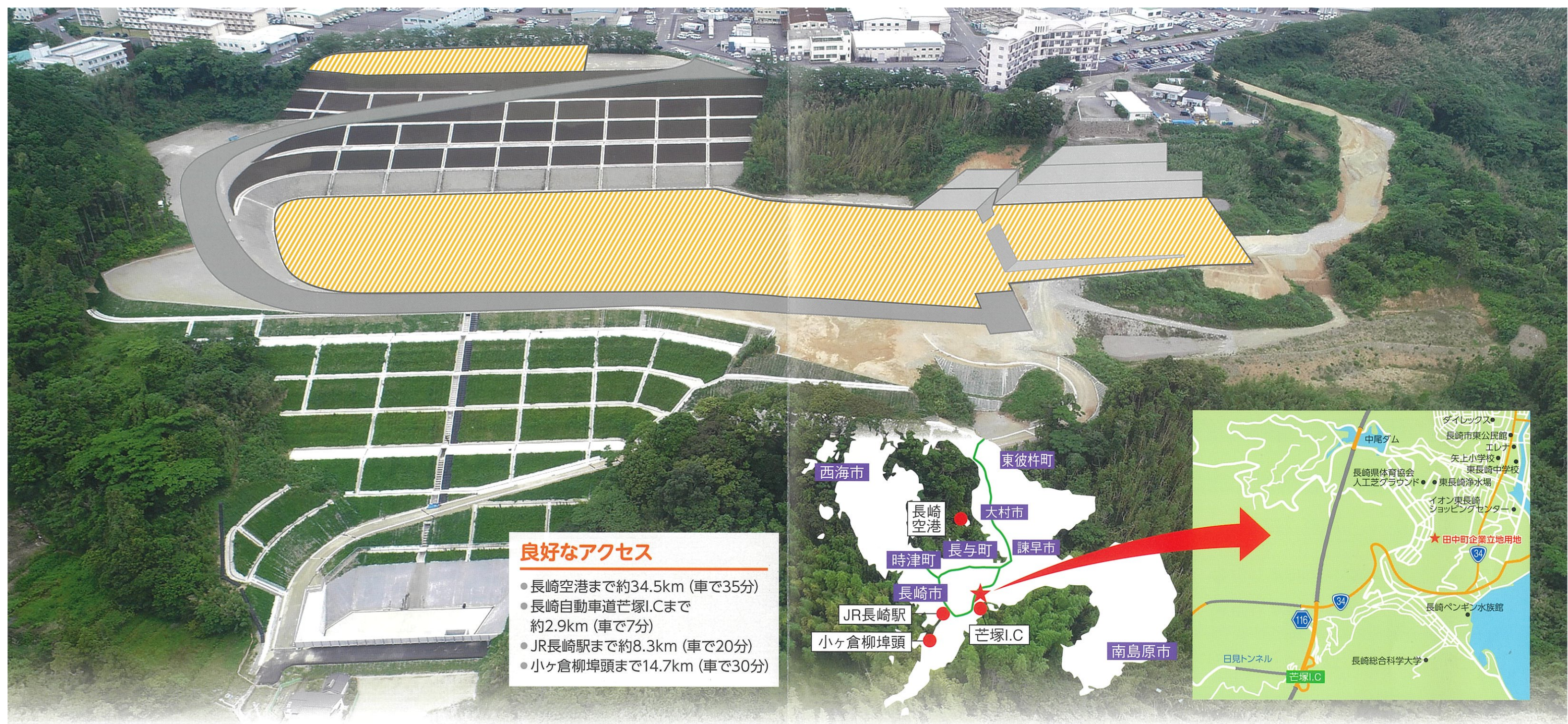


令和4年8月
分譲開始

長崎市 田中町企業立地用地





良好なアクセス

- 長崎空港まで約34.5km (車で35分)
- 長崎自動車道芒塚I.Cまで約2.9km (車で7分)
- JR長崎駅まで約8.3km (車で20分)
- 小ヶ倉柳埠頭まで14.7km (車で30分)



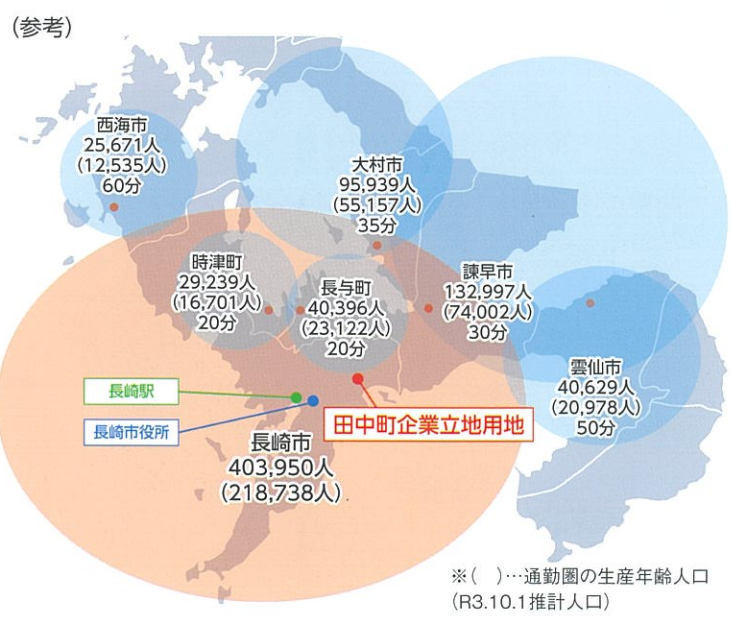
Point 1 人材の豊富さ

通勤圏内の人口

長崎県南部に位置する長崎市は、**近隣に多くのベッドタウン** (諫早市、大村市、長与町、時津町) があり、**人口が集積**しています。長崎市への通勤圏の生産年齢人口 (15歳~64歳) 421,233人

工業系の人材

工業系の国家資格試験の高校生合格者数が全国で上位であるなど、**若い世代の優秀な人材**が多くいます。



Point 2 地震の少なさ

30年以内に震度6弱以上の地震が発生する確率が全国で2番目に低いとされています。地震調査研究推進本部地震調査委員会 (評価基準日 2020年1月1日)



Point 3 企業立地に関する支援制度の充実

立地時の支援

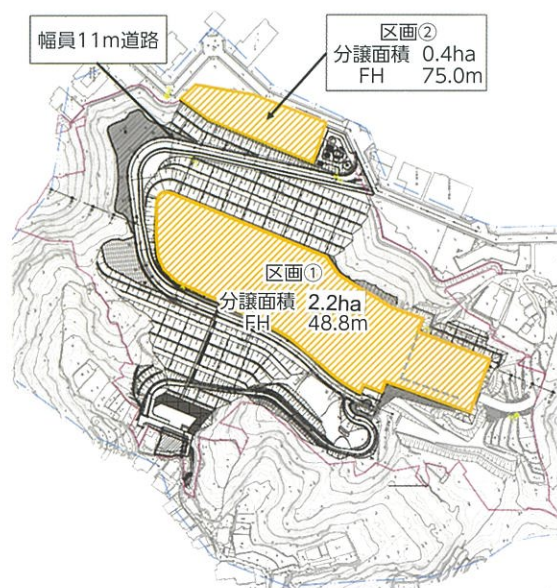
企業の立地を支援するため、**投資や雇用に応じた補助金や税制措置**等を設けています。(詳細は、企業立地ガイドブックをご参照ください)

立地後のフォローアップ

立地後の企業が事業展開を円滑に行えるよう、**採用支援や地場企業との協業への支援**などを行います。

企業立地用地の概要

分譲面積	区画①	22,409.12㎡
	区画②	3,844.37㎡
分譲価格	区画①	11,900円/㎡
	区画②	26,300円/㎡
給水	公共上水道	
排水	公共下水道	
電力	普通高圧 6,600V 送電線まで約0.5km 特別高圧については、九州電力と要協議	
ガス	プロパンガス	
都市計画法	市街化調整区域（地区計画設定済） （指定建ぺい率 60%、指定容積率 200%）	
分譲開始	令和 4 年 8 月	
地盤の長期許容支持力	70.7kN/㎡以上	



工業系の専門教育機関

大学

学校名	学部	学科・コース
長崎大学	工学部 (330 名)	<ul style="list-style-type: none"> ● 機械工学コース ● 電気電子工学コース ● 情報工学コース ● 構造工学コース ● 社会環境デザイン工学コース ● 化学・物質工学コース
	情報データ科学部 (110 名)	<ul style="list-style-type: none"> ● インフォメーションサイエンスコース ● データサイエンスコース
長崎県立大学	情報システム学部 (120 名)	<ul style="list-style-type: none"> ● 情報システム学科 ● 情報セキュリティ学科
長崎総合科学大学	工学部 (150 名)	<ul style="list-style-type: none"> ● 船舶工学コース ● 機械工学コース ● 建築学コース ● 電気電子工学コース ● 医療工学コース

高校

学校名	学科
長崎工業高校	<ul style="list-style-type: none"> ● 機械科 (40 名) ● 電気科 (40 名) ● 建築科 (40 名) ● 電子工学科 (40 名) ● 機械システム科 (40 名) ● 工業化学科 (40 名) ● インテリア科 (40 名) ● 情報技術科 (40 名)
瓊浦高校	● 機械科 (80 名) (龍馬コース、機械コース)

その他

名称	訓練科目
長崎高等技術専門校	<ul style="list-style-type: none"> ● 電気システム科 (2 年・20 名) ● 自動車整備科 (2 年・20 名) ● 建築設計施工科 (2 年・20 名) ● 機械加工・制御科 (2 年・20 名) ● 溶接技術科 (1 年・30 名) ● 商業デザイン科 (1 年・20 名) ● 観光・オフィスビジネス科 (1 年・20 名) ● 配管設備科 (6 ヶ月・10 名)

企業立地のご相談は、こちらまで

長崎市 商工部 産業雇用政策課 TEL.095-829-1313

e-mail : sangyo@city.nagasaki.lg.jp