務
 - ケ 指定管理者による自主事業
- (3) 出島の施設及び設備の維持管理に関する業務
 - ア 施設及び設備の保守点検に関する業務
 - イ 施設及び設備の修繕に関する業務
 - ウ 施設の清掃に関する業務
 - エ 花壇・樹木等の管理に関する業務
 - オ 施設の警備に関する業務
 - カ 防蟻に関する業務
 - キ 備品類の管理・調達
 - ク その他の維持管理

直営（復元・学術業務）

- (1) 出島復元整備事業に関すること
 - ア 建造物の復元に関する業務
 - イ 出島史跡整備審議会に関する業務
 - ウ 国指定史跡の拡大に関する業務
 - エ 都市計画の変更
 - オ その他の文化庁の許可を有する整備に関する業務
- (2) 出島に関する資料の調査、収集、保存及び展示に関すること
 - ア 出島所蔵資料の貸出・模写等許可に関する業務
 - イ 企画展開催に関する業務
 - ウ 展示室及び展示品の管理発掘遺物の整理に関する業務
 - エ その他資料の維持管理に関する業務
- (3) 史跡「出島和蘭商館跡」の調査、保護に関すること
 - ア 遺構の調査及び保護に関する業務

2 平成30年度 出島運営費 委託業務一覧

業務委託区分	直営	業務委託件名	契約業者	契約の形態	始期	終期
受付		出島受付及び観光総合案内業務委託	(一社)長崎国際観光コンベンション協会	1者随契	H30.4.1	H31.3.31
案内		出島歴史スタッフ運営業務委託	(特非)長崎コンプラドール	1者随契	H30.4.1	H30.5.31
		出島歴史スタッフ運営業務委託	(特非)長崎コンプラドール	入札(1者)	H30.6.1	H31.3.31
警備		出島警備業務委託	(株)長南	長期継続契約(入札)	H28.11.1	R1.10.31
		出島所定警備時間以外警備業務委託	(株)長南	1者随契	H30.4.1	H30.3.31
清掃		出島整備及び清掃業務委託	(公社)長崎市シルバー人材センター	1者随契	H30.4.1	H31.3.31
		カピタン部屋照明清掃業務委託	富士ビル総合(株)	随契(2者)	H30.8.10	H30.8.31
		出島カピタン部屋窓ガラス清掃業務委託	エヌ・ティファシリティーズ(株)	1者随契	H30.12.19	H31.1.31
		GHP空調機フィルター清掃及び定期点検業務委託	西部ガスリビング(株)長崎営業所	随契(2者)	H31.1.16	H31.3.29
		旧長崎内外クラブ煙突保護鉄材錆除去等業務委託	(有)勇進建設	随契(2者)	H31.3.11	H31.3.29
保守・点検		出島白蟻防除業務委託	(株)三和技研	長期継続契約(入札)	H29.4.1	R4.2.28
		出島十六番蔵ほか5棟白蟻防除業務委託	(株)三和技研	長期継続契約(入札)	H29.7.24	R4.2.28
		自動扉開閉装置保守点検業務委託	長崎メタル(株)	随契(2者)	H30.4.1	H31.3.31
		筆者蘭人部屋エレベーター保守委託	フジテック(株)西日本支社九州支店	1者随契	H30.4.1	H31.3.31
		ヘトル部屋エレベーター保守委託	三菱電機ビルテクノサービス(株)長崎支店	1者随契	H30.4.1	H31.3.31
		自家用電気工作物保安管理業務委託	太平ビルサービス(株)長崎支店	1者随契	H30.4.1	H31.3.31
		消防用設備等点検業務委託	(株)長崎ユタカ	随契(2者)	H30.9.1	H31.3.31
		十六番蔵自動制御機器点検業務委託	千代田計装(株)	随契(2者)	H31.1.28	H31.2.28
剪定・除草		シーボルト里帰り樹木養生業務委託	共楽園緑化建設(株)	1者随契	H30.8.17	H30.8.18
		出島樹木剪定業務委託	(株)松本豊松園	随契(3者)	H30.10.30	H30.11.20
		出島フジの木剪定及び枝作り業務委託	共楽園緑化建設(株)	1者随契	H31.1.8	H31.1.31
イベント開催		出島演劇公演業務委託	(社)フーズカンパニー・アルテ	1者随契	H30.4.25	H30.4.28
		感激の出島(夏)チラシデザイン業務委託	納富司デザイン事務所	1者随契	H30.6.25	H30.7.10
システム運用支援		出島Wi-Fiスマートフォンガイド運用管理業務委託	(株)にんじんネット	1者随契	H30.4.1	H31.3.31
		出島ホームページ常時SSL設定業務委託	(株)データウェーブ	1者随契	H30.10.15	H30.11.6

業務委託区分	直営	業務委託件名	契約業者	契約の形態	始期	終期
場内管理		出島 説明版等修正業務委託	アド・ホリエ	随契(3者)	H30.6.7	H30.6.30
		出島復元整備室産業廃棄物処理業務委託	(株)中央環境	随契(3者)	H30.7.6	H30.7.12
		カピタン部屋カーテンレール設置委託	(有)インテリアのくまがわ	1者随契	H30.7.12	H30.7.31
		広告用写真撮影業務委託	(有)スタジオK	1者随契	H30.8.20	H30.8.28
		出島チラシデザイン業務委託	納富司デザイン事務所	1者随契	H30.8.21	H30.9.5
		出島案内板改修及び作成業務委託	アド・ホリエ	随契(3者)	H30.9.18	H30.10.15
		VOCゴム印作成業務委託	吉丸印房	1者随契	H30.12.6	H30.12.18
		出島 ブロック塀改修業務委託	福島建設㈱	随契(2者)	H30.12.20	H31.2.28
		出島タッチパネルモニター交換等業務委託	三和通信長崎(株)	1者随契	H30.12.26	H31.2.28
		出島 庭園整備業務委託	福島建設㈱	随契(2者)	H30.12.28	H31.2.28
		オラニエフェスティバルチラシデザイン業務委託	納富司デザイン事務所	1者随契	H31.1.30	H31.2.14
		出島車椅子用等案内板改修業務委託	(有)美愛工芸	1者随契	H31.2.18	H31.2.28
		出島スタンプラリーデザイン作成業務委託	(株)ピーエス・クリエイティブ	1者随契	H31.2.21	H31.3.25
		データ復旧業務委託	扇精光ソリューションズ(株)	1者随契	H31.2.26	H31.2.27
		出島スゴロク用コマ作成業務委託	(有)ボックス	1者随契	H31.3.5	H31.3.29
企画展開催	○	出島企画展「明治維新と出島」チラシデザイン業務委託	納富司デザイン事務所	1者随契	H30.8.21	H30.9.5
	○	「明治維新と出島」展パネル等制作業務委託	(有)ステージサービス	随契(3者)	H30.9.10	H30.10.16
	○	出島復元整備事業記録映像編集等業務委託	(株)リンク	1者随契	H30.12.12	H30.12.14
	○	出島 グラフィックパネルデザイン業務委託	(株)ピーエス・クリエイティブ	随契(2者)	H30.12.13	H31.1.31
	○	展示パネル印刷作成業務委託	(有)ステージサービス	1者随契	H30.12.21	H31.1.31
	○	出島 グラフィックパネル作成業務委託	(有)美愛工芸	随契(2者)	H31.1.18	H31.2.28
	○	出島 展示パネルデザイン業務委託	納富司デザイン事務所	随契(2者)	H31.1.23	H31.2.4
	○	旧出島神学校展示パネル作成業務委託	(株)ピーエス・クリエイティブ	随契(2者)	H31.3.8	H31.3.29
燻蒸	○	出島 密閉燻蒸殺虫・殺卵処理業務委託	三共アメニテクス(株)福岡支店	1者随契	H30.11.27	H31.1.31
遺構等保存処理	○	史跡「出島和蘭商館跡」拝礼筆者蘭人部屋他遺構メンテナンス保存処理業務委託	(株)イムン研究所	1者随契	H30.7.25	H31.3.15

委託件数	50
うち指定管理数	40
うち直営	10