

令和3年9月市議会建設水道委員会資料

第92号議案 令和3年度長崎市一般会計補正予算(第15号)

目次 ページ

[8款 土木費 6項 住宅費]

1目 住宅管理費

・繰越明許費・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 1～3



(単位:千円)

事業名	金額		財源内訳				
			国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源
【補助】既設公営住宅改善事業費 住戸改善事業費	予算現額	236,634	106,485	0	130,100	0	49
	支出予定額	143,634	64,635	0	79,000	0	▲1
	繰越明許額 (9月補正)	93,000	41,850	0	51,100	0	50
【単独】既設公営住宅改善事業費 住戸改善事業費	予算現額	138,466	0	0	0	1,000	137,466
	支出予定額	128,466	0	0	0	1,000	127,466
	繰越明許額 (9月補正)	10,000	0	0	0	0	10,000

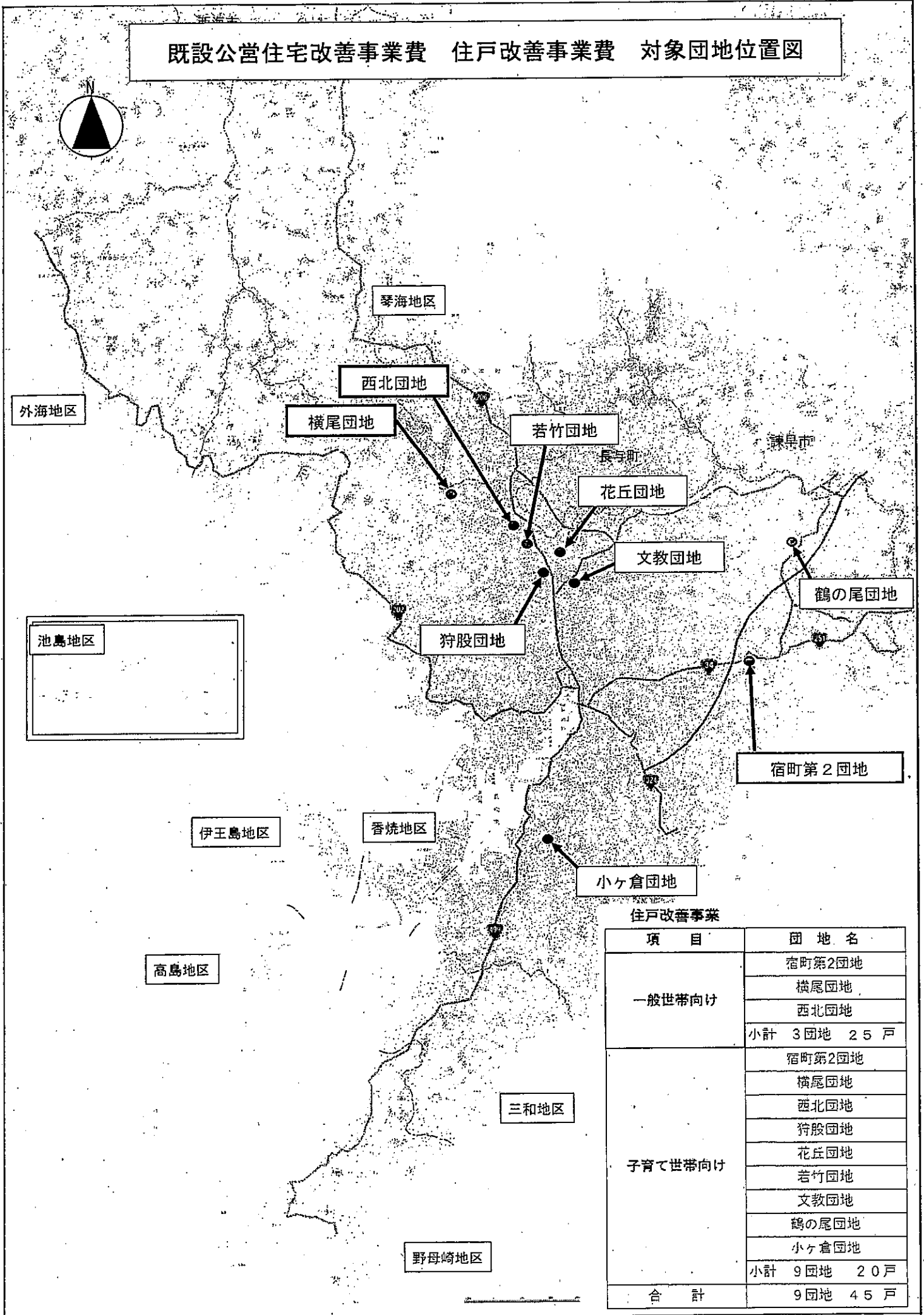
繰越概要

工事名	金額	工事概要	完了予定
住戸改善工事	103,000	対象団地:宿町第2団地ほか	令和4年5月
	(補93,000)	工事内容:一般世帯向け住戸改善 20戸	
	(単10,000)	移転補償:20戸	
繰越事由	国費の追加内示に伴い、住戸改善工事を追加実施するが、年度内に完了しない見込みであるため。 ・一般世帯向け住戸改善工事費 20戸(100,000千円) ・移転補償費 20戸(3,000千円)		

スケジュール

令和3年度							令和4年度	
9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月
発注準備	入札・契約	工事、検査(5か月)					移転	移転完了
	●国費交付決定(予定)							

既設公営住宅改善事業費 住戸改善事業費 対象団地位置図



【補助】【単独】既設公営住宅改善事業費 住戸改善事業費

1 概要

市営住宅の移転集約を行うため、国の社会資本整備総合交付金を活用し、市営住宅の住戸内部の居住水準の向上を図る改修を行う。また、その一部を住みよかプロジェクトとして、子育て世帯に適した住戸へ整備を行うもの。

2 事業内容

内装仕上げの改修、浴室改修、浴室・台所・洗面所への給湯設備整備等

(1) 一般世帯・子育て世帯共通の改修工事

湯沸式風呂釜からユニットバスへの取換え、台所・洗面所への給湯などの改修を行う。

【改修前】



浴室



台所



洗面所

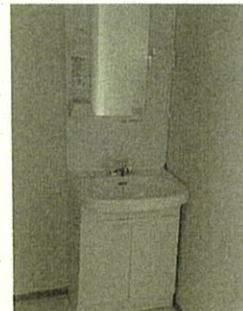
【改修後】



浴室



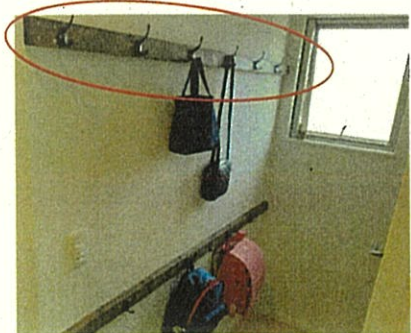
台所



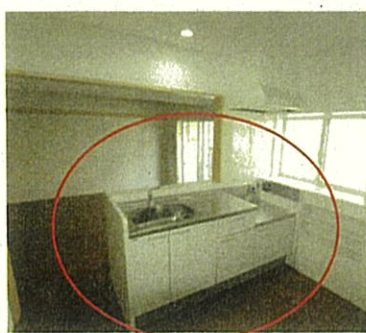
洗面所

(2) 子育て世帯向けの改修工事 【住みよかプロジェクト】

収納不足を補う便利な壁掛けフック、子どもの様子を見守りやすい対面キッチン、安心して家事ができるベビーゲート、間仕切りが少なく開放的なリビング・ダイニングなど、子育て世帯に適した改修を行う。



壁掛けフック



対面キッチン



ベビーゲート