

令和4年度

市有建築物の耐震化実施状況

令和5年 3月

長 崎 市

令和5年3月時点の市有建築物耐震化状況

※小・中学校、市営住宅を除く

区分	建築物数 (A)	昭和56年6月以降に 建築した建築物数 (B)	昭和56年6月以前に 建築した建築物数 (C)	うち診断 済みの数 (D)	うち診断 の結果耐 震性能有 の数 (E)	うち診断 の結果耐 震性能無 で補強工 事済の数 (F)	うち診断 の結果耐 震性能無 で解体・ 用途廃 止・建替 え済の数 (G)	耐震化率 (%) $\frac{(B)+(E)+(F)+(G)}{(A)}$
非特定既存耐震 不適格建築物	187	103	84	76	32	30	19	98.4
計	294	160	134	108	37	47	42	97.3

計画の見直し

年度別耐震化率

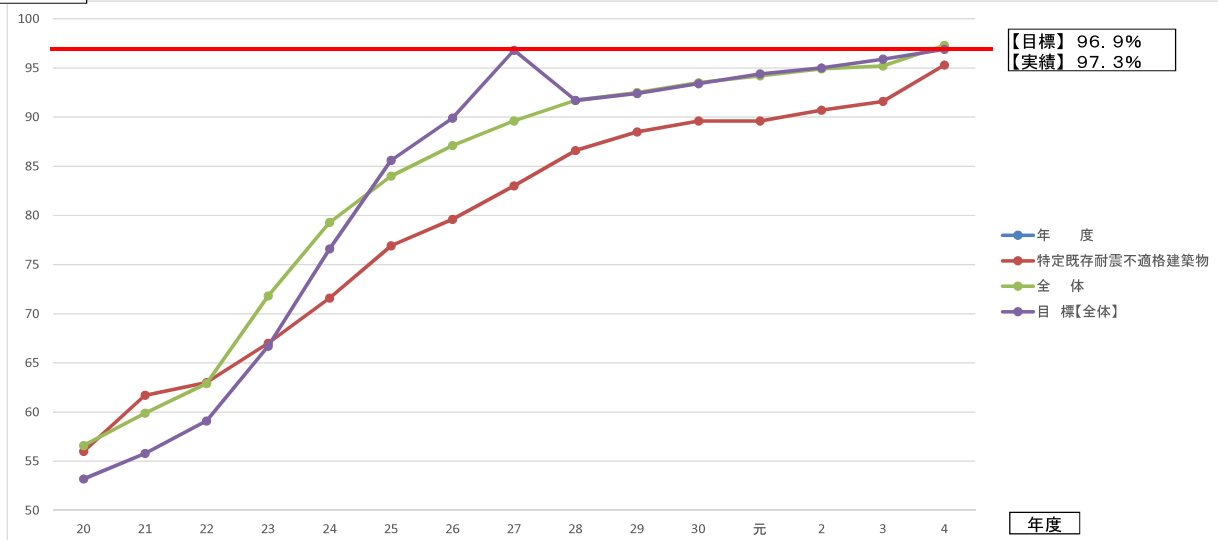
※小・中学校、市営住宅を除く

年度	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	元	2	3	4
特定既存耐震不 適格建築物	56.0	61.7	63.0	67.0	71.6	76.9	79.6	83.0	86.6	88.5	89.6	89.6	90.7	91.6	95.3
全体	56.6	59.9	62.9	71.8	79.3	84.0	87.1	89.6	91.7	92.5	93.5	94.2	94.9	95.2	97.3
目標【全体】	53.2	55.8	59.1	66.7	76.6	85.6	89.9	96.8	91.7	92.4	93.4	94.4	95.0	95.9	96.9

年度別耐震化の推移

【市有建築物】

耐震化率



耐震診断結果の見方

○ **耐震性能の基準**: 耐震診断を行い、構造別に評価に必要な数値を算出する。

(鉄筋コンクリート造【RC造】・鉄骨造【S造】・鉄骨鉄筋コンクリート造【SRC造】・コンクリートブロック造【CB造】)

Is値(構造耐震指標:揺れに対する耐力及びねばり)を建物の各階の梁間及び桁行方向それぞれについて算定し、そのうちの最小値にて評価を行う。(数値が高くなるほど、安全となる。)

(木造【W造】)

Iw値(構造耐震指標:当該階、当該方向の保有する耐力/当該階、当該方向の必要耐力)を建物の各階の梁間及び桁行方向それぞれについて算定し、そのうちの最小値にて評価を行う。(数値が高くなるほど、安全となる。)

○ **耐震性能の判定**: 各対象建築物を耐震安全性の分類にて、下表のように耐震性能を2段階に区分する。

耐震性能区分	構造	耐震安全性の分類がⅠ類のもの	耐震安全性の分類がⅡ類のもの	耐震安全性の分類がⅢ類のもの
A	RC造・S造・SRC造	$I_s \geq 0.9$	$I_s \geq 0.75$	$I_s \geq 0.6$
	CB造※注	$I_s \geq 1.2$	$I_s \geq 1.0$	$I_s \geq 0.8$
	木造	$I_w \geq 1.5$	$I_w \geq 1.25$	$I_w \geq 1.0$
B	RC造・S造・SRC造	$0.9 > I_s$	$0.75 > I_s$	$0.6 > I_s$
	CB造※注	$1.2 > I_s$	$1.0 > I_s$	$0.8 > I_s$
	木造	$1.5 > I_w$	$1.25 > I_w$	$1.0 > I_w$

※注…1次診断による。

A…地震に対して耐震安全性の目標を確保することができたもの。

B…地震に対して耐震安全性の目標を確保するために改修が必要なもの。

長崎市においては、Bとなった「対象建築物」について、耐震化を進めていく。

参考:各指標の目安(平成18年国土交通省告示第184号による)

構造	震度6以上の大規模地震での倒壊等の危険性		
	低い	ある	高い
RC造・S造・SRC造	$I_s \geq 0.6$	$0.6 > I_s \geq 0.3$	$0.3 > I_s$
CB造※注	$I_s \geq 0.8$	$0.8 > I_s \geq 0.4$	$0.4 > I_s$
木造	$I_w \geq 1.0$	$1.0 > I_w \geq 0.7$	$0.7 > I_w$

※注…CB造については指標がないことから、RC造を参考に作成。

一覧の凡例	
用途	事:事務所 医:病院・診療所・保健センター 福:福祉施設等 ホ:ホテル又は旅館 体:体育館 劇:劇場 集:集会場 幼:幼稚園 保:保育所 水:上水道施設 工:工場 公:公会堂 プ:プール
耐震安全性の分類	Ⅰ類:(目標)大地震後、構造体の補修をすることなく建築物を使用できることを目標とし、人命の安全確保に加えて十分な機能確保が図られている。 (対象施設)災害応急対策活動に必要な施設のうち特に重要な「対象建築物」
	Ⅱ類:(目標)大地震後、構造体の大きな補修をすることなく建築物を使用できることを目標とし、人命の安全確保に加えて機能確保が図られている。 (対象施設)災害応急対策活動に必要な「対象建築物」及び多数の者が利用する「対象建築物」
	Ⅲ類:(目標)大地震により構造体の部分的な損害は生じるが、建築物全体の耐力の低下は著しくないことを目標とし、人命の安全確保が図られている。 (対象施設)Ⅰ、Ⅱ類以外の「対象建築物」
優先順位	優先度1:幼児が常時利用する施設(保育所、幼稚園)、小・中学校との併設施設
	優先度2:災害時に機能の確保が必要なもの(本庁舎、支所、行政センター、消防庁舎、ライフライン)
	優先度3:地域防災計画において、避難所として位置づけられている施設
	優先度4:多数のものが利用する施設、要援護者施設
	優先度5:上記以外の施設

実施状況一覧

番号	所管※1	施設名	建築年度(昭和)	規模等			用途	耐震安全性の分類	優先度	必要耐震性能	耐震化状況	
				構造	階数	延べ面積(m ²)					耐震性能	耐震改修
1	幼児	香焼保育所・香焼児童クラブ(きらりキッズ)	50	RC	1	424.00	保・福	Ⅱ類	1	Is \geq 0.75	Is=0.50 (H21診断済)	Is=0.83 (H22改修済)
2	幼児	仁田保育所	48	RC+S	2	462.88	保	Ⅱ類	1	Is \geq 0.75	Is=0.27 (H21診断済)	Is=0.83 (H22改修済)
3	幼児	緑ヶ丘保育所	49	RC	3	665.28	保	Ⅱ類	1	Is \geq 0.75	Is=0.58 (H20診断済)	Is=0.77 (H21改修済)
4	幼児	山里保育所	50	RC	2	662.88	保	Ⅱ類	1	Is \geq 0.75	Is=0.46 (H20診断済)	Is=0.81 (H21改修済)※6
5	幼児	愛宕保育所	47	RC	2	665.28	保	Ⅱ類	1	Is \geq 0.75	Is=0.56 (H20診断済)	Is=0.82 (H21改修済)※6
6	幼児	稲佐保育所	49	RC	2	662.08	保	Ⅱ類	1	Is \geq 0.75	Is=0.67 (H20診断済)	Is=0.86 (H21改修済)※6
7	幼児	小ヶ倉保育所	54	RC	2	771.95	保	Ⅱ類	1	Is \geq 0.75	Is=0.72 (H20診断済)	Is=0.95 (H21改修済)※6
8	幼児	戸町保育所	53	RC	2	541.52	保	Ⅱ類	1	Is \geq 0.75	Is=1.11 (H20診断済)	※6
9	幼児	蚊焼保育所	42 52	RC RC	1 2	234.00 490.00	保	Ⅱ類	1	Is \geq 0.75	Is=1.9 Is=1.31 (H20診断済)	
10	幼児	中央保育所	47 55	W S	1 1	499.90 120.00	保	Ⅱ類	1	Iw \geq 1.25 Is \geq 0.75	Iw=0.55 Is=0.63 (H20診断済)	Iw=1.34 Is=1.43 (H22改修済)
11	幼児	為石保育所	47 45 50	CB W RC	1 1 1	155.61 338.80 55.20	保	Ⅱ類	1	Is \geq 1.0 Iw \geq 1.25	Is=0.77 Iw=0.29 Is=0.76 (H20診断済)	Is=1.08 Iw=2.18 Is=1.28 (H22改修済)
12	幼児	川原保育所	50	RC	1	576.49	保	Ⅱ類	1	Is \geq 0.75	Is=1.81 (H20診断済)	
13	幼児	桜ヶ丘幼稚園	40	RC	2	681.00	幼	Ⅱ類	1	Is \geq 0.75	Is=0.33(※3) (H21診断済)	H.24.3月閉園、R3解体
14	幼児	南幼稚園	53 53	RC RC	2 2	413.53 267.30	幼	Ⅱ類	1	Is \geq 0.75	Is=0.58 Is=0.87 (H21診断済)	Is=0.82 Is=0.87 (H23改修済)
15	幼児	長崎幼稚園	41	RC	2	758.26	幼	Ⅱ類	1	Is \geq 0.75	Is=0.52 (H20診断済)	Is=1.01 (H21改修済)
16	幼児	高島幼稚園	50	RC	2	633.10	幼	Ⅱ類	1	Is \geq 0.75	Is=0.83 (H20診断済)	
17	中央公民	手熊地区公民館・手熊児童クラブ(てぐまっこ)	50	RC	2	345.60	集・福	Ⅱ類	1	Is \geq 0.75	Is=0.78 (H22診断済)	
18	こどもみ	児童クラブ(ピーターパンクラブ)	52	W	1	62.93	福	Ⅱ類	1	Iw \geq 1.25	Iw=0.96 (H22診断済)	Iw=1.27 (H23改修済)
19	こどもみ	児童クラブ(にじっこクラブ)	41	W	1	78.97	福	Ⅱ類	1	Iw \geq 1.25	Iw=0.54 (H22診断済)	Iw=1.28 (H23改修済)
20	こどもみ	児童クラブ(ひばりクラブ)	~46	W	2	146.70	福	Ⅱ類	1			H23年新築建替
21	子育て	子育て支援センター(ピクニック・若草児童クラブ・学校給食会)	38	RC	2	560.16	福・事	Ⅱ類	1	Is \geq 0.75	Is=0.26 (H22診断済)	Is=0.92 (H23改修済)
22	生涯学習	伊王島セントロウトラル(併設施設)	37	RC	3	1,430.71	集	Ⅱ類	1	Is \geq 0.75	Is=0.58 (H21診断済)	H27用途廃止
23	財産活用	市庁舎本館(議会棟含む)	32 50 34	RC RC RC	5(1) 2(2) 4	9820.00 1879.00 2078.00	事	I類	2	Is \geq 0.9	Is=0.30 Is=0.25 Is=0.38 (H21診断済)	R4年移転
24	財産活用	市庁舎別館	36	RC	4(2)	10,622.87	事	I類	2	Is \geq 0.9	Is=0.15 (H21診断済)	R4年移転
25	病院局	長崎市立成人病センター中央棟	34	RC	3	1,652.00	医	I類	2		未診断(※3)	H27用途廃止 H28売却
26	病院局	長崎市立成人病センター南病棟	46	RC	2	1,849.00	医	I類	2		未診断(※3)	H27用途廃止 H28売却
27	病院局	長崎市立成人病センター本館	54	SRC	6	7,159.00	医	I類	2		未診断(※3)	H27用途廃止 H28売却
28	病院局	長崎市立市民病院管理棟	36	RC	4	2,255.81	医	I類	2			H26.2年新築建替
29	病院局	長崎市立市民病院南病棟	42	RC	6	3,730.56	医	I類	2			H26.2年新築建替
30	病院局	長崎市立市民病院本館	50	RC	8	12,858.08	医	I類	2			H26.2年新築建替
31	伊王行政	伊王島行政センター	56	RC	2	1,451.67	事	Ⅱ類	2	Is \geq 0.75	Is=0.78 (H22診断済)	
32	琴海行政	琴海行政センター	44	RC	2	1,424.11	事	Ⅱ類	2	Is \geq 0.75	Is=0.41 (H22診断済)	Is=0.81 (H23改修済)
33	香焼行政	香焼行政センター	53	SRC	3	2,603.50	事	Ⅱ類	2	Is \geq 0.75	Is=0.41 (H22診断済)	Is=0.78 (H23改修済)
34	外海行政	外海行政センター黒崎事務所	43	RC	2	313.04	事	Ⅱ類	2	Is \geq 0.75	Is=0.37 (H22診断済)	Is=1.01 (H23改修済)
35	外海行政	外海行政センター池島支所	36	CB	1	194.16	事	Ⅱ類	2	Is \geq 1.00	Is=0.32 (H22診断済)	R4年移転
36	野母行政	野母崎行政センター	52	RC	3	2,536.73	事	Ⅱ類	2	Is \geq 0.75	Is=0.68 (H22診断済)	Is=0.85 (H23改修済)
37	上下水道	手熊浄水場	45	RC	3	1,826.97	水	Ⅱ類	2	Is \geq 0.75	Is=0.52 (H22診断済)	Is=0.77 (H23改修済)

実施状況一覧

番号	所管※1	施設名	建築年度(昭和)	規模等			用途	耐震安全性の分類	優先度	必要耐震性能	耐震化状況	
				構造	階数	延べ面積(m ²)					耐震性能	耐震改修
38	上下水道	道ノ尾浄水場管理本館	42	RC	2	1,013.00	水	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=0.57 (H22診断済)	R10年以降廃止予定
39	上下水道	本河内浄水場管理棟	56	RC	4	1,843.61	水	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=0.59 (H23診断済)	Is=0.78 (H24改修済)
40	上下水道	浦上浄水場管理本館	19	RC	2	117.29	水	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=0.22 (H22診断済)	R10年以降廃止予定
41	上下水道	雪浦取水ポンプ場	52	RC	2	216.00	水	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=2.25 (H23診断済)	
42	上下水道	式見取水ポンプ場	54	RC	1	42.00	水	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=4.63 (H23診断済)	
43	上下水道	多以良取水ポンプ場	55	RC	2	120.00	水	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=1.65 (H23診断済)	
44	上下水道	稲佐配水ポンプ場	47	RC	2	125.00	水	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=1.15 (H23診断済)	
45	上下水道	岩屋配水ポンプ場	48	RC	2	168.00	水	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=1.27 (H23診断済)	
46	上下水道	銭座配水ポンプ場	43	RC	2	168.00	水	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=0.58 (H23診断済)	Is=0.90 (H24改修済)
47	上下水道	山里配水ポンプ場	43	RC	2	147.00	水	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=1.25 (H23診断済)	
48	上下水道	つつじヶ丘配水ポンプ場	48	RC	1	17.00	水	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=2.06 (H23診断済)	
49	上下水道	手熊浄水場脱水処理棟	51	RC	3	612.00	水	Ⅱ類	2		未診断 (※3)	R7年以降建替予定
50	消防総務	中央消防署丸尾出張所	42	RC	1	97.20	事	Ⅱ類	2	Is≧0.75		H23年新築建替
51	消防総務	北消防署浦上出張所	52	RC	2	181.63	事	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=0.31 (H23診断済)	Is=0.90 (H24改修済)
52	消防総務	北消防署滑石出張所	49	RC	1	193.45	事	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=1.12 (H23診断済)	H27建替
53	消防総務	北消防署小江原出張所	54	RC	2	204.55	事	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=0.66 (H23診断済)	Is=0.88 (H24改修済)
54	消防総務	北消防署西海出張所	53	RC	1	144.00	事	Ⅱ類	2	Is≧0.75		H23年新築建替
55	消防総務	北消防署池島派出所	48	RC	1	96.00	事	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=2.97 (H23診断済)	
56	消防総務	南消防署野母崎出張所	49	RC	2	131.25	事	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=0.43 (H23診断済)	Is=0.82 (H24改修済)
57	消防総務	南消防署高島出張所・土木倉庫・環境センター	50	S	1	566.00	事	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=0.16 (H23診断済)	Is=0.83 (H24改修済)
58	消防総務	南消防署伊王島派出所	49	RC	2	122.50	事	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=0.82 (H23診断済)	
59	地域保健	池島診療所	46	RC	1	155.04	医	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=2.12 (H22診断済)	
60	地域保健	高島国民健康保険医療所・宿舎	55	RC	2	2,035.14	診	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=0.78 (H23診断済)	
61	福田支所	福田支所西部地区事務所	54	S	1	56.00	事	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=0.81 (H22診断済)	
62	中央公民	戸石地区公民館・地区事務所	49	RC+S	3	490.19	集	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=0.31 (H23診断済)	Is=0.81 (H24改修済)
63	財産活用	東長崎合同庁舎	46	RC	2	1,569.18	事	Ⅱ類	2	Is≧0.75		H22～23新築建替
64	財産活用	三重支所	42	RC	3(1)	641.75	事	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=0.41 (H20診断済)	Is=0.81 (H23改修済)
65	財産活用	福田合同庁舎	45	RC	2	519.59	事	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=0.77 (H20診断済)	
66	財産活用	日見合同庁舎	47	RC	2	1,035.00	事	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=1.06 (H20診断済)	
67	財産活用	小楠合同庁舎	51	RC	2	663.22	事	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=1.03 (H20診断済)	
68	財産活用	小ヶ倉合同庁舎	53	RC	2	770.80	事	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=1.81 (H20診断済)	
69	財産活用	深堀合同庁舎	55	RC	3	938.05	事	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=0.76 (H20診断済)	
70	財産活用	茂木合同庁舎	56	RC	2	1,191.70	事	Ⅱ類	2	Is≧0.75	Is=0.75 (H20診断済)	
71	財産活用	旧扇山分校(集会所)	42	S	1	153.56	集	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=0.18 (H23診断済)	Is=0.86 (H24改修済)
72	財産活用	西町校区集会所	48	W	1	105.76	集	Ⅱ類	3	Iw≧1.25	Iw=0.55 (H24診断済)	避難所解除
73	財産活用	旧立神小学校(体育館)	49	S	1	422.10	体	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=0.08 (H25診断済)	避難所解除
74	財産活用	淵町公民館	52	RC+W	2	168.24	集	Ⅱ類	3	Iw≧1.25	Iw=0.33 (H24診断済)	Iw=1.35 (H25改修済)
75	財産活用	木鉢1丁目公民館	56	S	1	98.96	集	Ⅱ類	3	Is≧0.75	未診断	H26年新築建替
76	財産活用	神ノ島3丁目公民館	53	S	2	92.74	集	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=0.61 (H24診断済)	Is=1.05 (H28改修済)
77	財産活用	木場自治公民館	52	S	1	138.00	集	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=0.18 (H24診断済)	避難所解除
78	財産活用	総合地域施設	51	RC	2	464.00	集	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=0.36 (H24診断済)	Is=0.91 (H25改修済)

実施状況一覧

番号	所管※1	施設名	建築年度 (昭和)	規模等			用途	耐震安全性の 分類	優先度	必要耐震性能	耐震化状況	
				構造	階数	延べ面積(m ²)					耐震性能	耐震改修
79	財産活用	椿が丘自治公民館	53	RC	2	361.00	集	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=1.00 (H24診断済)	
80	財産活用	布巻自治公民館	53	RC	2	245.02	集	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=0.92 (H24診断済)	
81	財産活用	岳路自治公民館	53	RC	2	215.21	集	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=1.40 (H24診断済)	
82	中央公民	西公民館・ひまわり荘	47	RC	4	1,707.41	集・福	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=0.55 (H23診断済)	Is=0.76 (H24改修済)
83	中央公民	南公民館・老人憩いの家つばき荘	48	RC	2	1,390.66	集・福	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=0.96 (H23診断済)	
84	中央公民	野母地区公民館	52	RC	3	1,210.93	集	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=0.73、 Is=0.04	H28年度用途廃止H29移転
85	中央公民	外海公民館	46	RC	3	1,040.42	集	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=0.40 (H23診断済)	Is=0.78 (H24改修済)
86	中央公民	黒崎地区公民館	46	S	2	497.90	集	Ⅱ類	3	Is≧0.75		H26年新築建替
87	中央公民	三重地区公民館	47	RC	2	871.50	集	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=0.57 (H24診断済)	Is=0.87 (H30改修済)
88	中央公民	野母崎嶺島地区公民館	48	RC	3	624.33	集	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=0.35 (H24診断済)	H28年移転
89	中央公民	出津地区公民館	48	S	2	513.90	集	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=0.06 (H24診断済)	H30年移転
90	中央公民	脇岬地区公民館	49	RC	2	684.00	集	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=1.10 (H24診断済)	
91	中央公民	蚊焼地区公民館	51	RC	2	561.62	集	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=0.86 (H24診断済)	
92	中央公民	高浜地区公民館	51	RC	2	755.20	集	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=0.86 (H24診断済)	
93	中央公民	木鉢地区公民館	52	RC	2	427.92	集	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=0.76 (H24診断済)	
94	中央公民	滑石公民館・滑石地区児童館	54	RC	2	1,279.76	集	Ⅱ類	3	Is≧0.75		H22新築建替
95	高齢者	老人憩の家池島荘	49	CB S	1	276.00	福	Ⅱ類	3	Is≧1.0	Is=0.90 (H24診断済)	Is=1.28 (H28改修済)
96	伊王行政	伊王島開発総合センター	55 55	RC RC	2 1	841.94 346.06	集	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=0.92 Is=1.43 (H21診断済)	
97	産業振興	式見ハイツ	54	RC	4	5,938.21	ホ	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=0.51 (H22診断済)	H29年改修済
98	住宅	塩町集会場	50	S	1	162.00	集	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=0.24 (H24診断済)	Is=0.85 (H25改修済)
99	生涯学習	市民会館	48	SRC	7	25,415.46	体	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=0.74 (H21診断済)	Is=0.87 (H24改修済)
100	外海行政	池島中央会館	54	RC	3	1,288.84	集	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=0.77 (H24診断済)	
101	水農総務	琴海北部研修センター	56	RC	1	1,103.00	集	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=0.55 (H24診断済)	H27年改修済
102	高齢者	外海地区老人デイサービスセンター・開陽山荘	55	RC	3	716.51	福	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=0.42 (H23診断済)	R元年用途廃止
103	文観総務	しまの宿五平太	48	RC	5	1,134.23	ホ	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=0.63 (H23診断済)	R5年用途廃止予定
104	水産セン	長崎市水産センター	54	RC	3	683.45	事	Ⅱ類	3	Is≧0.75	Is=1.03 (H24診断済)	
105	文化振興	長崎市公会堂	37	SRC	5	5,992.00	公	Ⅱ類	4	Is≧0.75	Is=0.55 (H21診断済)	H26用途廃止 H29解体
106	子育て	松山児童センター	25	RC+S+W	2	496.53	福	Ⅱ類	4	Is≧0.75	Is=0.35、Is=0.03、 lw=0.18	H.25年解体除却
107	子育て	大浦児童センター・子育て支援センター(ひなたぼっこ)	56	RC	3	632.91	福	Ⅱ類	4	Is≧0.75	Is=0.53 (H23診断済)	Is=0.85 (H25改修済)
108	高齢者	老人福祉センターすみれ荘・西浦上地区子育て支援センター(びよびよ)	56	RC	3	1,347.03	福	Ⅱ類	4	Is≧0.75	Is=0.78 (H24診断済)	
109	高齢者	老人福祉センターあじさい荘	44	RC	2	740.59	福	Ⅱ類	4	Is≧0.75	Is=0.58 (H25診断済)	Is=0.97 (H26改修済)
110	高齢者	老人福祉センターあじさい荘	50	S	1	99.60	福	Ⅱ類	4	Is≧0.75	Is=0.29 (H25診断済)	Is=0.78 (H26改修済)
111	高齢者	老人福祉センターわかな荘	53	RC	2	474.46	福	Ⅱ類	4	Is≧0.75	Is=0.75 (H25診断済)	
112	高齢者	老人福祉センターもみじ荘・木鉢プール	54	RC	3	1,657.07	福・プ	Ⅱ類	4	Is≧0.75	未診断 (※3)	H28用途廃止 H29解体
113	高齢者	老人憩の家東望荘	49	RC	2	458.76	福	Ⅱ類	4	Is≧0.75	Is=1.01 (H25診断済)	
114	高齢者	老人憩の家おみず荘	54	S	2	213.00	福	Ⅱ類	4	Is≧0.75	Is=0.41 (H25診断済)	R元用途廃止 R4解体
115	高齢者	老人憩の家つつじ荘	56	S	2	231.00	福	Ⅱ類	4	Is≧0.75	Is=0.12 (H25診断済)	Is=1.47 (H26改修済)
116	高齢者	老人憩の家さくら荘・立山会館	49	RC	4	684.00	福・集	Ⅱ類	4	Is≧0.75	Is=0.53 (H25診断済)	Is=0.85 (H26改修済)
117	スポーツ振興	高島体育館	44	S	1	1,014.00	体	Ⅱ類	4	Is≧0.75	Is=0.50 (H25診断済)	H29年用途廃止
118	中央公民	三和公民館	57	RC	3	2,835.99	集	Ⅱ類	4	Is≧0.75	Is=0.50 (H25診断済)	Is=0.85 (H26改修済)

実施状況一覧

番号	所管※1	施設名	建築年度 (昭和)	規模等			用途	耐震安全性の 分類	優先度	必要耐震性能	耐震化状況	
				構造	階数	延べ面積(m ²)					耐震性能	耐震改修
119	日吉青年	日吉青年の家(本館)	45	RC	3	1,313.78	木	Ⅱ類	4	Is≧0.75		H27建替
120	みどり	長崎市平和会館	56	SRC	5	4,995.09	劇	Ⅱ類	4	Is≧0.75	Is=0.63 (H25診断済)	Is=0.76 (H26改修済)
121	環境整備	中央環境センター・中央車両センター・北保健センター	44	RC	5	5,471.79	事	Ⅱ類	4	Is≧0.75	未診断 (H26診断予定)	R4年移転
122	西浦上	西浦上支所滑石事務所	46	RC	5	137.61	事	Ⅱ類	4	Is≧0.75	未診断 (※4)	R3年移転
123	障害福祉	地域活動支援センター のぐさ	42	W	2	141.50	福	Ⅲ類	4	Iw≧1.00	Iw=0.71 (H25診断済)	R2移転・用途廃止・解体
124	障害福祉	小規模作業所 ひまわりの家	40	CB	1	60.66	福	Ⅲ類	4		昭和61年3月竣工	建設年度誤謬
125	障害福祉	相談支援・生活訓練事業所 和みの里	46	W	2	102.94	福	Ⅲ類	4	Iw≧1.00	Iw=0.20 (H25診断済)	R4年移転
126	財産活用	市庁舎馬町別館	53	RC	7	1,763.46	事	Ⅲ類	5	Is≧0.60	未診断 (H26診断予定)	R5年以降移転予定
127	道路維持	道路維持課東部現場事務所	56	RC	4	1,390.23	事	Ⅲ類	5	Is≧0.60	Is=0.70 (H25診断済)	
128	道路維持	道路維持課北部現場事務所	51	RC	4	1,329.49	事	Ⅲ類	5	Is≧0.60	未診断 (※3)	H26年解体
129	福祉総務	シルバー人材センター	35	RC	4	1,188.65	事	Ⅲ類	5	Is≧0.60	未診断 (※3)	R6年以降移転予定
130	水農総務	(旧)長崎市水産振興会館	45	RC	4	1,455.00	事	Ⅲ類	5	Is≧0.60	Is=0.26 (H25診断済)	H28年解体
131	用地	埋蔵整理所(銭座町公共用地)	44	SRC	4	1,341.63	事	Ⅲ類	5	Is≧0.60	未診断 (※3)	H26用途廃止
132	西工場	西工場	54	RC	5	2,255.81	工	Ⅲ類	5	Is≧0.60	未診断 (※3)	H28年度用途廃止
133	財産活用	市庁舎商工会館別館	55	SRC	9	1,662.26	事	Ⅲ類※2	5	Is≧0.60	未診断 (※4)	R4年移転
134	財産活用	市庁舎交通会館別館	38	SRC	10	1,524.28	事	Ⅲ類※2	5	Is≧0.60	未診断 (※4)	R5年以降移転予定
135	上下水道	中部下水処理場管理棟	39	SRC	3	1,543.00	水	Ⅲ類	5	Is≧1.0 ※5	Is=0.024 ※5 (H8診断済※4)	R6年以降解体予定

(注) ※1・・・2施設を複数課が所管している場合は、主たる課のみを表示している。 ※2・・・市所有部分のみの分類。
 ※3・・・解体・用途廃止等となる施設。 ※4・・・調整を要する施設。(区分所有等)
 ※5・・・下水道施設耐震診断基準にて算出した数値なので、当実施計画のものとは異なる。 ※6・・・診断・改修後民間移譲した施設