

位置図：琴海戸根原町 1780 番 1、1780 番 2



※ この位置図は、国土地理院地図を使用し作成しています。

現況写真



※ 赤枠は、写真方向から、およその敷地範囲を示すもので、建物付きの物件です。
敷地は2筆あり、2階建ての旧教職員住宅敷地と平屋建てが2棟ある敷地があります。
なお、平屋建ての建物1棟は写真に写っていません。
実際の土地の形状は、現地をご確認ください。

表題部 (土地の表示)		調製	平成5年2月25日	不動産番号	3109000060062
地図番号	Z31-4	筆界特定	余白		
所在	西彼杵郡琴海町戸根原郷字畑田			余白	
	長崎市琴海戸根原町字畑田			平成18年1月4日合併に伴う変更 平成18年1月23日登記	
①地番	②地目	③地積	町反畝	原因及びその日付〔登記の日付〕	
1780番	田	⑩	504	余白	
余白	余白		1127	③1781番を合筆 国土調査による成果 〔昭和46年5月1日〕	
1780番1	余白		557	①③1780番1、1780番2に分筆 〔昭和54年11月27日〕	
余白	宅地		557	00	②③昭和56年2月16日地目変更 〔昭和56年2月17日〕
余白	余白	余白			昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成5年2月25日
余白	余白		543	71	昭和60年12月20日一部地目変更 ③1780番1、1780番3に分筆 〔平成6年11月11日〕

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権移転	昭和56年2月17日 第280号	原因 昭和56年2月16日売買 所有者 西彼杵郡琴海町 順位7番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成5年2月25日



これは登記記録に記載されている事項の全部を証明した書面である。ただし、登記記録の乙区に記載されている事項はない。

令和4年4月21日
長崎地方法務局

登記官

檀 英 俊



表題部 (土地の表示)		調製	平成5年2月25日	不動産番号	3109000060063
地図番号	Z31-4	筆界特定	余白		
所在	西彼杵郡琴海町戸根原郷字畑田			余白	
	長崎市琴海戸根原町字畑田			平成18年1月4日合併に伴う変更 平成18年1月23日登記	
①地番	②地目	③地積 m ²		原因及びその日付〔登記の日付〕	
1780番2	田	569		1780番から分筆 〔昭和54年11月27日〕	
余白	宅地	569	30	②③昭和54年12月22日地目変更 〔昭和54年12月24日〕	
余白	余白	余白		昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成5年2月25日	
余白	余白	560	38	昭和60年12月20日一部地目変更 ③1780番2、1780番4、1780番5 に分筆 〔平成6年11月11日〕	

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権移転	昭和54年12月24日 第2793号	原因 昭和54年11月20日売買 所有者 西彼杵郡琴海町 順位2番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成5年2月25日

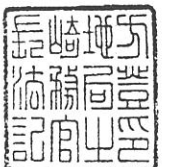


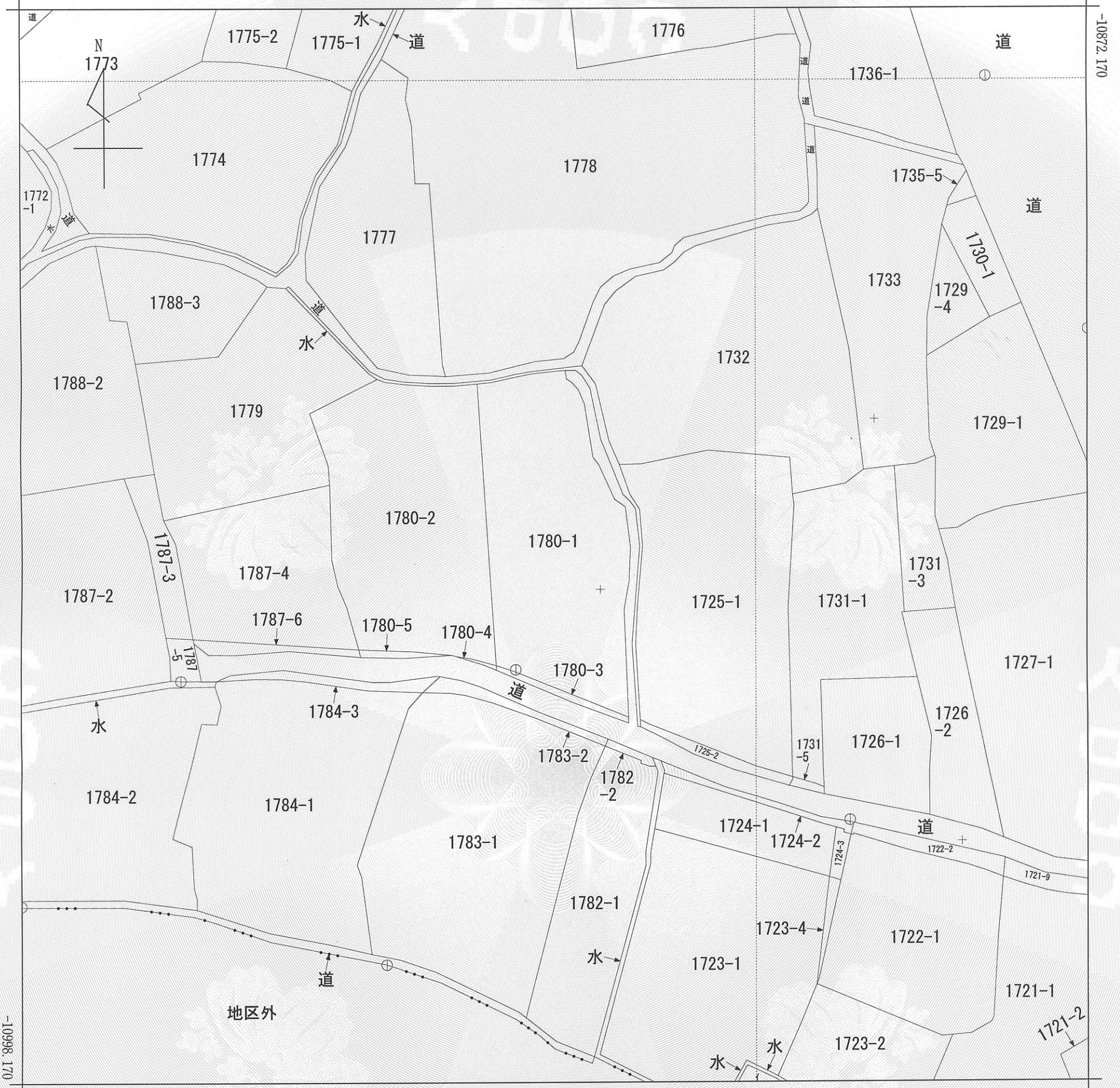
これは登記記録に記載されている事項の全部を証明した書面である。ただし、登記記録の乙区に記載されている事項はない。

令和4年4月21日
長崎地方法務局

登記官

檀 英 俊





+26104.477

(座標値種別：図上測定)

地番 区域見出	琴海戸根原町
------------	--------

請求部	所在	長崎市琴海戸根原町字畑田				地番	1780番1	
出力縮尺	1/500	精度区分	乙一	座標系番号又は記号	I	分類	地図(法第14条第1項)	
種類	地籍図		作成年月日	備付年月日(原図) 昭和57年3月1日			補記事項	

これは地図に記載されている内容を証明した書面である。

令和4年4月21日
長崎地方法務局

請求番号：12-2
(1/1)

登記官

檀英俊



公用

公用

登記年月日：平成6年11月11日

昭 和 6 年 11 月 11 日 登 記

182129

前 1780-1 後・新

地 番 1780-3、-1

地 積 測 量 図

土地の所在 長崎県西彼杵郡琴海町 戸根原 郷字 畑田

長崎県琴海戸根原町

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和4年4月21日 長崎地方務局

登記官

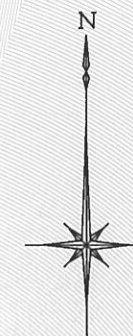
檀英俊



座 標 求 積 表

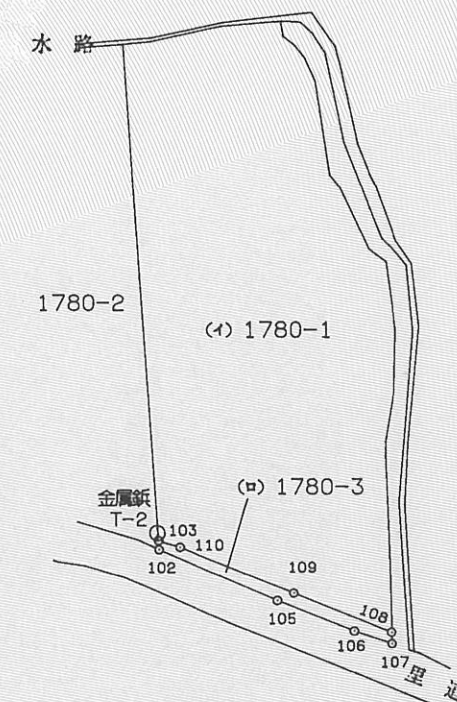
地 番	NO	標 識	X	Y	辺 長	測 線
(H) 1780-3	103	()	-11318.847	26369.494		
	102	()	-11319.443	26369.535	0.597	103- 102
	105	()	-11322.815	26377.287	8.454	102- 105
	106	()	-11324.853	26382.355	5.462	105- 106
	107	()	-11325.694	26384.842	2.625	106- 107
	108	()	-11324.934	26384.825	0.760	107- 108
	109	()	-11322.314	26378.389	6.949	108- 109
	110	()	-11319.273	26370.934	8.051	109- 110
	103	()	-11318.847	26369.494	1.502	110- 103
				倍面積	26.573030	
			面積	13.2865150	㎡ 地積	13.28 ㎡
(H) 1780-1	公 簿		557.0000000	㎡		
	総 計		13.2865150	㎡		
	残 地		543.7134850	㎡	543.71 ㎡	

*使用機種名 JEC GEO STATION システム
*公 式 $A = 1/2 \Sigma (X_2 - X_1) (Y_1 + Y_2)$



⊙ T-1 金属錐

⊙ WZ13-21
コンクリート杭
国調図根点



引 照 点

WZ13-21	X	Y	距離	
T-1	X	-11319.77	26331.93	
T-2	X	-11318.34	26369.44	
器械点	測 点	夾 角	距離	
T-2	T-1	0-00-00	37.537	
	103	265-40-28	0.511	
	109	206-07-42	9.796	

地図番号 琴Z31-4

作 製 者 土地家屋調査士 西彼杵郡西彼町上岳郷334番地 田中寛二 (平成6年10月24日作製)

嘱 託 者 債務者 西彼杵郡琴海町 代位者 琴海町長 岩永照男 縮尺 1/500

公用

登記年月日：平成6年11月11日

令和4年4月21日
これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
長崎地方務局

登記官

檀英俊



182130

前1780-2後・新

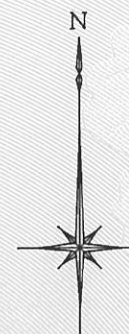
昭和6年11月11日登記

地番 1780-4,1780-5

地積測量図

土地の所在 長崎県西彼杵郡琴海町戸根原郷字畑田

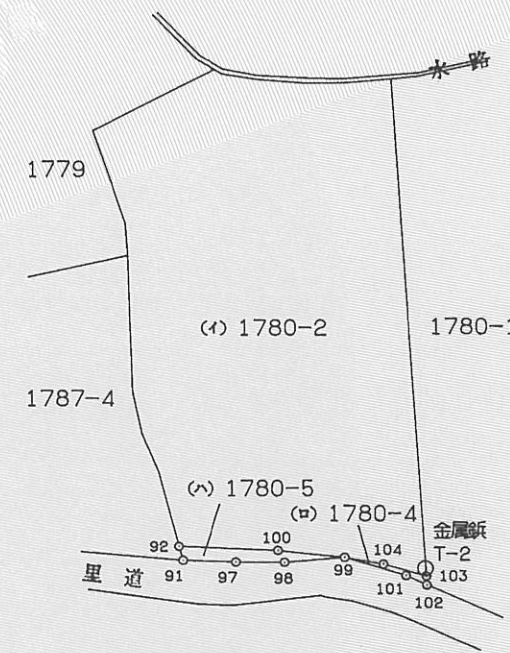
長崎県琴海町戸根原



座標求積表

地番	NO	標識	X	Y	辺長	測線
(㊦) 1780-4	99	()	-11317.613	26364.103		
	101	()	-11318.820	26368.153	4.226	99- 101
	102	()	-11319.443	26369.535	1.516	101- 102
	103	()	-11318.847	26369.494	0.597	102- 103
	104	()	-11318.046	26366.657	2.948	103- 104
	99	()	-11317.613	26364.103	2.590	104- 99
			倍面積	3.124699		
			面積	1.5623495	㎡ 地積	1.56
(㊦) 1780-5	92	()	-11316.875	26353.209		
	91	()	-11317.814	26353.463	0.973	92- 91
	97	()	-11317.918	26356.929	3.468	91- 97
	98	()	-11317.930	26360.137	3.208	97- 98
	99	()	-11317.613	26364.103	3.979	98- 99
	100	()	-11317.151	26359.711	4.416	99- 100
	92	()	-11316.875	26353.209	6.508	100- 92
				倍面積	14.701500	
			面積	7.3507500	㎡ 地積	7.35
(㊦) 1780-2	公簿		569.3000000	㎡		
(㊦) 1780-2	総計		8.9130995	㎡		
(㊦) 1780-2	残地		560.3869005	㎡	560.38	㎡

*使用機種名 JEC GEO STATION システム
*公式 $A = 1/2 \sum (X_2 - X_1)(Y_1 + Y_2)$



○ T-1 金属板

○ WZ13-21
コンクリート杭
国調図根点

引照点

WZ13-21	X	Y	距離
T-1	-11319.77	26331.93	37.537
T-2	-11318.34	26369.44	0.511
器械点	測点	夾角	距離
T-2	T-1	0-00-00	37.537
	103	265-40-28	0.511
	110	214-07-52	1.765

地図番号 琴Z31-4

作製者 土地家屋調査士 西彼杵郡西彼町上岳郷334番地 田中寛二 (平成6年10月24日作製)

嘱託者 債務者 西彼杵郡琴海町 代位者 琴海町長 岩永照男 縮尺 1/500