

令和3年11月市議会環境経済委員会資料

第131号議案 令和3年度長崎市一般会計補正予算（第18号）

目次

【予算説明書ページ】 【ページ】

7款1項2目 商工振興費

《繰越明許費補正》

ナイトタイムエコノミー推進費 70~71 1

7款1項5目 企業立地基盤整備費

《歳出補正》

【単独】企業立地用地整備事業費

田中町 48~49 2~6

《繰越明許費補正》

【単独】企業立地用地整備事業費

田中町 70~71 7

商 工 部

令和3年11月



7款 商工費 1項 商工費 2目 商工振興費

(1) 財源内訳

事業名	金額		財源内訳				
			国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源
ナイトタイムエコノミー推進費	現計 予算額	千円 5,824	千円 2,912	千円 —	千円 —	千円 —	千円 2,912
	支出 予定額	124	62	—	—	—	62
	繰越 明許額	5,700	2,850	—	—	—	2,850

(2) 繰越の理由

新型コロナウイルス感染症拡大の影響により、夜間に人流を促す事業の実施が困難であることから、事業が年度内に完了しない見込みであるため。

【参考】ナイトタイムエコノミー推進事業の概要

1 概要

「ウィズコロナ」「アフターコロナ」において、夜間の経済活動の活性化を図るナイトタイムエコノミーの推進につながる長崎市ならではのコンテンツを創出し、「出島メッセ長崎」の開業や、令和4年度の「西九州新幹線」の開業により、今後見込まれる訪問客増加の好機を活かし、コロナ禍において失われている夜間消費の回復・拡大を図る。

2 事業内容及び経費

「長崎市ならではのコンテンツ」創出をテーマに、事業者から事業の自走を前提とした事業を募集する。

(1) 予算額 5,824千円

- ア 事業費補助金 4,000千円 (2,000千円×2件) ※今回繰越
- イ PR支援費 1,700千円 ※今回繰越
- ウ 審査会開催費 (審査委員謝礼金等) 124千円 ※今年度中に執行予定

3 現在の進捗状況と今後のスケジュール

令和3年度	令和4年度	令和5年度～
<ul style="list-style-type: none"> ●要綱制定 ●審査会設置 ●審査基準策定 	<p style="text-align: center;">募集・事業者決定</p> <p style="text-align: center;">補助事業の実施 (補助上限額 400万円)</p>	<p style="text-align: center;">事業の自走</p>

※令和3年度の補助上限額 200万円と令和4年度実施予定の補助上限額 200万円 (債務負担行為を令和3年2月議会で設定) の合算額である 400万円を補助の上限額とする。

予 算 説 明 書					事 業 名	補 正 額
ページ	款	項	目	番号		
48~49	7 商工費	1 商工費	5 企業立地 基盤整備費	1-1	【単独】企業立地 用地整備事業費 田中町	千円 75,000

1 概 要

田中町（卸団地横）において、九州新幹線西九州ルートの特設トンネル工事に伴う発生土を活用した企業立地用地の整備を進めており、今年度は、令和4年4月の分譲開始に向けた市施工の仕上げ工事を行っている。

当該用地については、用地の一部でコンクリート殻等が混在した埋め土が発見されており、令和2年度に修正設計を行った結果、追加工事（駐車場周辺造成、法面保護工事）が生じているが、これに要する費用は令和3年度予算に計上していなかった。

そのような中、仕上げ工事全体の予算の見通しについて精査しないまま、追加分を含む工事を順次発注していく過程で予算不足が判明したことから、今後発注する工事に必要な予算を増額補正し、工期及び分譲開始（予定）時期についても見直しを行うもの。

- (1) 場 所 田中町（卸団地横）〔別紙1参照〕
 (2) 有効利用面積 約 2.5 ha（当初予算時 約 2.4 ha）
 (3) 工事期間 令和3年4月～令和4年6月（当初予算時：令和4年2月）

2 補正額 75,000 千円

(1) 仕上げ工事費 75,000 千円

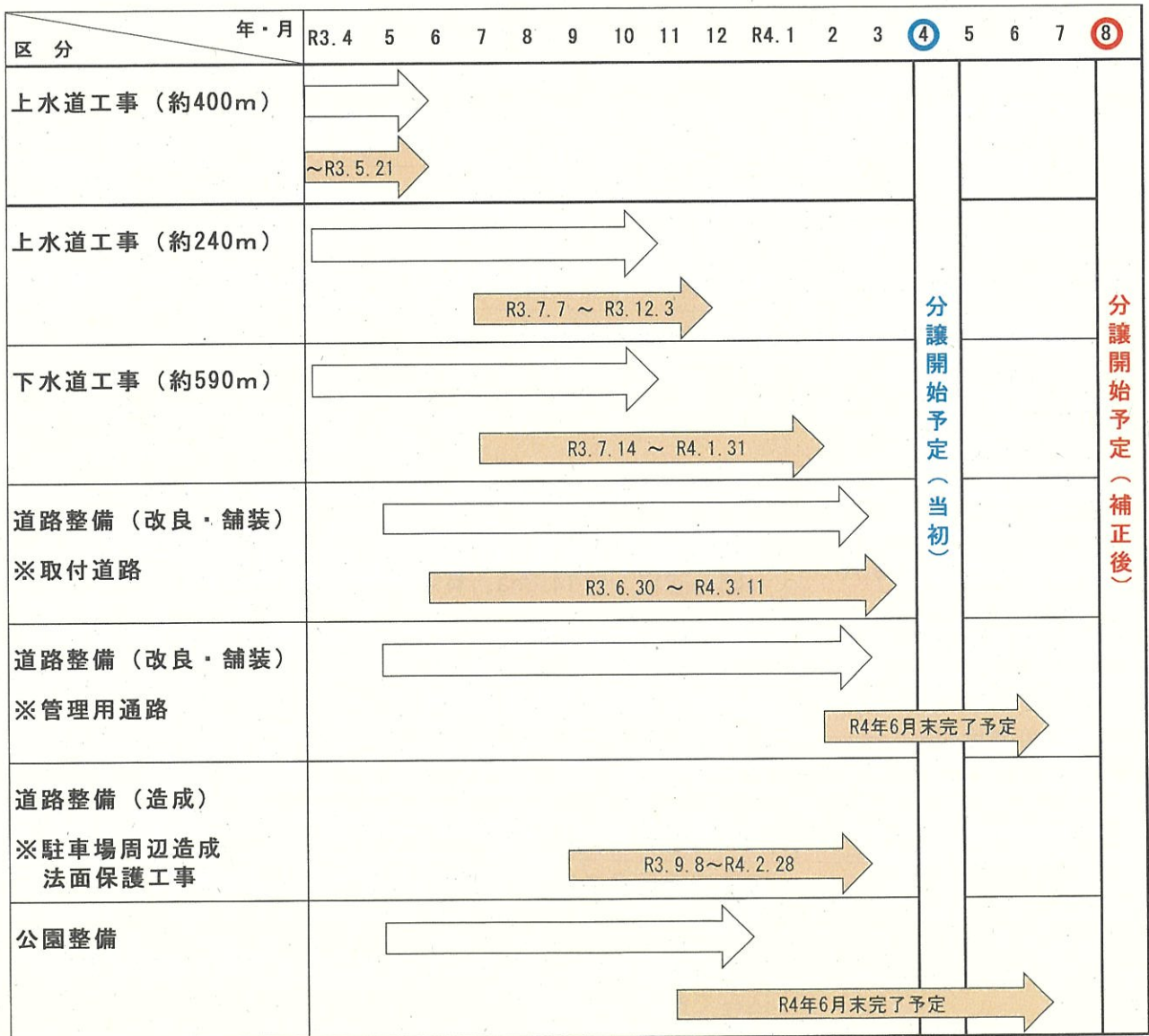
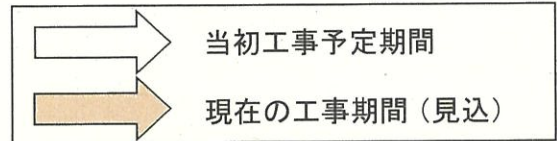
区 分	①当初予算額	②見込額	増減（②－①）	完了 （見込）	増減理由
上水道工	44,617 千円 約 640m	29,939 千円 約 640m	▲14,678 千円	令和3年 12月	工事の一部（掘削等）を道路工において行うことによる減
下水道工	22,000 千円 約 480m	38,538 千円 約 590m	16,538 千円	令和4年 1月	下水管の延長が当初の予定を上回ったことによる増
道路工	128,500 千円 （取付道路） 全長 約 640m 幅員 約 11m （管理用道路） 全長 約 300m 幅員 約 4m	198,047 千円 ※修正設計（令和2年度）後の追加工事が発生 〔別紙2参照〕	69,547 千円	令和4年 6月	追加工事（駐車場周辺造成、法面保護工事）が生じたこと等による増
公園工	69,600 千円 約 1,000 m ² × 1 箇所 約 500 m ² × 1 箇所	73,193 千円 約 1,000 m ² × 1 箇所 約 930 m ² × 1 箇所	3,593 千円	令和4年 6月	園路のルート見直しによる増
計	264,717 千円	339,717 千円	75,000 千円		

(2) その他経費

— 千円

区分	①当初予算額	②見込額	増減(②-①)	完了(見込)
上水道・下水道の開発に係る負担金	32,700千円	32,700千円	—千円	令和4年3月
その他	8,783千円 確定測量委託 土地鑑定評価 ほか	8,783千円	—千円	令和4年3月
計	41,483千円	41,483千円	—千円	

3 今後のスケジュール



- ・ 企業立地用地に関し、これまで14件(令和3年11月10日現在)の照会を受けているが、現時点において、分譲予定時期の見直しによる企業活動への影響は無いことを照会元に確認済み。
- ・ 今後も誘致活動を積極的に展開し、分譲開始後における速やかな企業立地の実現に努める。

4 予算額

当初予算額①	補正額②	補正後 (①+②)
千円 306,200	千円 75,000	千円 381,200

5 財源内訳 (補正額)

事業費	財源内訳				
	国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源
千円 75,000	千円 -	千円 -	千円 -	千円 -	千円 75,000

【参考】

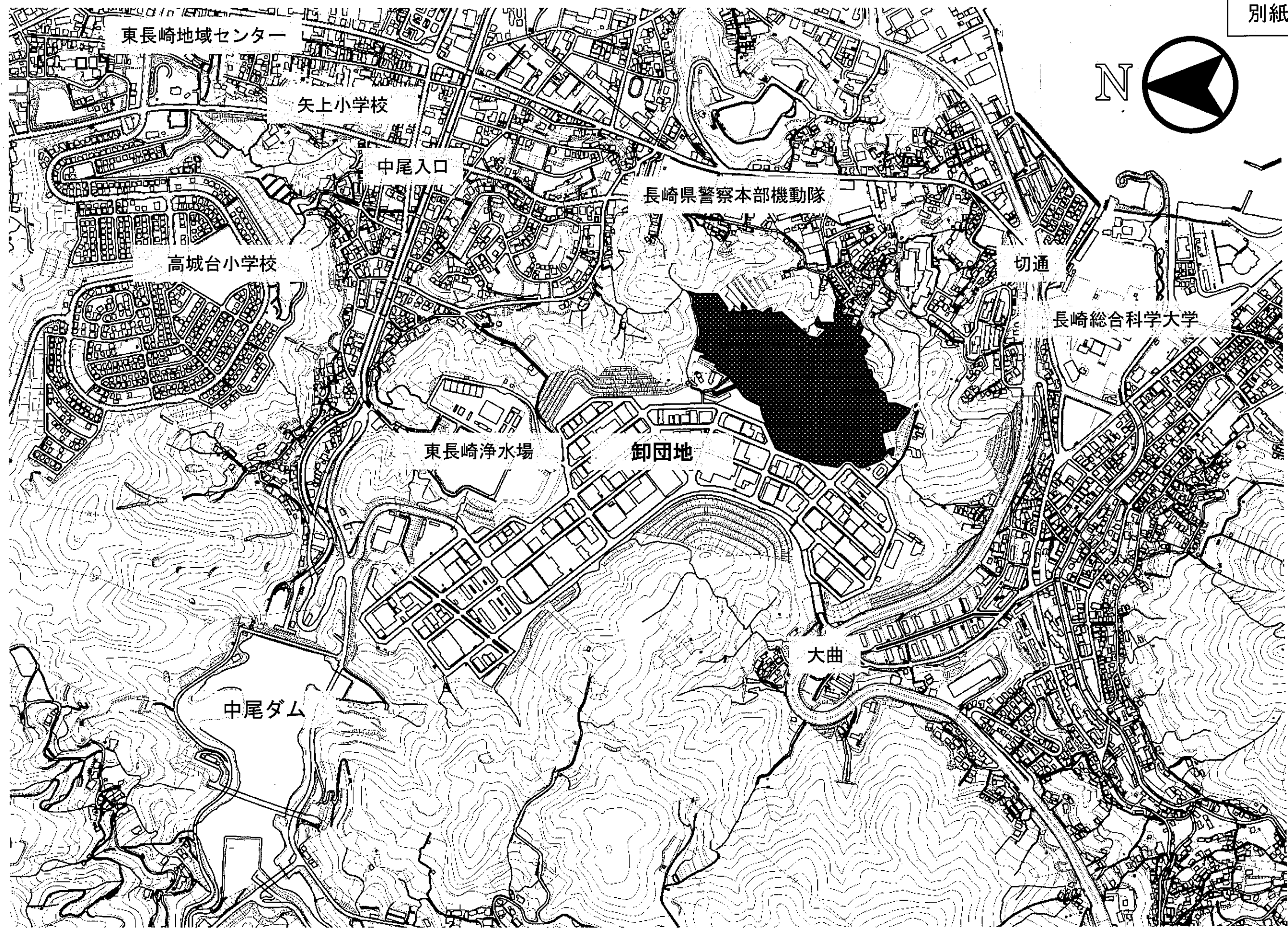
(1) 総事業費 (見込)

総事業費	財源内訳			
	県補助金	発生土処分費	売却額	一般財源
千円 1,076,000	千円 120,000	千円 260,000	千円 300,000	千円 396,000

※長崎県市町営工業団地整備支援事業補助金

(2) 事業経過

時期	内容	
平成26年度 2月	用地取得費予算議案の承認 (有効利用面積: 約3.8ha)	
平成27年度 9月	一部の用地取得断念。開発面積及び有効利用面積を変更 (開発面積: 約14.3ha、有効利用面積: 約2.6ha)	
平成28年度 12月	機構と新幹線建設発生土 (71万m ³) の搬入に係る協定を締結	
平成29年度	4月	機構による発生土の搬入開始
	3月	協定変更 (搬入量: 71万m ³ →59万m ³ 、有効面積: 約2.4ha)
平成30年度 2月	環境経済委員会にて機構施工工事の遅延に伴う工期の延長を報告	
令和元年度	11月	環境経済委員会にて埋め土の発見及び土壌調査等の実施について報告
	2月	環境経済委員会にて埋め土調査結果及び整備計画が変更となる見込みであることを報告
令和2年度	6月	埋め土に伴う造成計画の変更について機構と合意協定変更 (搬入量: 59万m ³ →61万m ³ 、有効面積: 約2.4ha)
	1月~3月	仕上げ工事の修正設計
令和3年度 4月~	仕上げ工事を順次施工	



【繰越明許費補正】 予算説明書 70～71 ページ

7 款 商工費 1 項 商工費 5 目 企業立地基礎整備費

(1) 財源内訳

事業名	金額		財源内訳				
			国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源
【単独】 企業立地用地整備事業費 田中町	補正後 予算額	千円 381,200	千円 —	千円 120,000	千円 —	千円 —	千円 261,200
	支出 予定額	254,928	—	120,000	—	—	134,928
	繰越 明許額	126,272	—	—	—	—	126,272

(2) 繰越の理由

仕上げ工事が年度内に完了しない見込みであるため。

(3) 工事費及び繰越明許額（見込）

区分		工事費	繰越明許額
上水道工	上水道工事（約 400m） R3. 1. 13～R3. 5. 21	12,254	—
	上水道工事（約 240m） R3. 7. 7～R3. 12. 3	17,685	—
下水道工	下水道工事（約 590m） R3. 7. 14～R4. 1. 31	38,538	—
道路工	道路整備（改良） R3. 6. 30～R4. 2. 28	75,297	—
	道路整備（造成 1） ※駐車場周辺造成、法面保護工事 追加工事 R3. 9. 8～R4. 2. 28	27,232	—
	道路整備（造成 2） ※排水構造物工事、ブロック積み工 追加工事 R3. 10. 6～R4. 2. 28	42,439	—
	道路整備（改良・舗装） ※取付道路 【年内契約（既定予算）】	20,902	20,902
	道路整備（改良・舗装） ※管理用通路 【予算補正後発注】	32,177	32,177
公園工	公園整備（上段公園横） 【年内契約（既定予算）】	18,904	18,904
	公園整備（上段公園） 【予算補正後発注】	24,289	24,289
	公園整備（下段公園） 【予算補正後発注】	30,000	30,000
計		339,717	126,272