

第105号議案 長崎市公民館条例の一部を改正する条例

<目次>

| | (ページ) |
|----------------------------|-------|
| 1 条例改正の概要…………… | 1 |
| 2 ふれあいセンター移行に伴う公民館の廃止…………… | 1 |
| 3 香焼公民館別館の廃止…………… | 2～3 |
| 4 長崎市公民館条例 新旧対照表(抜粋)…………… | 4～5 |

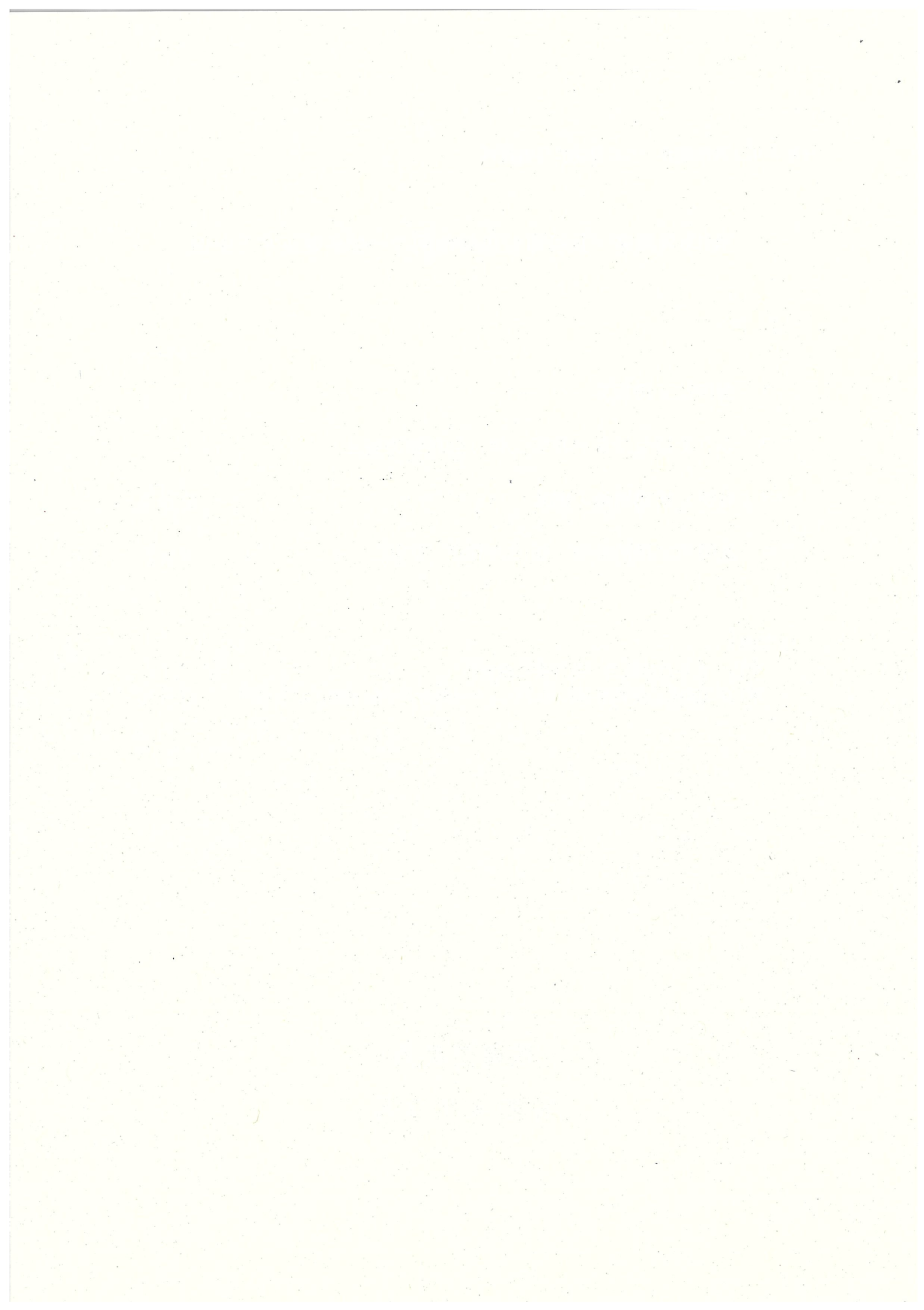
《参考》

令和4年9月市議会 総務委員会資料

第107号議案 長崎市ふれあいセンター条例の一部を改正する条例… 6～15

教育委員会

令和4年9月



1 条例改正の概要

(1) 目的

長崎市大浦地区公民館及び長崎市脇岬地区公民館を市民がより使いやすく、集いやすい地域コミュニティの拠点施設である各地区のふれあいセンターに移行することに伴い、当該各公民館を廃止するためと、利用状況等を勘案し、長崎市香焼公民館の別館を廃止するためと、その他所要の整備を行うため。

(2) 改正の内容

ア ふれあいセンター移行に伴う公民館の廃止

第2条の表長崎市大浦地区公民館の項及び長崎市脇岬地区公民館の項を削る。

別表第1第3項みだし中の長崎市脇岬地区公民館を削る。

イ 香焼公民館別館の廃止

別表第1第2項中の会議室4の料金を削る。

ウ その他所要の整備

第23条第2項中「使用料を」の次に「市長に」を加える。

(3) 施行日 令和5年4月1日とする。ただし、その他所要の整備に係る改正規定は公布の日からとする。

2 ふれあいセンター移行に伴う公民館の廃止

(1) 利用者数の推移

単位：人

| 施設名 | 平成29年度 | 平成30年度 | 令和元年度 | 令和2年度 | 令和3年度 |
|---------|--------|--------|-----------|-----------|-----------|
| 大浦地区公民館 | 25,936 | 26,315 | ※1 12,181 | ※2 16,421 | ※2 13,969 |
| 脇岬地区公民館 | 6,520 | 6,922 | 6,395 | ※2 3,090 | ※2 2,628 |

※1 エレベーター設置工事のため休館：8/1～1/31

※2 新型コロナウイルス感染症拡大防止のため休館

・令和2年度：4/22～5/10、1/10～2/21

・令和3年度：4/28～6/7、8/27～9/12、1/23～2/20

(2) ふれあいセンターへ移行した地区公民館（12館）



| 移行年月日 | 移行した公民館 | 移行年月日 | 移行した公民館 |
|------------|----------|-----------|------------|
| 平成29年4月1日 | 式見地区公民館 | 平成31年4月1日 | 手熊地区公民館 |
| 平成29年10月1日 | 土井首地区公民館 | 令和2年4月1日 | 蚊焼地区公民館 |
| 平成29年10月1日 | 木鉢地区公民館 | 令和3年4月1日 | 日見地区公民館 |
| 平成29年10月1日 | 晴海台地区公民館 | 令和3年4月1日 | 茂木地区公民館 |
| 平成30年4月1日 | 小ヶ倉地区公民館 | 令和3年4月1日 | 野母崎樺島地区公民館 |
| 平成30年4月1日 | 深堀地区公民館 | 令和3年4月1日 | 出津地区公民館 |

(3) 令和5年4月1日以降の地区公民館（8館）

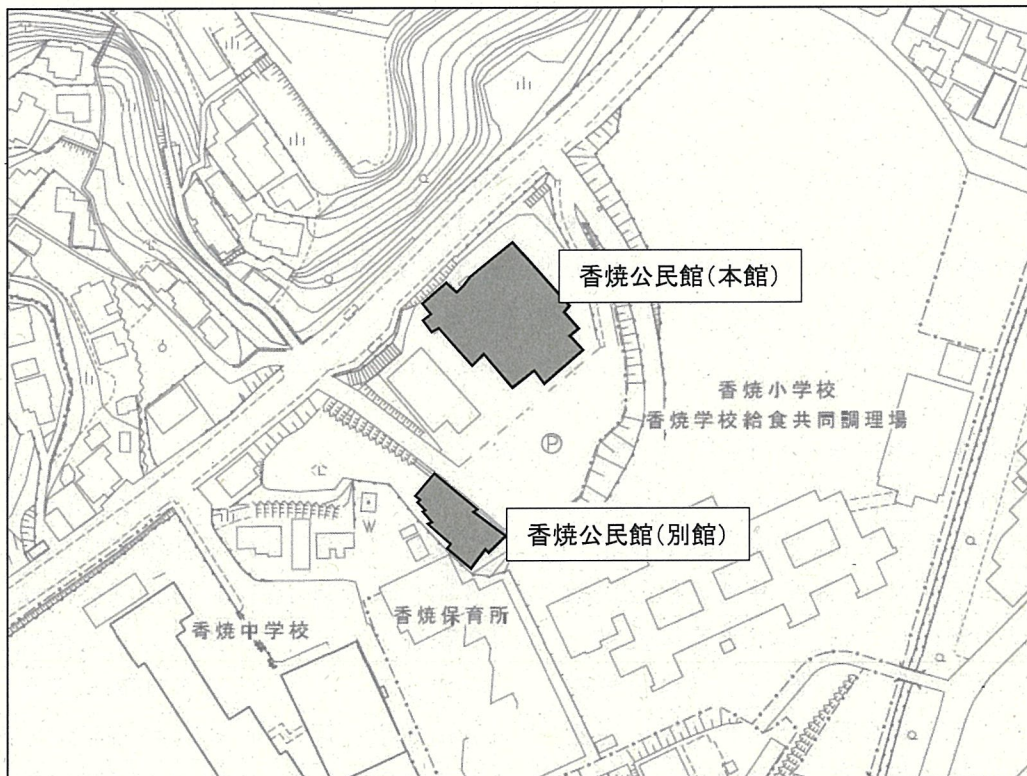
戸石地区公民館、福田地区公民館、三重地区公民館、高浜地区公民館、野母地区公民館、黒崎地区公民館、川原地区公民館、為石地区公民館

3 香焼公民館別館の廃止

(1) 施設の概要

| | 別館 | 本館 |
|---------|---|--|
| 建物外観 |  |  |
| 建築年月日 | 昭和62年 4月30日 | 昭和58年 3月19日 |
| 所在地 | 長崎市香焼町501-1 | 長崎市香焼町501-2 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 2階建て | 鉄筋コンクリート造 2階建て |
| 延べ床面積 | 463.68㎡ | 1,518.35㎡ |
| 主な施設の内容 | 会議室 4、倉庫 | 会議室 1、会議室 2、会議室 3、ホール、和室、調理実習室、事務室 |

【参考】別館と本館の位置関係



(2) 廃止理由

別館は1室（会議室4）の貸室機能を有するが、香焼公民館の現在の利用状況を踏まえると、本館にある同規模の貸室を有効活用することで、市民の貸室利用は充足されることから、別館を廃止するもの。

(3) 貸室の利用状況

| 貸室名 | 面積 | 平成29年度 | 平成30年度 | 令和元年度 | 令和2年度 | 令和3年度 |
|----------|------|--------|--------|-------|-------|-------|
| 会議室1 | 96㎡ | 28.9% | 33.0% | 27.5% | 27.0% | 20.4% |
| 会議室2 | 96㎡ | 7.4% | 7.0% | 6.1% | 1.2% | 0.0% |
| 会議室3 | 29㎡ | 8.2% | 10.1% | 13.5% | 6.2% | 8.9% |
| 会議室4（別館） | 97㎡ | 6.3% | 12.1% | 16.7% | 28.7% | 17.2% |
| 和室 | 48㎡ | 9.2% | 6.8% | 8.8% | 3.1% | 4.6% |
| ホール | 308㎡ | 6.4% | 6.3% | 5.8% | 2.7% | 1.9% |
| 舞台 | 187㎡ | 5.3% | 2.2% | 2.6% | 2.5% | 9.2% |
| 調理室 | 48㎡ | 7.9% | 6.1% | 4.4% | 1.4% | 2.2% |

(4) 廃止に伴う地元協議等の経過

| 年月 | 説明会等 | 内容等 |
|-----------------------------|--|--|
| 平成30年11月～ 平成31年1月 計3回 | 公共施設の将来のあり方を考える市民対話 | 香焼公民館の別館については、利用状況に鑑み、活用策の検討が必要。 |
| 令和2年11月～ 12月 | 長崎市公共施設マネジメント「高島・伊王島・香焼・深堀地区計画（案）」策定に係るアンケート | 香焼公民館に関する意見なし。 |
| 令和3年5月 | 長崎市公共施設マネジメント「高島・伊王島・香焼・深堀地区計画」策定 | 香焼公民館については地域コミュニティ活動施設として引き続き適正に管理する。しかしながら、別館については、利用状況が低いことから、新たな活用策を検討する。 |
| 令和4年4月 | 利用団体への個別説明 香焼地区連合自治会会長会議で説明 | 香焼公民館の別館の廃止について説明し理解を得た。 |

(5) 廃止後の活用策

地元の意見等を踏まえながら今後の活用策を検討する。

4 長崎市公民館条例 新旧対照表 (抜粋)

| 改正後(案) | 現 行 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|----|---------|-------------|-------|--|------------|---------------|------|--|-------|--|------------|----------------|------|--|-------|--|------------|----------------|---|----|----|---------|-------------|-------|--|------------|---------------|------------|------------|-------|--|------------|----------------|------------|---------------|-------|--|------------|----------------|
| 昭和26年2月6日 条例第19号 | 昭和26年2月6日 条例第19号 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 第1条〔略〕 (名称及び位置) | 第1条〔略〕 (名称及び位置) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 第2条 公民館の名称及び位置は、次のとおりとする。 | 第2条 公民館の名称及び位置は、次のとおりとする。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">名称</th> <th style="text-align: center;">位置</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>長崎市東公民館</td> <td>長崎市矢上町19番1号</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">〔中 略〕</td> </tr> <tr> <td>長崎市戸石地区公民館</td> <td>長崎市戸石町1,740番地</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">(削除)</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">〔中 略〕</td> </tr> <tr> <td>長崎市野母地区公民館</td> <td>長崎市野母町2,244番地1</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">(削除)</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">〔中 略〕</td> </tr> <tr> <td>長崎市為石地区公民館</td> <td>長崎市為石町2,020番地2</td> </tr> </tbody> </table> | 名称 | 位置 | 長崎市東公民館 | 長崎市矢上町19番1号 | 〔中 略〕 | | 長崎市戸石地区公民館 | 長崎市戸石町1,740番地 | (削除) | | 〔中 略〕 | | 長崎市野母地区公民館 | 長崎市野母町2,244番地1 | (削除) | | 〔中 略〕 | | 長崎市為石地区公民館 | 長崎市為石町2,020番地2 | <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">名称</th> <th style="text-align: center;">位置</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>長崎市東公民館</td> <td>長崎市矢上町19番1号</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">〔中 略〕</td> </tr> <tr> <td>長崎市戸石地区公民館</td> <td>長崎市戸石町1,740番地</td> </tr> <tr> <td>長崎市大浦地区公民館</td> <td>長崎市下町1番13号</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">〔中 略〕</td> </tr> <tr> <td>長崎市野母地区公民館</td> <td>長崎市野母町2,244番地1</td> </tr> <tr> <td>長崎市脇岬地区公民館</td> <td>長崎市脇岬町3,309番地</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">〔中 略〕</td> </tr> <tr> <td>長崎市為石地区公民館</td> <td>長崎市為石町2,020番地2</td> </tr> </tbody> </table> | 名称 | 位置 | 長崎市東公民館 | 長崎市矢上町19番1号 | 〔中 略〕 | | 長崎市戸石地区公民館 | 長崎市戸石町1,740番地 | 長崎市大浦地区公民館 | 長崎市下町1番13号 | 〔中 略〕 | | 長崎市野母地区公民館 | 長崎市野母町2,244番地1 | 長崎市脇岬地区公民館 | 長崎市脇岬町3,309番地 | 〔中 略〕 | | 長崎市為石地区公民館 | 長崎市為石町2,020番地2 |
| 名称 | 位置 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 長崎市東公民館 | 長崎市矢上町19番1号 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 〔中 略〕 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 長崎市戸石地区公民館 | 長崎市戸石町1,740番地 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (削除) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 〔中 略〕 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 長崎市野母地区公民館 | 長崎市野母町2,244番地1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (削除) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 〔中 略〕 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 長崎市為石地区公民館 | 長崎市為石町2,020番地2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 名称 | 位置 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 長崎市東公民館 | 長崎市矢上町19番1号 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 〔中 略〕 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 長崎市戸石地区公民館 | 長崎市戸石町1,740番地 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 長崎市大浦地区公民館 | 長崎市下町1番13号 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 〔中 略〕 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 長崎市野母地区公民館 | 長崎市野母町2,244番地1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 長崎市脇岬地区公民館 | 長崎市脇岬町3,309番地 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 〔中 略〕 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 長崎市為石地区公民館 | 長崎市為石町2,020番地2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 第3条～第22条〔略〕 (教育委員会による管理) | 第3条～第22条〔略〕 (教育委員会による管理) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 第23条 教育委員会は、指定管理者の指定をすることができないとき、又は指定管理者の指定を取り消し、若しくは期間を定めて管理の業務の停止を命じたときは、第4条第1項の規定にかかわらず、管理の業務を自ら行うものとする。 | 第23条 教育委員会は、指定管理者の指定をすることができないとき、又は指定管理者の指定を取り消し、若しくは期間を定めて管理の業務の停止を命じたときは、第4条第1項の規定にかかわらず、管理の業務を自ら行うものとする。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 前項の場合における第3条、第6条第1項及び第2項、第8条第1項、第13条第1項及び第3項、第14条、第15条第2項並びに別表第2の規定の適用については、第3条中「公民館(長崎市北公民館(以下「北公民館」という。))を除く。第6条第1項及び第11条第1項において同じ。)」とあるのは「公民館」と、第6条第1項中「公民館」とあるのは「公民館(長崎市北公民館(以下「北公民館」という。))を除く。第11条第1項において同じ。)」と、同条第2項中「教育委員会の承認を得て指定管理者が」とあるのは「教育委員会が別に」と、第8条第1項中「教育委員会(北公民館にあつては、指定管理者。第9条及び第15条第1項において同じ。)」とあるのは「教育委員会」と、第13条第1項中「北公民館の利用に係る料金(以下「利用料金」という。))を指定管理者に支払わなければならない」とあるのは「別表第2に掲げる使用料を市長に納入しなければならない」と、同条第3項中「利用料金については、指 | 2 前項の場合における第3条、第6条第1項及び第2項、第8条第1項、第13条第1項及び第3項、第14条、第15条第2項並びに別表第2の規定の適用については、第3条中「公民館(長崎市北公民館(以下「北公民館」という。))を除く。第6条第1項及び第11条第1項において同じ。)」とあるのは「公民館」と、第6条第1項中「公民館」とあるのは「公民館(長崎市北公民館(以下「北公民館」という。))を除く。第11条第1項において同じ。)」と、同条第2項中「教育委員会の承認を得て指定管理者が」とあるのは「教育委員会が別に」と、第8条第1項中「教育委員会(北公民館にあつては、指定管理者。第9条及び第15条第1項において同じ。)」とあるのは「教育委員会」と、第13条第1項中「北公民館の利用に係る料金(以下「利用料金」という。))を指定管理者に支払わなければならない」とあるのは「別表第2に掲げる使用料を納入しなければならない」と、同条第3項中「利用料金については、指 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 改正後(案) | 現 行 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|----------|------------|-------|-----|---|----------|------------|---|-----|-------|---|-----|-------|------|------|------|-----|--|-------|--------|----|--|-----|-------|-------|--|-----|-------|--|----|--|--------|-------|-----|---|----------|------------|---|-----|-------|---|-----|-------|---|-----|-------|-----|--|-------|--------|----|--|-----|-------|-------|--|-----|-------|
| <p>は、指定管理者があらかじめ市長の承認を受けて」とあるのは「使用料については、市長が別に」と、第14条中「指定管理者は、あらかじめ市長の承認を受けて定める基準に基づき、利用料金」とあるのは「市長は、公益上その他特別の理由があると認めるときは、使用料」と、第15条第2項中「市及び指定管理者」とあるのは「市」と、別表第2中「基準額」及び「金額」とあるのは「使用料」と、同表備考1中「実費に相当する額とする」とあるのは「実費を徴収する」と、同表備考3中「指定管理者があらかじめ市長の承認を受けて定める額とする」とあるのは「市長が定める」とし、第6条第3項並びに第13条第2項及び第4項の規定は適用しない。</p> | <p>定管理者があらかじめ市長の承認を受けて」とあるのは「使用料については、市長が別に」と、第14条中「指定管理者は、あらかじめ市長の承認を受けて定める基準に基づき、利用料金」とあるのは「市長は、公益上その他特別の理由があると認めるときは、使用料」と、第15条第2項中「市及び指定管理者」とあるのは「市」と、別表第2中「基準額」及び「金額」とあるのは「使用料」と、同表備考1中「実費に相当する額とする」とあるのは「実費を徴収する」と、同表備考3中「指定管理者があらかじめ市長の承認を受けて定める額とする」とあるのは「市長が定める」とし、第6条第3項並びに第13条第2項及び第4項の規定は適用しない。</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>3 [略] 第24条 [略]</p> | <p>3 [略] 第24条 [略]</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>別表第1(第11条関係)</p> | <p>別表第1(第11条関係)</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>1 [略] 2 長崎市香焼公民館使用料</p> | <p>1 [略] 2 長崎市香焼公民館使用料</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">種別</th> <th>1時間につき</th> <th>1日につき</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="4">会議室</td> <td>1</td> <td>円 419</td> <td>円 5,028</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>419</td> <td>5,028</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>261</td> <td>3,142</td> </tr> <tr> <td>(削除)</td> <td>(削除)</td> <td>(削除)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">ホール</td> <td>3,142</td> <td>37,714</td> </tr> <tr> <td colspan="2">和室</td> <td>261</td> <td>3,142</td> </tr> <tr> <td colspan="2">調理実習室</td> <td>314</td> <td>3,771</td> </tr> </tbody> </table> | 種別 | | 1時間につき | 1日につき | 会議室 | 1 | 円 419 | 円 5,028 | 2 | 419 | 5,028 | 3 | 261 | 3,142 | (削除) | (削除) | (削除) | ホール | | 3,142 | 37,714 | 和室 | | 261 | 3,142 | 調理実習室 | | 314 | 3,771 | <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">種別</th> <th>1時間につき</th> <th>1日につき</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="4">会議室</td> <td>1</td> <td>円 419</td> <td>円 5,028</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>419</td> <td>5,028</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>261</td> <td>3,142</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>419</td> <td>5,028</td> </tr> <tr> <td colspan="2">ホール</td> <td>3,142</td> <td>37,714</td> </tr> <tr> <td colspan="2">和室</td> <td>261</td> <td>3,142</td> </tr> <tr> <td colspan="2">調理実習室</td> <td>314</td> <td>3,771</td> </tr> </tbody> </table> | 種別 | | 1時間につき | 1日につき | 会議室 | 1 | 円 419 | 円 5,028 | 2 | 419 | 5,028 | 3 | 261 | 3,142 | 4 | 419 | 5,028 | ホール | | 3,142 | 37,714 | 和室 | | 261 | 3,142 | 調理実習室 | | 314 | 3,771 |
| 種別 | | 1時間につき | 1日につき | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 会議室 | 1 | 円 419 | 円 5,028 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 2 | 419 | 5,028 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 3 | 261 | 3,142 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | (削除) | (削除) | (削除) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ホール | | 3,142 | 37,714 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 和室 | | 261 | 3,142 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 調理実習室 | | 314 | 3,771 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 種別 | | 1時間につき | 1日につき | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 会議室 | 1 | 円 419 | 円 5,028 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 2 | 419 | 5,028 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 3 | 261 | 3,142 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 4 | 419 | 5,028 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ホール | | 3,142 | 37,714 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 和室 | | 261 | 3,142 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 調理実習室 | | 314 | 3,771 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>備考 1 ホールの舞台のみを使用する場合の使用料は、この表に掲げる額に100分の25を乗じて得た額とする。この場合において、当該額に1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てるものとする。 2 利用時間が1時間未満であるとき、又は利用時間に1時間未満の端数があるときは、その利用時間又はその端数時間は、1時間として計算する。</p> | <p>備考 1 ホールの舞台のみを使用する場合の使用料は、この表に掲げる額に100分の25を乗じて得た額とする。この場合において、当該額に1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てるものとする。 2 利用時間が1時間未満であるとき、又は利用時間に1時間未満の端数があるときは、その利用時間又はその端数時間は、1時間として計算する。</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>3 長崎市高浜地区公民館の使用料 [表略] 4～7 [略]</p> | <p>3 長崎市高浜地区公民館又は長崎市脇岬地区公民館の使用料 [表略] 4～7 [略]</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>別表第2 [略]</p> | <p>別表第2 [略]</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>附 則 この条例は、令和5年4月1日から施行する。ただし、第23条第2項の改正規定は、公布の日から施行する。</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

1 条例改正案の概要

(1) 地区公民館のふれあいセンター化の経緯

生涯学習施設である地区公民館を市民がより使いやすく、集しやすい拠点施設とし、地域コミュニティの活性化を図るため、平成28年度からふれあいセンターへの移行を進めており、令和4年4月1日現在、地区公民館22施設のうち次の12施設がふれあいセンターへ移行している。

○ ふれあいセンターに移行した地区公民館（12施設）

| 番号 | 所管 | 名称 | 開所年月日 |
|----|----|-----------------|------------|
| 1 | 中央 | 式見地区ふれあいセンター | 平成29年4月1日 |
| 2 | 南 | 土井首地区ふれあいセンター | 平成29年10月1日 |
| 3 | 中央 | 木鉢地区ふれあいセンター | |
| 4 | 南 | 晴海台地区ふれあいセンター | |
| 5 | 中央 | 小ヶ倉地区ふれあいセンター | 平成30年4月1日 |
| 6 | 南 | 深堀地区ふれあいセンター | |
| 7 | 中央 | 手熊地区ふれあいセンター | 平成31年4月1日 |
| 8 | 南 | 蚊焼地区ふれあいセンター | 令和2年4月1日 |
| 9 | 中央 | 茂木地区ふれあいセンター | 令和3年4月1日 |
| 10 | 東 | 日見地区ふれあいセンター | |
| 11 | 南 | 野母崎樺島地区ふれあいセンター | |
| 12 | 北 | 出津地区ふれあいセンター | |

○ 移行していない地区公民館（10施設）

大浦、福田、戸石、高浜、野母、脇岬、川原、為石、三重、黒崎

※ 池島地区公民館は平成30年度末廃止のため総数から除く

(2) 改正の目的

市民が使いやすく、集しやすい地域コミュニティの拠点施設として長崎市大浦地区ふれあいセンター及び長崎市脇岬地区ふれあいセンターを設置するもの。

(3) 改正の内容

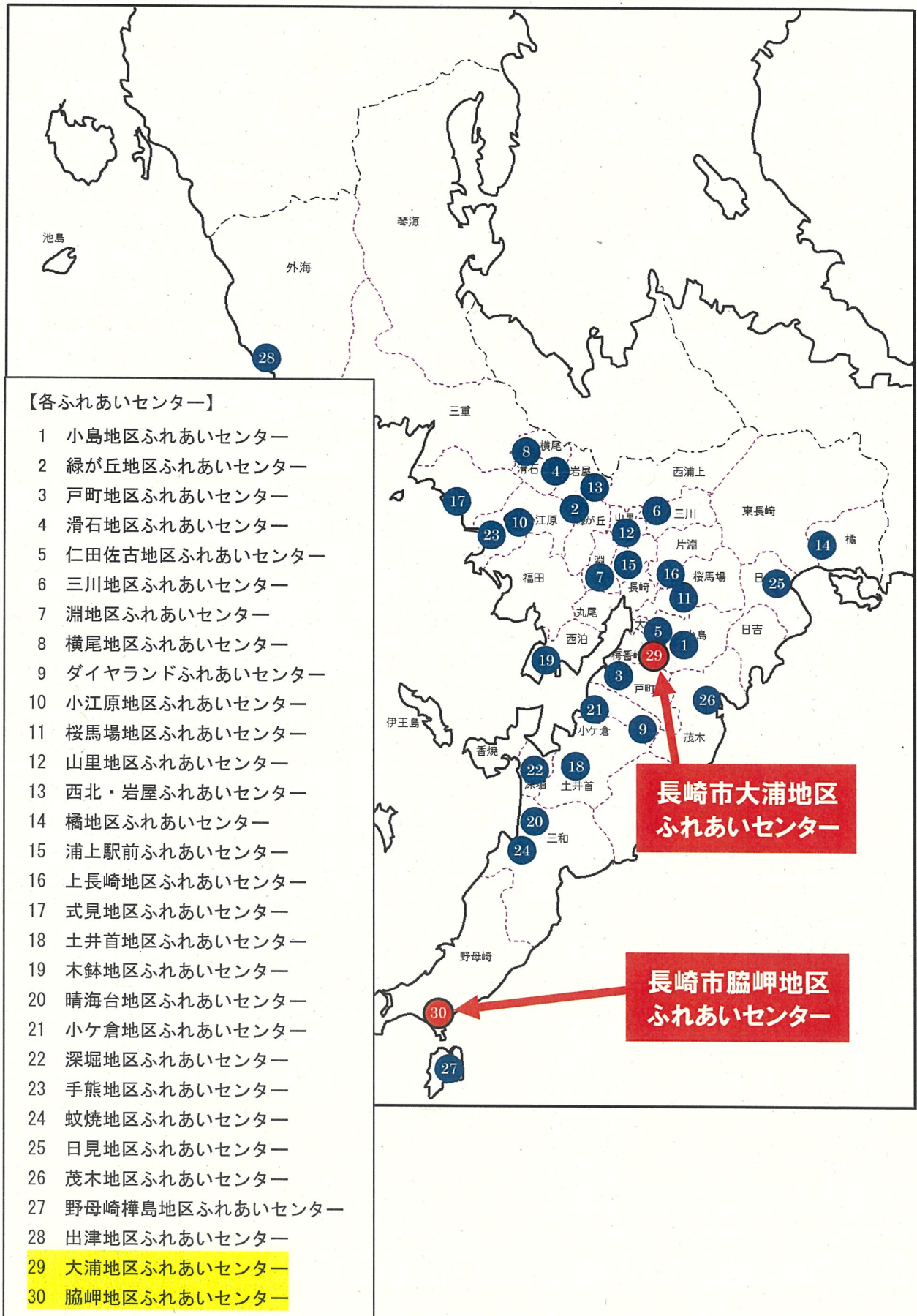
第2条の表に次のように加える。

| | |
|-----------------|---------------|
| 長崎市大浦地区ふれあいセンター | 長崎市下町1番13号 |
| 長崎市脇岬地区ふれあいセンター | 長崎市脇岬町3,309番地 |

(4) 施行日 令和5年4月1日

2 施設の概要

(1) 全体位置図



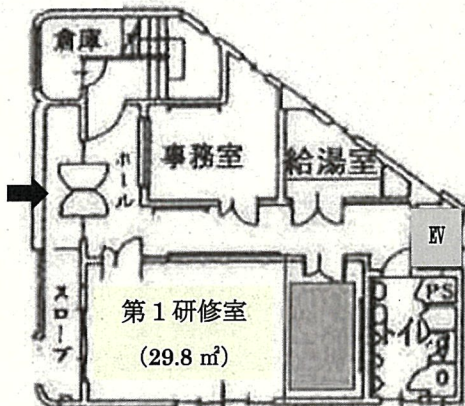
(2) 位置図、平面図（配置図）及び現況写真

ア 長崎市大浦地区ふれあいセンター

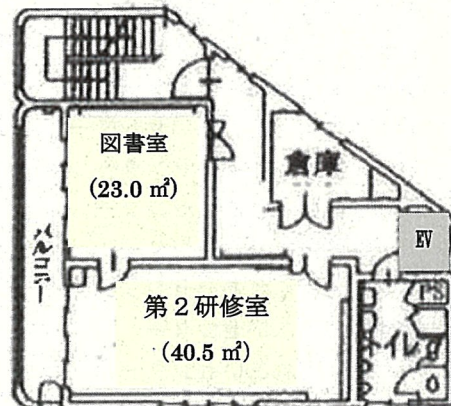


国土地理院地図（施設名追加）

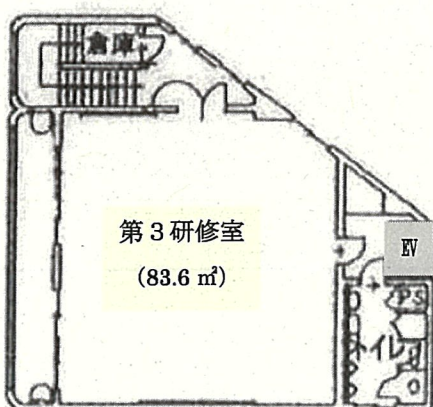
1階



2階



3階



※部屋の名称は、第3研修室（現講堂）と改める。

【室内】



第1研修室



第2研修室



第3研修室



図書室

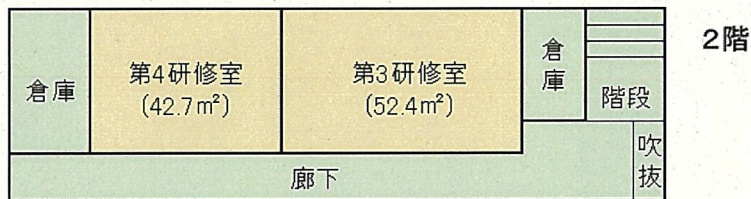
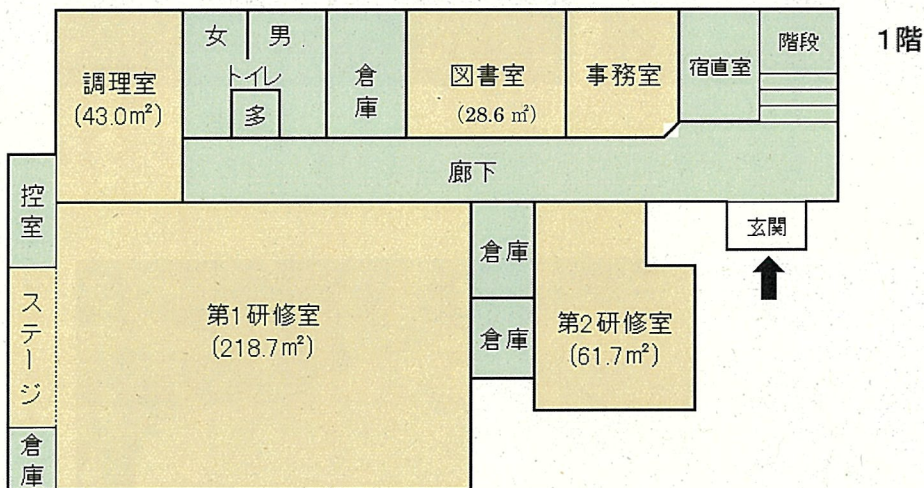
【外観】



イ 長崎市協岬地区ふれあいセンター



国土地理院地図 (施設名追加)



※各部屋の名称は、第1研修室（現講堂）、第2研修室（現和室）、第3研修室（現会議室）、第4研修室（現講座室）と改める。

【室内】



第1 研修室



第2 研修室



第3 研修室



第4 研修室



調理室



図書室

【外観】



(3) 設置状況

| 名 称 (所在地) | 設置年月日 | 主な施設内容 | | |
|--|---|------------------------|--------------------------|--|
| | | 構造 | 延床 面積 | 施設内容 |
| 長崎市大浦地区 ふれあいセンター (長崎市下町 1 番 13 号) | 令和 5 年 4 月 1 日 (予定) ※建築年月日 ・大浦 | 鉄筋コン クリート 造 3 階建 | 367.56 m ² | 1 階 第 1 研修室、事務室 2 階 第 2 研修室、図書室 3 階 第 3 研修室 |
| 長崎市脇岬地区 ふれあいセンター (長崎市脇岬町 3, 309 番地) | 昭和 58 年 3 月 25 日 ・脇岬 昭和 49 年 6 月 30 日 | 鉄筋コン クリート 造 2 階建 | 684.00 m ² | 1 階 第 1 研修室、事務室、 第 2 研修室、図書室、 調理室 2 階 第 3 研修室、 第 4 研修室 |

(4) 設置目的 市民の教養の向上、文化の振興及び社会福祉の増進を図り、地域住民の連帯意識の高揚に資するため

(5) 開所時間 午前 9 時から午後 5 時までの時間帯を基本とする 1 日 8 時間以上

(6) 休所日

ア 毎週日曜日又は毎週月曜日のいずれか。(ただし、市長が特別の理由があると認める期間については、休所日を設けないことができる。)

イ 1 月 1 日から同月 3 日まで及び 12 月 29 日から同月 31 日までの期間内。

(7) 利用料金 (基準額)

| 施設名 | 室 名 | 面 積 | 利用料金 (1 時間につき) | 冷暖房設備 (1 時間につき) |
|-----|---------|----------------------|-------------------|--------------------|
| 大 浦 | 第 1 研修室 | 29.8 m ² | 104 円 | 52 円 |
| | 第 2 研修室 | 40.5 m ² | 104 円 | 52 円 |
| | 第 3 研修室 | 83.6 m ² | 209 円 | 104 円 |
| 脇 岬 | 第 1 研修室 | 218.7 m ² | 429 円 | 314 円 |
| | 第 2 研修室 | 61.7 m ² | 209 円 | 104 円 |
| | 第 3 研修室 | 52.4 m ² | 209 円 | 104 円 |
| | 第 4 研修室 | 42.7 m ² | 104 円 | 52 円 |
| | 調理室 | 43.0 m ² | 104 円 | 146 円 |

(8) 利用者数の推移（地区公民館の過去4か年実績）

（単位：人）

| 施設名 | 平成30年度 | 令和元年度 | 令和2年度 | 令和3年度 |
|-----|--------|--------|--------|--------|
| 大浦 | 26,315 | 12,181 | 16,421 | 13,969 |
| 脇岬 | 6,922 | 6,395 | 3,090 | 2,628 |

※大浦地区公民館では令和元年度にエレベーター設置工事を実施したことから令和元年8月1日から令和2年1月31日までの間休館しており、また、両施設とも令和2年度以降は新型コロナウイルス感染症の影響等により、利用者が大きく減少している。

(9) 収支状況（地区公民館の過去4か年実績）

（単位：円）

| 施設名 | 区分 | 平成30年度 | 令和元年度 | 令和2年度 | 令和3年度 |
|-----|----|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 大浦 | 収入 | 753,806 | 306,263 | 532,641 | 467,712 |
| | 支出 | 5,334,315 | 4,989,794 | 5,391,341 | 5,510,779 |
| 脇岬 | 収入 | 69,865 | 89,986 | 81,597 | 96,441 |
| | 支出 | 3,720,542 | 3,835,083 | 3,947,185 | 4,115,863 |

※大浦地区公民館では令和元年度にエレベーター設置工事を実施したことから令和元年8月1日から令和2年1月31日までの間休館しており、令和2年度以降は新型コロナウイルス感染症の影響等により収入が大きく減少している。

※脇岬地区公民館においては、地域コミュニティ協議会の設立に向けた会議が多数開催されたこと等により、令和2年度以降収入の大幅な減少は見られない。

3 管理運営の方針

(1) 運営方法 指定管理者制度による運営

(2) 指定期間 令和5年4月1日から令和10年3月31日まで（5年間）

(3) 選定方法 非公募

（非公募の理由）

ふれあいセンターは地域コミュニティの拠点施設であることから、当該地域の住民若しくは住民の代表で構成される団体を、非公募により選定し管理させることが適当であるため。

(4) 利用料金制 適用する

4 今後のスケジュール

| 年 月 | 市議会 | 内 容 |
|---------|-------|--|
| 令和4年9月 | 9月議会 | <div style="border: 1px solid black; border-radius: 10px; padding: 2px; display: inline-block;">条例改正</div> <ul style="list-style-type: none"> ・ 条例改正議案審議 ・ 特定団体に仕様書等を提示 ・ 特定団体から指定に必要な書類を受領 ・ 特定団体の選定 |
| 令和4年11月 | 11月議会 | <div style="border: 1px solid black; border-radius: 10px; padding: 2px; display: inline-block;">指定管理者の指定</div> <ul style="list-style-type: none"> ・ 指定議案審議 <div style="border: 1px solid black; border-radius: 10px; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 10px;">債務負担行為の設定</div> <ul style="list-style-type: none"> ・ 補正予算議案審議 |
| 令和5年2月 | 2月議会 | <div style="border: 1px solid black; border-radius: 10px; padding: 2px; display: inline-block;">当初予算議案</div> <ul style="list-style-type: none"> ・ 当初予算議案（指定管理委託料）審議 |

5 長崎市ふれあいセンター条例新旧対照表

| 現行 | 改正後(案) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|----|-----------------|---------------|--------|--|-----------------|--------------------|---|----|----|-----------------|---------------|--------|--|-----------------|--------------------|-----------------|----------------|-----------------|-----------------|
| <p style="text-align: right;">昭和62年10月15日 条例第22号</p> | <p style="text-align: right;">昭和62年10月15日 条例第22号</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>(設置) 第1条 (略)</p> | <p>(設置) 第1条 (略)</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>(名称及び位置) 第2条 ふれあいセンターの名称及び位置は、次のとおりとする。</p> | <p>(名称及び位置) 第2条 ふれあいセンターの名称及び位置は、次のとおりとする。</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">名称</th> <th style="width: 70%;">位置</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>長崎市小島地区ふれあいセンター</td> <td>長崎市愛宕3丁目10番2号</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">[中略]</td> </tr> <tr> <td>長崎市出津地区ふれあいセンター</td> <td>長崎市西出津町 2,794 番地 1</td> </tr> </tbody> </table> | 名称 | 位置 | 長崎市小島地区ふれあいセンター | 長崎市愛宕3丁目10番2号 | [中略] | | 長崎市出津地区ふれあいセンター | 長崎市西出津町 2,794 番地 1 | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">名称</th> <th style="width: 70%;">位置</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>長崎市小島地区ふれあいセンター</td> <td>長崎市愛宕3丁目10番2号</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">[中略]</td> </tr> <tr> <td>長崎市出津地区ふれあいセンター</td> <td>長崎市西出津町 2,794 番地 1</td> </tr> <tr> <td>長崎市大浦地区ふれあいセンター</td> <td>長崎市下町 1 番 13 号</td> </tr> <tr> <td>長崎市脇岬地区ふれあいセンター</td> <td>長崎市脇岬町 3,309 番地</td> </tr> </tbody> </table> | 名称 | 位置 | 長崎市小島地区ふれあいセンター | 長崎市愛宕3丁目10番2号 | [中略] | | 長崎市出津地区ふれあいセンター | 長崎市西出津町 2,794 番地 1 | 長崎市大浦地区ふれあいセンター | 長崎市下町 1 番 13 号 | 長崎市脇岬地区ふれあいセンター | 長崎市脇岬町 3,309 番地 |
| 名称 | 位置 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 長崎市小島地区ふれあいセンター | 長崎市愛宕3丁目10番2号 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| [中略] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 長崎市出津地区ふれあいセンター | 長崎市西出津町 2,794 番地 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 名称 | 位置 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 長崎市小島地区ふれあいセンター | 長崎市愛宕3丁目10番2号 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| [中略] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 長崎市出津地区ふれあいセンター | 長崎市西出津町 2,794 番地 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 長崎市大浦地区ふれあいセンター | 長崎市下町 1 番 13 号 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 長崎市脇岬地区ふれあいセンター | 長崎市脇岬町 3,309 番地 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>第3条から第16条まで及び附則 (略)</p> | <p>第3条から第16条まで及び附則 (略)</p> <p style="text-align: center;">附 則</p> <p><u>この条例は、令和5年4月1日から施行する。</u></p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |