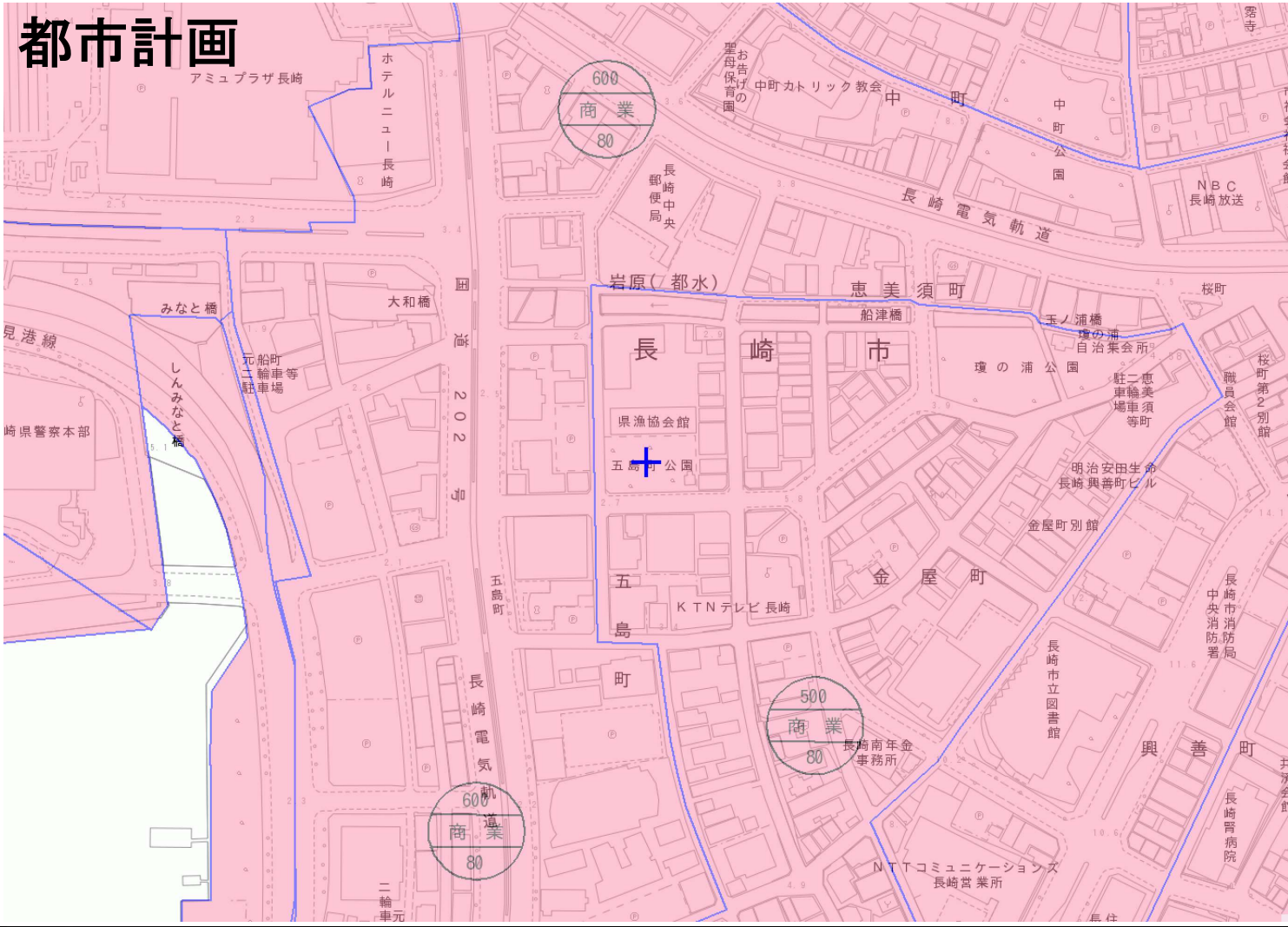


参考図

- ・お調べの土地(十字マークの位置)に関する規制は以下の通りです。
- ・お調べの土地が用途地域、容積率、建ぺい率、防火指定、都市計画道路等の境界付近の時は必ず係員にご確認ください。



項目名称	内容
都市計画区域	長崎都市計画区域
市街化区域及び市街化調整区域	市街化区域
用途地域	
種別	商業地域
容積率(%)	500
建ぺい率(%)	80
外壁後退距離(m)	-
防火指定	
防火・準防火地域	準防火地域
建築基準法22条区域	-
都市施設	
都市計画公園	五島町公園
都市計画緑地	-
駐車場	-
その他都市施設	-
都市計画道路	
路線番号・路線名	-
進捗状況	-
市街地開発事業等	
土地区画整理事業	復興土地区画整理事業
進捗状況	事業済
市街地再開発事業	-
その他の地域地区	
風致地区	-
臨港地区	-
高度地区	-
高度利用地区	-
駐車場整備地区	長崎駐車場整備地区
伝統的建造物群保存地区	-
特別用途地区	-
地区計画	
地区計画	-
詳細情報URL	-
再開発地区計画	-
景観計画区域	
一般地区	○
景観形成重点地区	-
詳細情報URL	https://www.city.nagasaki.lg.jp/sumai/660000/667000/p023558.html
防災再開発促進地区	-

凡例

- 都市計画区域
- 用途地域
 - 第一種低層住居専用地域
 - 第二種低層住居専用地域
 - 第一種中高層住居専用地域
 - 第二種中高層住居専用地域
 - 第一種住居地域
 - 第二種住居地域
 - 準住居地域
 - 近隣商業地域
 - 商業地域
 - 準工業地域
 - 工業地域
 - 工業専用地域
 - 外壁後退距離
- 防火指定
 - 防火地域
 - 準防火地域
 - 建築基準法22条区域
- 都市施設
 - 都市計画道路
 - 都市計画公園
 - 都市計画緑地
 - 都市高速鉄道
 - 駐車場
 - ごみ処理場
 - 汚水処理場
 - 市立図書館
 - 市立公民館
 - 市立体育館
 - 市立児童館
 - 市立老人福祉センター
 - 市立障害者福祉センター
 - 市立青少年センター
 - 市立市民会館
 - 市立市民ホール
 - 市立市民センター
 - 市立市民ホール
 - 市立市民センター
 - 市立市民ホール
 - 市立市民センター
- 都市計画道路(進捗状況)
 - 完了
 - 事業中
 - 未着手
- 土地区画整理事業(進捗状況)
 - 事業済
 - 施工中
 - 未施工
- 市街地再開発事業等
 - 市街地再開発事業
 - 土地区画整理事業
- その他の地域地区
 - 風致地区
 - 臨港地区
 - 高度地区
 - 高度利用地区
 - 駐車場整備地区
 - 伝統的建造物群保存地区
 - 特別用途地区
 - 地区計画
 - 再開発地区計画
 - 景観形成重点地区
 - 景観形成重点地区
 - 防災再開発地区
 - 防災再開発促進地区

＜令和4年12月27日更新＞
 この図は本市の都市計画等に関する証明ではありません。
 参考図としてご利用ください。

縮尺：約1/2500
 図面番号：01KE982
 長崎まちづくり部都市計画課
 令和5年8月8日