

第 161 号議案 長崎市立老人福祉施設条例の一部を改正する条例

目 次

1	条例改正の概要.....	P 1
2	条例新旧対照表.....	P 3
3	利用状況.....	P 4
4	おみず荘の平面図.....	P 4
5	現状写真.....	P 5
6	施設周辺地図.....	P 6

1 条例改正の概要

(1) 概要

老人憩の家おみず荘については、耐震性がなく、設置から40年が経過し施設及び設備が老朽化しており、継続して利用する場合、耐震化や設備の更新などに多くの費用がかかることや、教養の向上・レクリエーションの場としての機能は、近隣のコミュニティ活動施設等に集約が図れることから、長崎市立老人福祉施設条例の一部を改正するもの。

なお、当該施設の廃止については、「戸町・小ヶ倉・土井首地区の公共施設の将来のあり方を考える市民対話」や地元の地域団体及び利用者との協議で一定の理解を得ている。

(2) 改正の内容

条例中、長崎市立おみず荘に関する条文を削除する。

(3) 施行期日

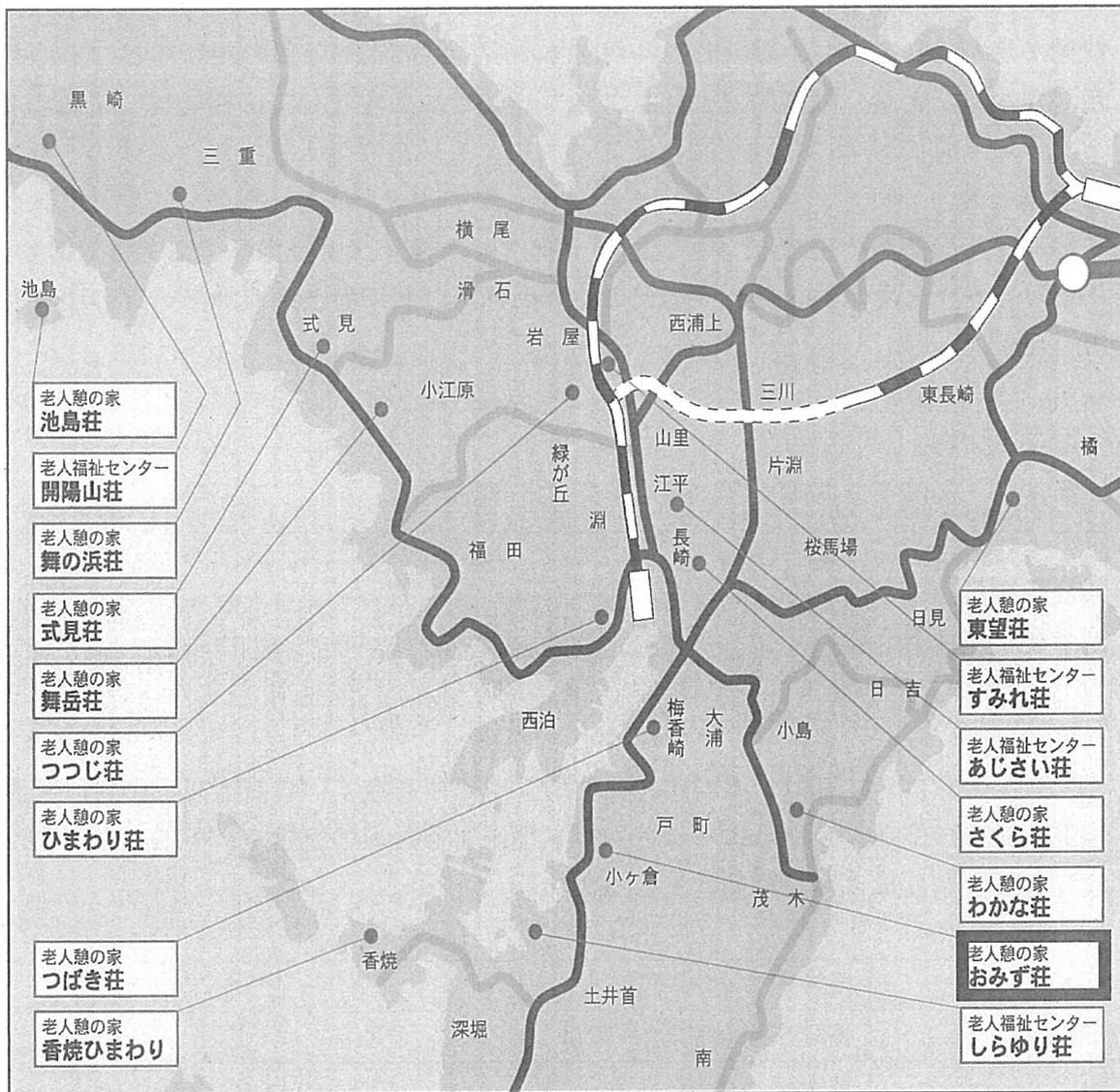
令和2年4月1日

(4) 施設概要

老人憩の家おみず荘は、長崎市内に住所又は居所を有する60歳以上の者に健康の増進、教養の向上、レクリエーション等を提供するための施設で、平成18年度から指定管理者制度により管理運営を行っている。

名称	長崎市立おみず荘
所在地	長崎市小ヶ倉町2丁目700-1
構造	鉄骨造2階建
敷地面積	1074.72㎡
延床面積	213.00㎡
供用開始日	昭和54年6月
管理運営	指定管理 指定管理者：グリーンコープ生活協同組合 年間運営費：5,868千円（平成30年度実績） 指定管理期間：平成27年4月1日～令和2年3月31日
諸室	浴室、集会室、娯楽室
利用状況	年間利用者 8,363人（平成30年度実績） 1日当平均利用人数 29人 <風呂無日13人>

(5) 老人福祉センター・老人憩の家概要



開館日 祝日・年末年始（12/29～1/3）を除く月曜日から土曜日まで

利用時間 10:00～16:30

浴室利用時間 11:00～15:00（火・木・土曜日のみ）

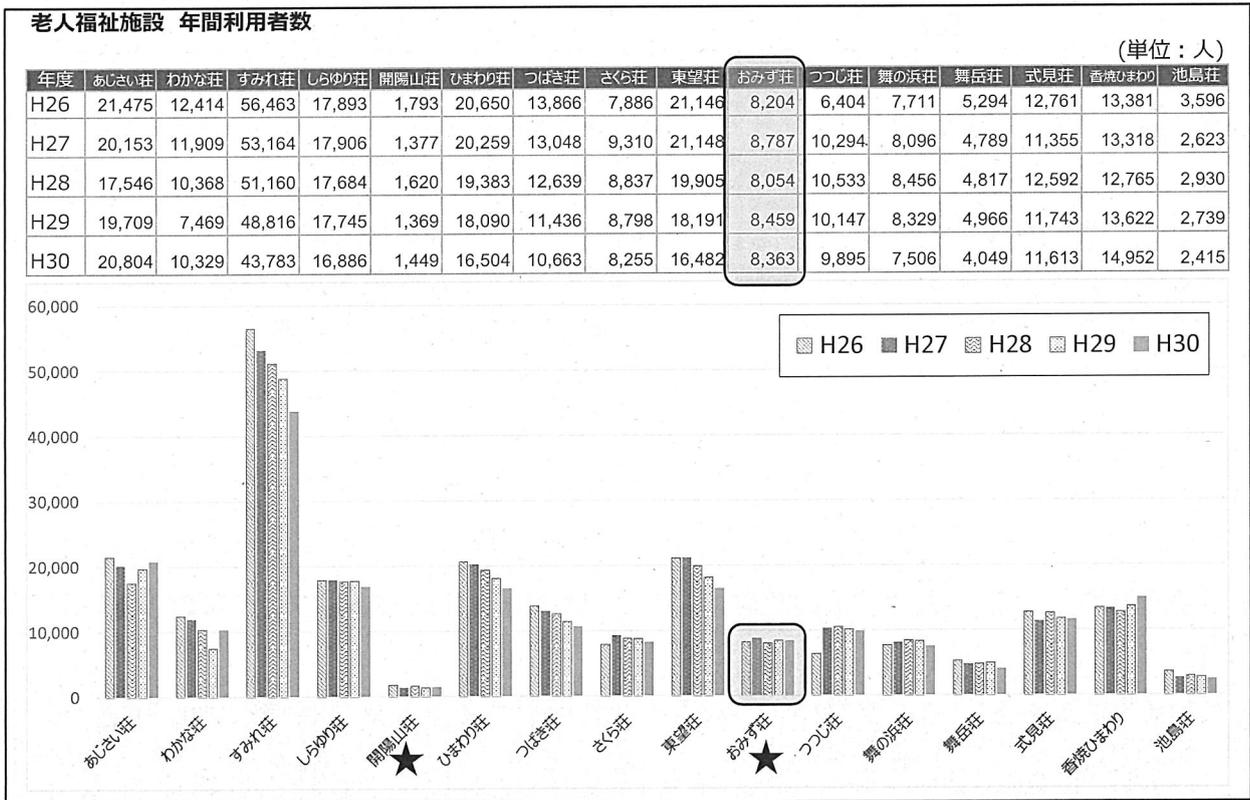
利用資格 市内に居住する60歳以上の方

利用料 無料

2 条例新旧対照表

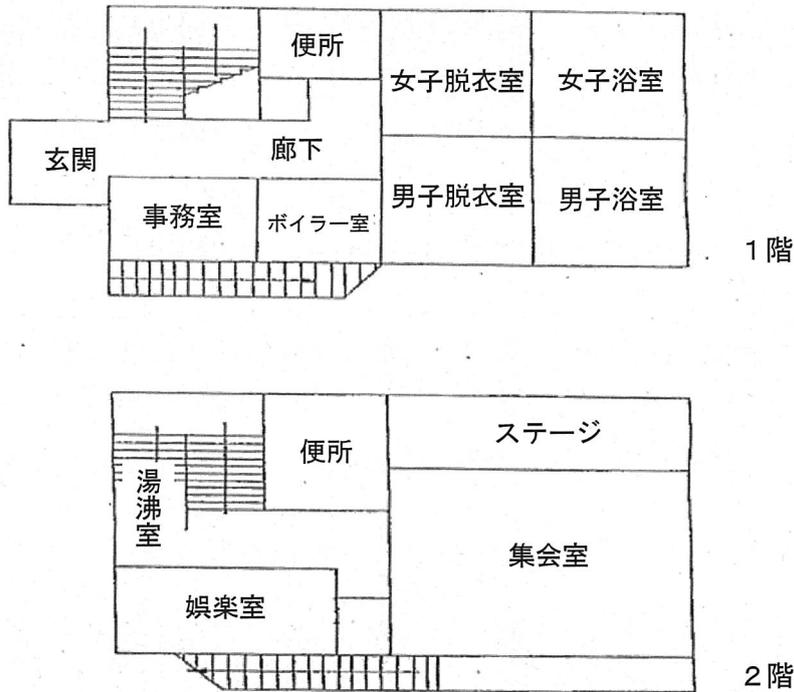
現行	改正後（案）																																																
<p>（設置）</p> <p>第1条 （略）</p>	<p>（設置）</p> <p>第1条 （略）</p>																																																
<p>（種類、名称及び位置）</p>	<p>（種類、名称及び位置）</p>																																																
<p>第2条 老人福祉施設の種類、名称及び位置は、次のとおりとする。</p>	<p>第2条 老人福祉施設の種類、名称及び位置は、次のとおりとする。</p>																																																
<p>(1) （略）</p>	<p>(1) （略）</p>																																																
<p>(2) 老人憩の家</p>	<p>(2) 老人憩の家</p>																																																
<table border="1"> <thead> <tr> <th>名称</th> <th>位置</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>長崎市立ひまわり荘</td> <td>長崎市丸尾町5番5号</td> </tr> <tr> <td>長崎市立つばき荘</td> <td>長崎市浪の平町7番19号</td> </tr> <tr> <td>長崎市立さくら荘</td> <td>長崎市立山1丁目7番16号</td> </tr> <tr> <td>長崎市立東望荘</td> <td>長崎市田中町299番地</td> </tr> <tr> <td>長崎市立おみず荘</td> <td>長崎市小ヶ倉町2丁目700番地1</td> </tr> <tr> <td>長崎市立つつじ荘</td> <td>長崎市白鳥町8番1号</td> </tr> <tr> <td>長崎市立舞の浜荘</td> <td>長崎市三京町720番地</td> </tr> <tr> <td>長崎市立舞岳荘</td> <td>長崎市手熊町1, 291番地4</td> </tr> <tr> <td>長崎市立式見荘</td> <td>長崎市式見町200番地26</td> </tr> <tr> <td>長崎市立香焼ひまわり</td> <td>長崎市香焼町1, 070番地4</td> </tr> <tr> <td>長崎市立池島荘</td> <td>長崎市池島町21番地2</td> </tr> </tbody> </table>	名称	位置	長崎市立ひまわり荘	長崎市丸尾町5番5号	長崎市立つばき荘	長崎市浪の平町7番19号	長崎市立さくら荘	長崎市立山1丁目7番16号	長崎市立東望荘	長崎市田中町299番地	長崎市立おみず荘	長崎市小ヶ倉町2丁目700番地1	長崎市立つつじ荘	長崎市白鳥町8番1号	長崎市立舞の浜荘	長崎市三京町720番地	長崎市立舞岳荘	長崎市手熊町1, 291番地4	長崎市立式見荘	長崎市式見町200番地26	長崎市立香焼ひまわり	長崎市香焼町1, 070番地4	長崎市立池島荘	長崎市池島町21番地2	<table border="1"> <thead> <tr> <th>名称</th> <th>位置</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>長崎市立ひまわり荘</td> <td>長崎市丸尾町5番5号</td> </tr> <tr> <td>長崎市立つばき荘</td> <td>長崎市浪の平町7番19号</td> </tr> <tr> <td>長崎市立さくら荘</td> <td>長崎市立山1丁目7番16号</td> </tr> <tr> <td>長崎市立東望荘</td> <td>長崎市田中町299番地</td> </tr> <tr> <td>（削除）</td> <td>（削除）</td> </tr> <tr> <td>長崎市立つつじ荘</td> <td>長崎市白鳥町8番1号</td> </tr> <tr> <td>長崎市立舞の浜荘</td> <td>長崎市三京町720番地</td> </tr> <tr> <td>長崎市立舞岳荘</td> <td>長崎市手熊町1, 291番地4</td> </tr> <tr> <td>長崎市立式見荘</td> <td>長崎市式見町200番地26</td> </tr> <tr> <td>長崎市立香焼ひまわり</td> <td>長崎市香焼町1, 070番地4</td> </tr> <tr> <td>長崎市立池島荘</td> <td>長崎市池島町21番地2</td> </tr> </tbody> </table>	名称	位置	長崎市立ひまわり荘	長崎市丸尾町5番5号	長崎市立つばき荘	長崎市浪の平町7番19号	長崎市立さくら荘	長崎市立山1丁目7番16号	長崎市立東望荘	長崎市田中町299番地	（削除）	（削除）	長崎市立つつじ荘	長崎市白鳥町8番1号	長崎市立舞の浜荘	長崎市三京町720番地	長崎市立舞岳荘	長崎市手熊町1, 291番地4	長崎市立式見荘	長崎市式見町200番地26	長崎市立香焼ひまわり	長崎市香焼町1, 070番地4	長崎市立池島荘	長崎市池島町21番地2
名称	位置																																																
長崎市立ひまわり荘	長崎市丸尾町5番5号																																																
長崎市立つばき荘	長崎市浪の平町7番19号																																																
長崎市立さくら荘	長崎市立山1丁目7番16号																																																
長崎市立東望荘	長崎市田中町299番地																																																
長崎市立おみず荘	長崎市小ヶ倉町2丁目700番地1																																																
長崎市立つつじ荘	長崎市白鳥町8番1号																																																
長崎市立舞の浜荘	長崎市三京町720番地																																																
長崎市立舞岳荘	長崎市手熊町1, 291番地4																																																
長崎市立式見荘	長崎市式見町200番地26																																																
長崎市立香焼ひまわり	長崎市香焼町1, 070番地4																																																
長崎市立池島荘	長崎市池島町21番地2																																																
名称	位置																																																
長崎市立ひまわり荘	長崎市丸尾町5番5号																																																
長崎市立つばき荘	長崎市浪の平町7番19号																																																
長崎市立さくら荘	長崎市立山1丁目7番16号																																																
長崎市立東望荘	長崎市田中町299番地																																																
（削除）	（削除）																																																
長崎市立つつじ荘	長崎市白鳥町8番1号																																																
長崎市立舞の浜荘	長崎市三京町720番地																																																
長崎市立舞岳荘	長崎市手熊町1, 291番地4																																																
長崎市立式見荘	長崎市式見町200番地26																																																
長崎市立香焼ひまわり	長崎市香焼町1, 070番地4																																																
長崎市立池島荘	長崎市池島町21番地2																																																
<p>第3条 ～ 第12条 （略）</p>	<p>第3条 ～ 第12条 （略）</p>																																																

3 利用状況



※★は耐震性がない施設（開陽山荘、おみず荘）。開陽山荘は令和2年3月31日で廃止。

4 おみず荘の平面図

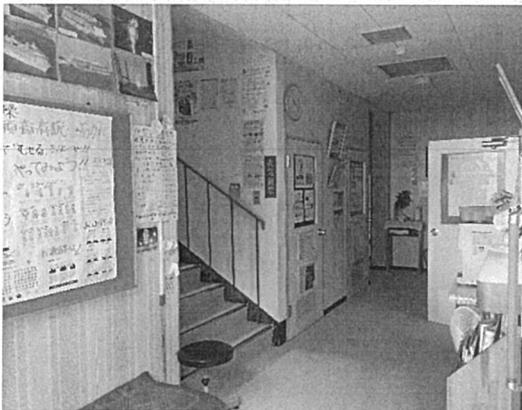


5 現状写真

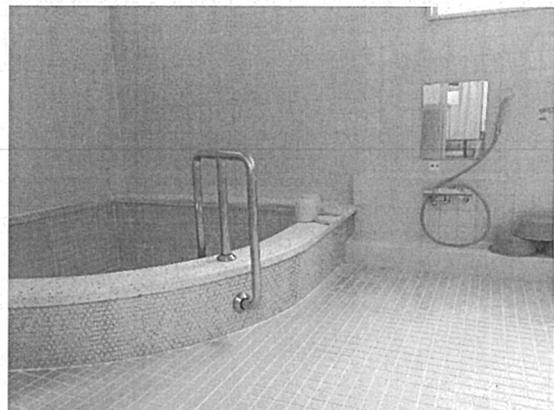
【外観】



【施設内部】



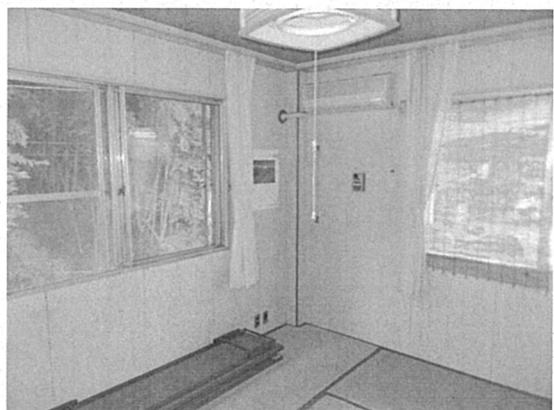
(玄関ホール)



(浴室)



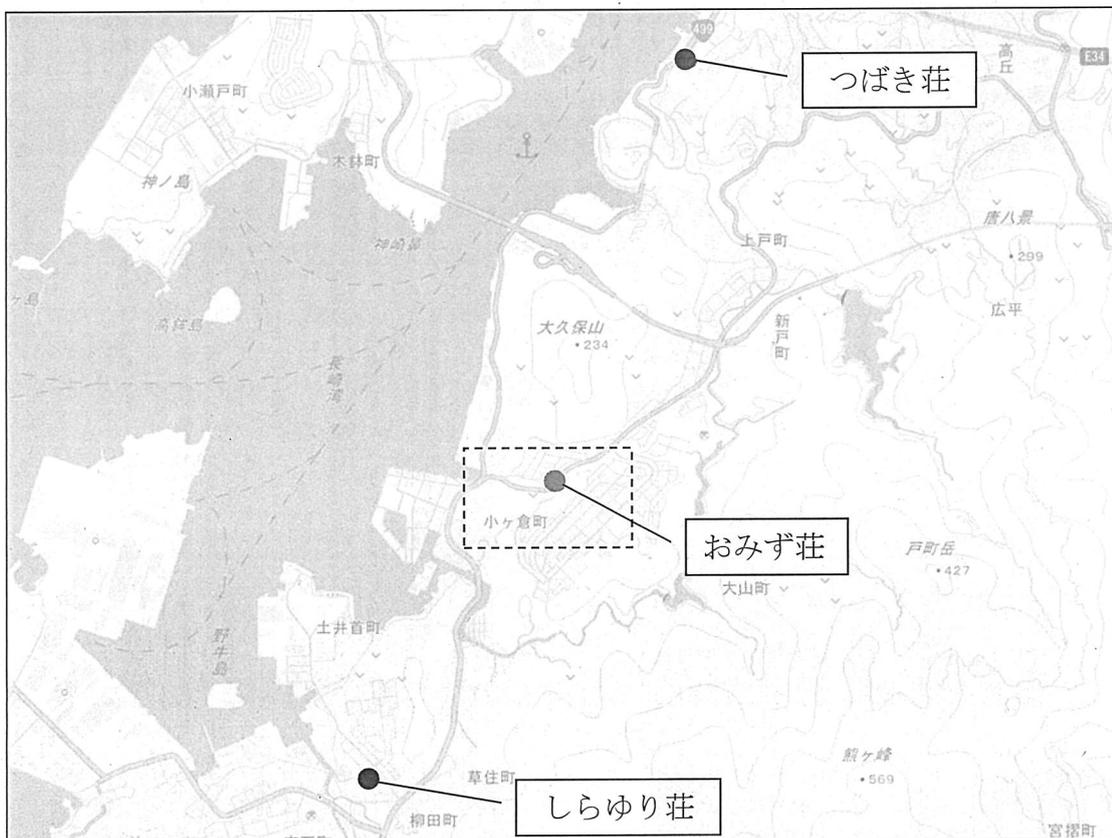
(集会室)



(娯楽室)

6 施設周辺地図

●広域図



●施設周辺

