

# 令和2年11月市議会建設水道委員会資料

## 第166号議案 令和2年度長崎市一般会計補正予算(第13号)

目次	ページ
[8款 土木費 1項 土木管理費]	
2目 建築指導費	
・繰越明許費	1~2
[8款 土木費 6項 住宅費]	
1目 住宅管理費	
・【単独】既設公営住宅改善事業費 川平団地ほか	3~6
・繰越明許費	7~9
2目 住宅建設費	
・繰越明許費	10~11
[11款 災害復旧費 2項 公共土木施設災害復旧費]	
5目 住宅災害復旧費	
・繰越明許費	12~13

建 築 部  
令和2年11月

【繰越明許費】 予算説明書 66 ～ 67ページ

8款 土木費 1項 土木管理費 2目 建築指導費

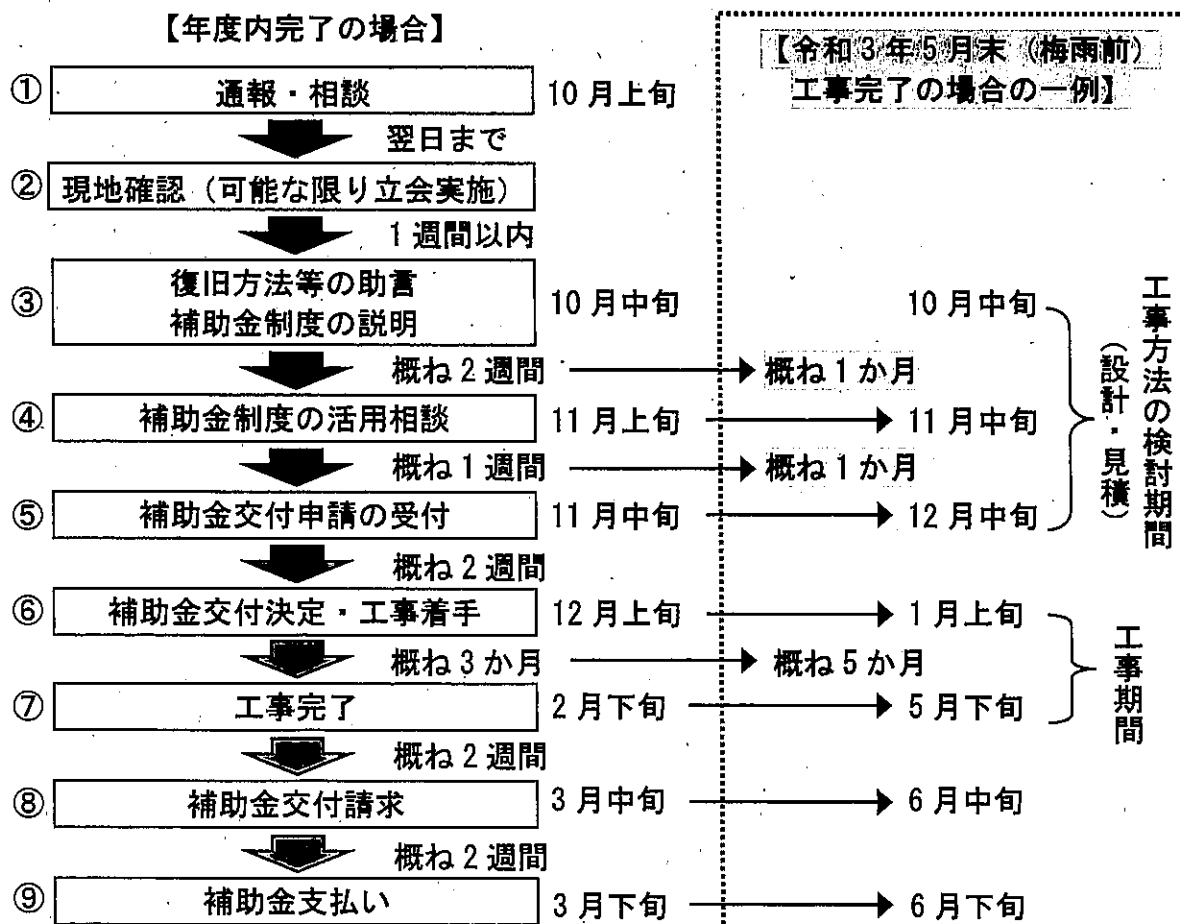
(単位:千円)

事業名	金額		財源内訳				
			国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源
宅地のがけ 災害対策費 補助金	予算現額	58,000	0	0	0	0	58,000
	支出予定額	30,000	0	0	0	0	30,000
	繰越明許額	28,000	0	0	0	0	28,000
繰越理由	補助事業者が行う災害対策工事において、豪雨災害等の影響で工事施行者が立て込んでおり、工事方法の検討及び工事に日数を要し、年度内に完了しない見込みであるため。						

1 概要

個人が所有する宅地等のがけ面において、崩壊したがけの早期復旧又は崩壊を未然に防ぐ工事を促し、市民の安全・安心な生活環境を確保するため、その対策工事に要する費用の一部を助成するもの。

2 宅地のがけ災害の補助金交付申請の流れ



■実績及び令和2年度執行状況

令和2年10月末現在

項目	種別	H29	H30	R1	R2
がけ災害 相談件数	崩壊後	32件	58件	40件	195件
	崩壊前	14件	97件	74件	121件
	計	46件	155件	114件	316件
実績件数	崩壊後	8件	10件	8件	24件
	崩壊前	-	-	-	15件
	計	8件	10件	8件	39件
実績額 ※R2は申請額	崩壊後	4,895千円	9,027千円	9,894千円	24,526千円
	崩壊前	-	-	-	9,512千円
	計	4,895千円	9,027千円	9,894千円	34,038千円

※令和2年度より、「崩壊のおそれがあるがけ」の防災工事も対象。

■災害対策工事予定箇所の一例



予 算 説 明 書					事 業 名	補 正 額
ページ	款	項	目	番号		
42～ 43	8 土木費	6 住宅費	1 住宅管理費	1-1	【単独】既設公営住宅 改善事業費 川平団地ほか	千円 83,200

### 1 概 要

市営住宅の計画的な修繕を行い、居住水準の維持及び向上を図るもの。

### 2 事業内容

平成30年6月に大阪府北部で発生した地震により、小学校に設置していたブロック塀が倒壊し、通学途中の児童が死亡した事故を受け、市営住宅に設置されているブロック塀で安全確保のため改修が必要なものについて、撤去及びフェンス等の設置を行う。

### 3 事業費内訳

(単位：千円)

工 事 名	内 容	事業費
横尾団地ほか1施設ブロック塀改修工事	ブロック塀撤去、ガードパイプ・フェンス設置等	14,550
脇岬団地ほか8施設ブロック塀改修工事		12,700
福田本町団地ほか6施設ブロック塀改修工事		15,300
清水団地ほか4施設ブロック塀改修工事		19,370
狩股団地ほか4施設ブロック塀改修工事		10,540
宿町団地ほか2施設ブロック塀改修工事		10,740
合 計		83,200

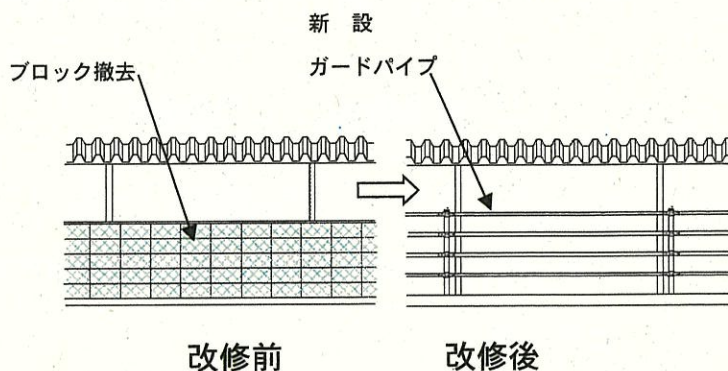
### 4 財源内訳

区分	事業費	財 源 内 訳				
		国庫 支出金	県支 出金	地方債 ※	その他	一般財源
当初予算額	千円 110,100	千円 -	千円 -	千円 -	千円 -	千円 110,100
補正額	83,200	-	-	83,200	-	-
補正後予算額	193,300	-	-	83,200	-	110,100

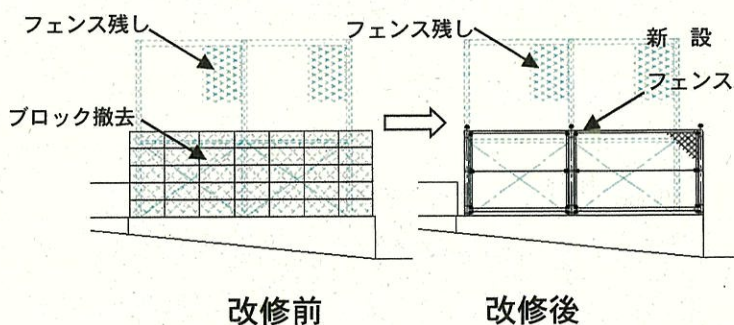
※ 公営住宅建設事業債 充当率100% (交付税措置率 -%)

## 5 工事例

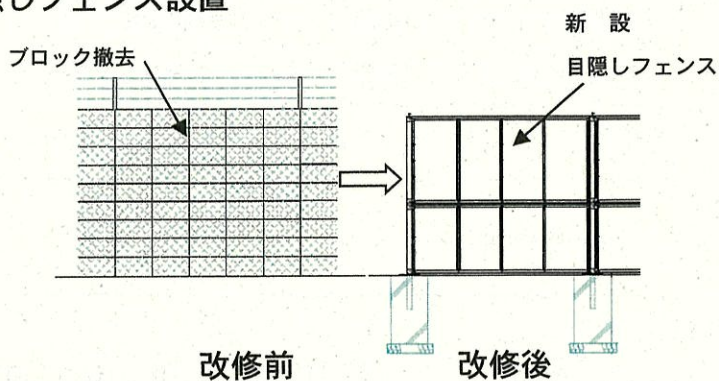
### (1) 駐輪場 ブロック塀撤去後、ガードパイプ設置



### (2) ごみステーション ブロック塀撤去後、フェンス設置



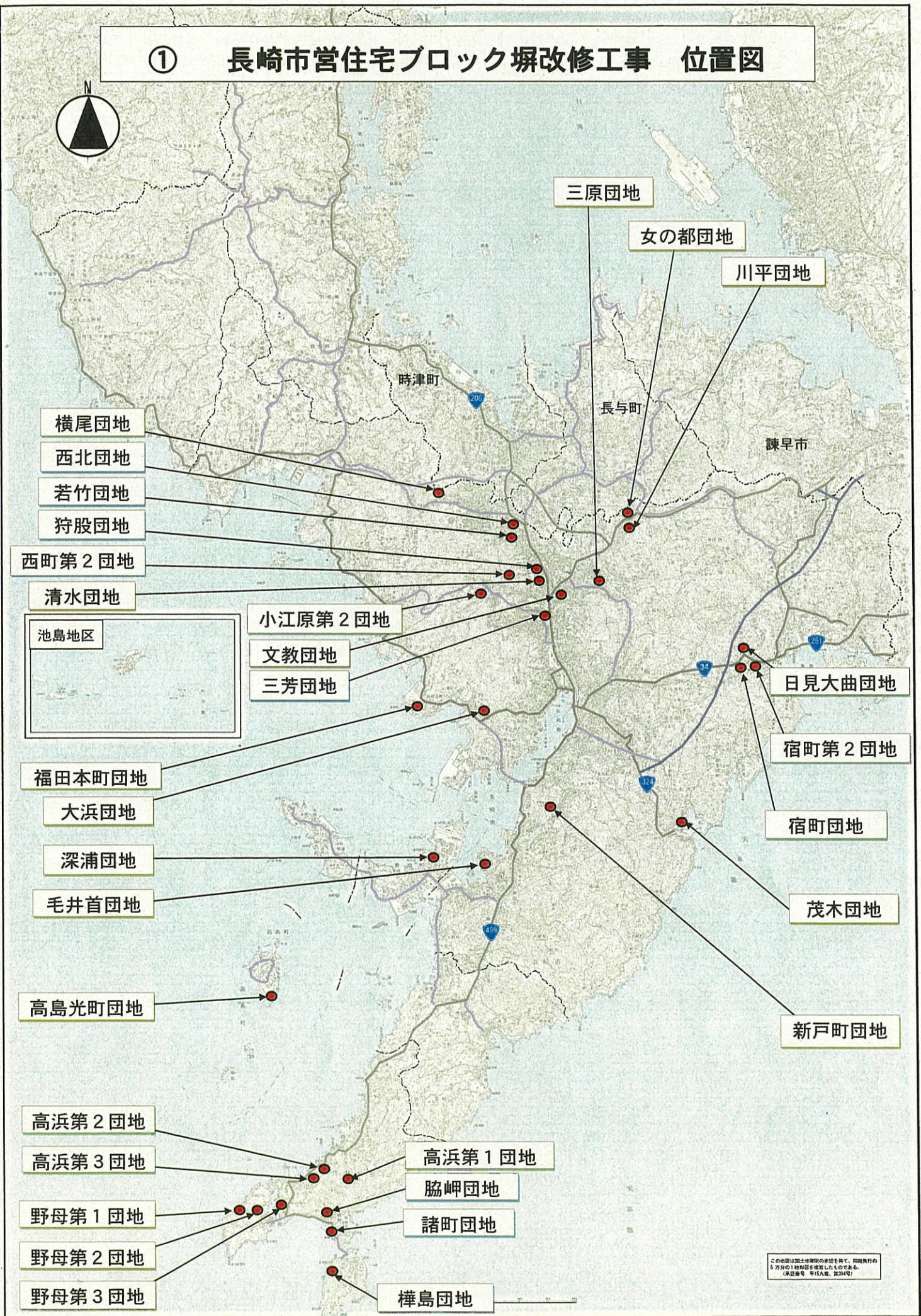
### (3) 隣地境界 ブロック塀撤去後、目隠しフェンス設置



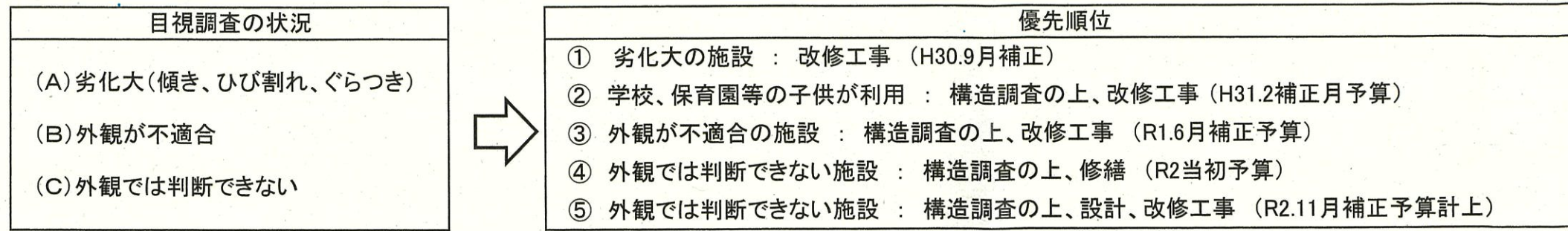
## 6 実施スケジュール

令和2年度					令和3年度				
11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月
⇔ 11月議会 (補正予算)									
	⇔ 発注・契約		⇔ 工事実施						
		⇔ 発注・契約		⇔ 工事実施					
			⇔ 発注・契約			⇔ 工事実施			

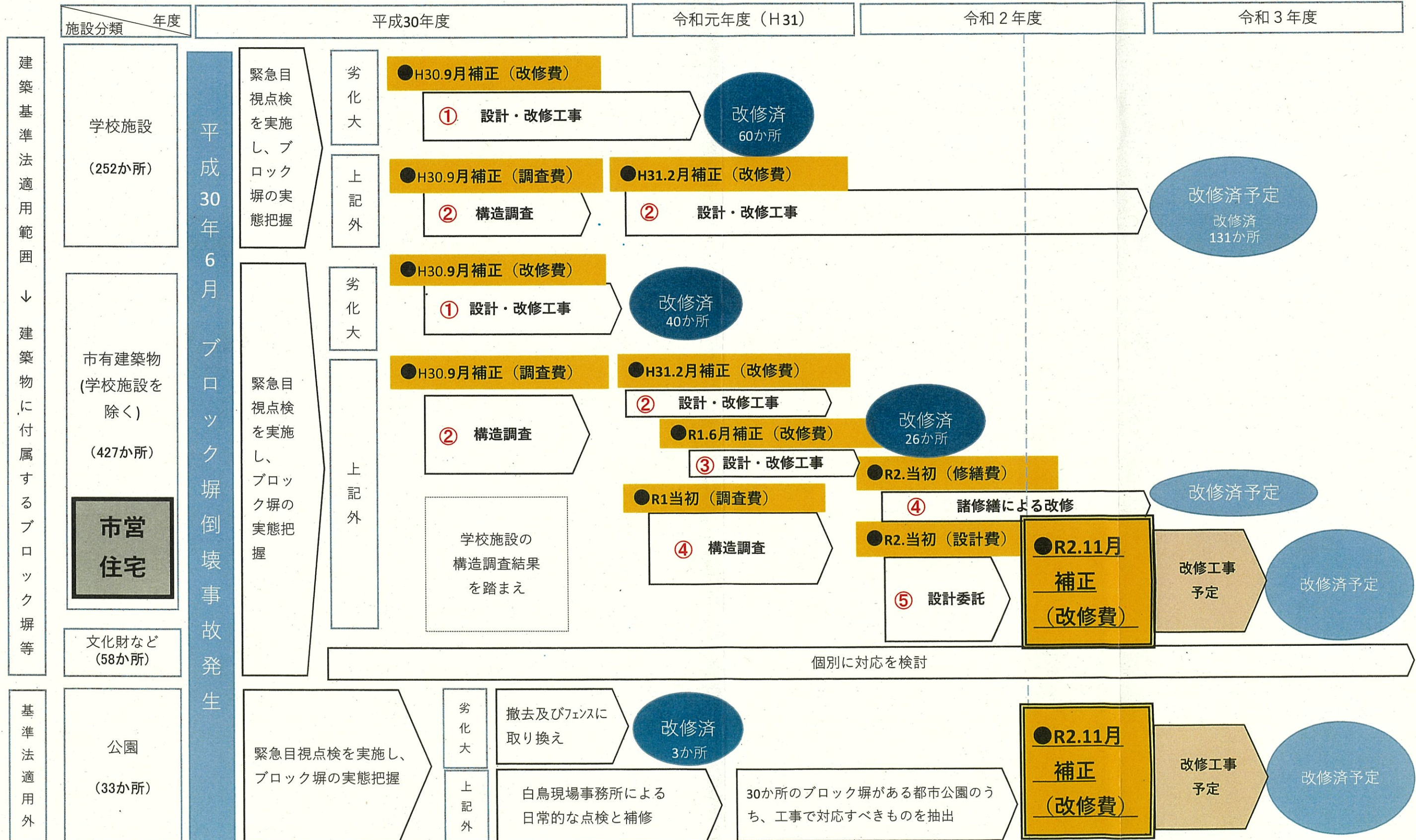
# ① 長崎市営住宅ブロック塀改修工事 位置図



【参考】 長崎市のブロック塀等の安全対策実施状況



● 議会における予算措置



(単位:千円)

事業名	金額		財源内訳				
			国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源
【補助】既設公営住宅改善事業費 矢上団地ほか	予算現額	754,800	354,182	0	399,300	0	1,318
	支出予定額	701,666	330,272	0	370,100	0	1,294
	繰越明許額 (11月補正)	53,134	23,910	0	29,200	0	24
【単独】既設公営住宅改善事業費 川平団地ほか	当初予算額	110,100	0	0	0	0	110,100
	補正予算額 (11月補正)	83,200	0	0	83,200	0	0
	予算現額	193,300	0	0	83,200	0	110,100
	支出予定額	104,272	0	0	0	0	104,272
	繰越明許額 (11月補正)	89,028	0	0	83,200	0	5,828

繰越概要

工事名	金額	工事概要	完了予定
① 横尾団地ほかブロック塀改修工事	83,200	対象団地:横尾団地ほか30団地 工事内容:既存ブロック塀改修工事	令和3年8月
	(単83,200)		
② 小ヶ倉アパート6号棟外壁改修工事	22,737	建物概要:鉄筋コンクリート造 3階 12戸 S63建設 工事内容:外壁改修	令和3年6月
	(補21,129) (単1,608)		
③ 小ヶ倉アパート10号棟外壁改修工事	31,935	建物概要:鉄筋コンクリート造 5階 20戸 S63建設 工事内容:外壁改修	令和3年6月
	(補29,318) (単2,617)		
④ 本町第2アパート浴室改修工事 (高島地区)	4,290	建物概要:鉄筋コンクリート造 3階 12戸 S44建設 工事内容:浴室改修	令和3年5月
	(補2,687) (単1,603)		
合計	142,162 (補53,134) (単89,028)		

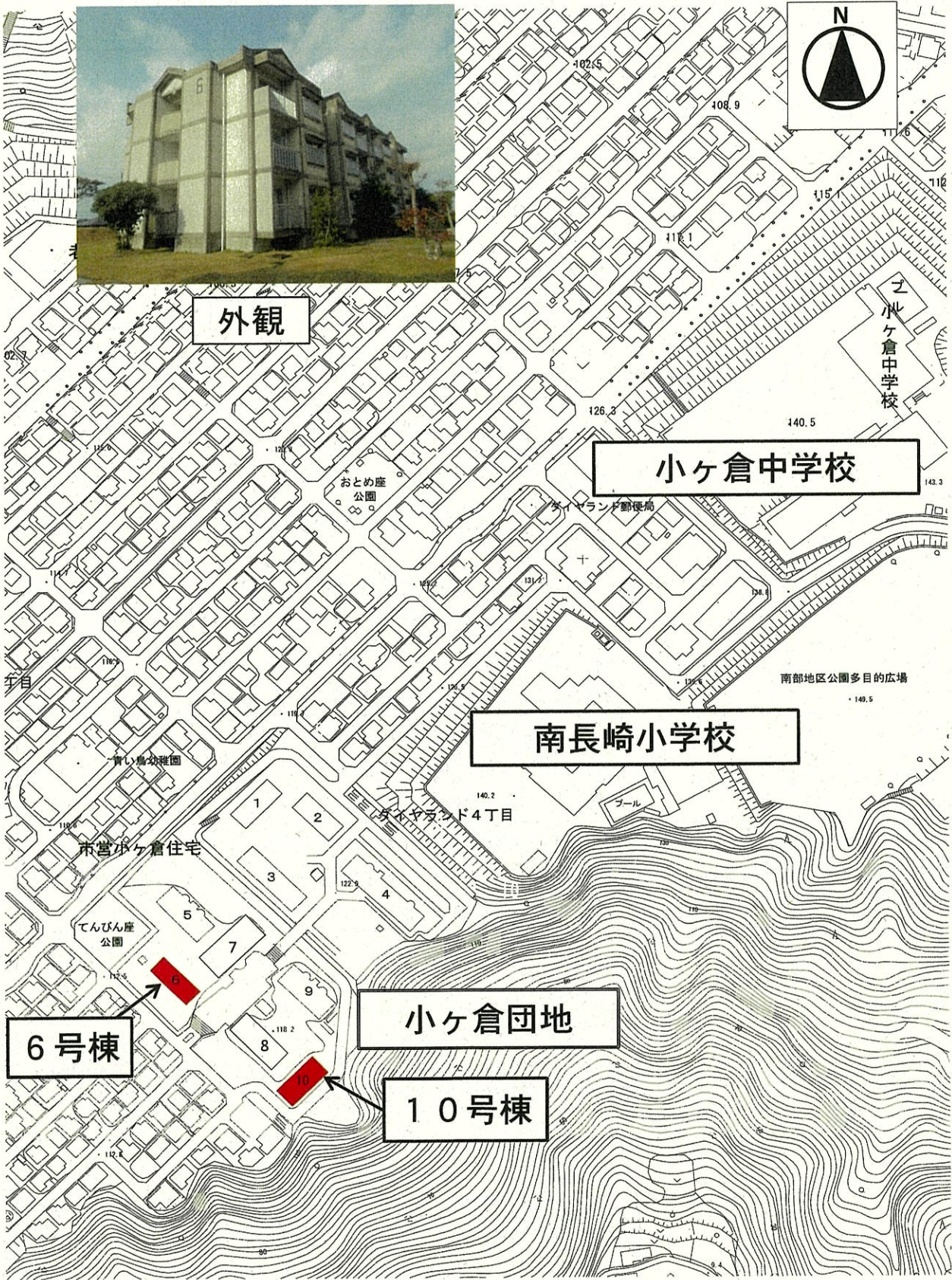
繰越事由	<p>今回、本ブロック塀改修工事予算について補正を行うことから、補正予算成立後の発注となり、年度内の工事完成が困難なため。</p> <p>① 横尾団地ほかブロック塀改修工事(83,200千円)</p>
	<p>国費の追加内示後、速やかに交付申請していたが、追加交付決定に時間を要し、年度内の工事完成が困難なため。</p> <p>② 小ヶ倉アパート6号棟外壁改修工事(22,737千円) ③ 小ヶ倉アパート10号棟外壁改修工事(31,935千円) ④ 本町第2アパート浴室改修工事(4,290千円)</p>



# ②③ 小ヶ倉団地 位置図 (外壁改修)



外観

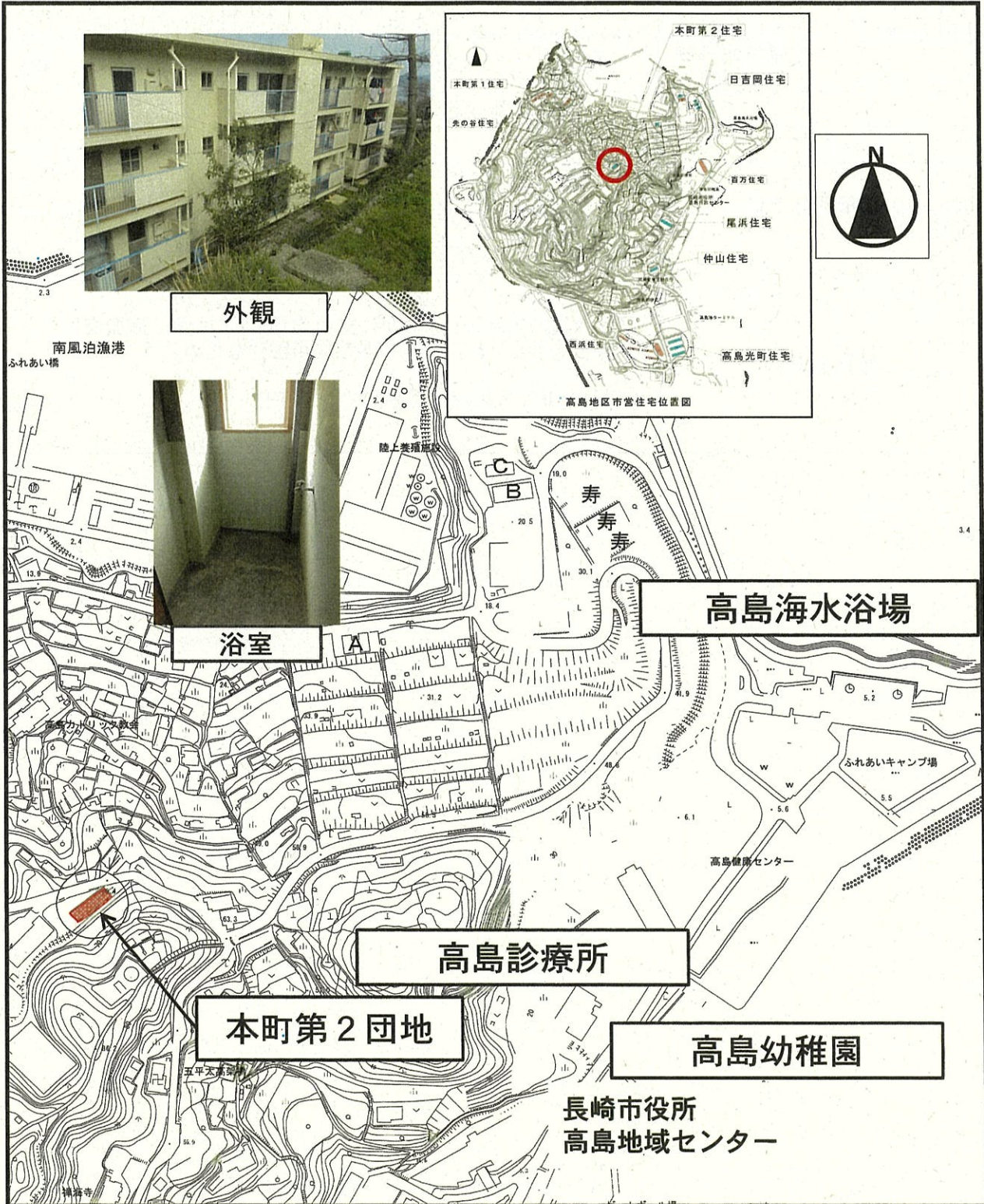


6号棟

小ヶ倉団地

10号棟

④ 本町第2団地 位置図 (浴室改修)



(単位:千円)

事業名	金額		財源内訳				
			国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源
【補助】公営住宅 建設事業費 塩町団地	予算現額	76,000	50,666	0	25,300	0	34
	支出予定額	2,974	1,982	0	1,000	0	▲8
	繰越明許額 (11月補正)	73,026	48,684	0	24,300	0	42
繰越概要							
工事名	金額	工事概要					完了予定
塩町団地旧1号棟解体工事 (伊王島地区)	73,026	建物概要:鉄筋コンクリート造					令和3年6月
	(補73,026)	5階 30戸 S47建設 工事内容:解体工事					
繰越事由	<p>国費の追加内示後、速やかに交付申請していたが、追加交付決定に時間を要し、年度内の工事完成が困難なため。</p> <p>・塩町団地旧1号棟解体工事(73,026千円)</p>						

# 塩町団地 位置図 (旧1号棟解体)



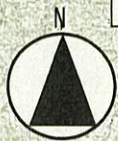
【繰越明許費】予算説明書 78～79ページ

11款 災害復旧費 2項 公共土木施設災害復旧費 5目 住宅災害復旧費

(単位:千円)

事業名	金額		財源内訳				
			国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源
【単独】公営住宅災害復旧費 現年度災害分	予算現額	47,900	0	0	33,500	14,400	0
	支出予定額	27,772	0	0	13,372	14,400	0
	繰越明許額 (11月補正)	20,128	0	0	20,128	0	0
繰越概要							
工事名	金額	工事概要					完了予定
台風10号被害による屋上防水改修工事	20,128	屋上防水改修工事					令和3年6月
	(単20,128)	毛井首1号棟、宿町11号棟、小江原第2 8号棟、松本52号棟					
		工事内容:シート防水改修					
繰越事由	台風10号被害に係る10月補正予算による災害復旧工事が年度内に完了しない見込みであるため。						

# 長崎市営住宅屋上防水改修工事 位置図



松本団地 52 号棟



長与町

小江原第 2 団地 8 号棟



池島地区



宿町団地 11 号棟



毛井首団地 1 号棟



この地図は国土地理院の承諾を得て、四国銀行の  
5万分の1縮尺図を複製したものである。  
(保証書等 平559号、北39号)