

第 6 号様式（第 9 条関係）

有料老人ホーム情報開示一覧表（令和 4 年 7 月 1 日現在）

施設の名称		住宅型有料老人ホームポポロの森	
所在地		長崎市戸町 4 丁目 7 番 2 0 号	
連絡先	電話番号	0 9 5 - 8 9 8 - 5 0 2 0	
	FAX 番号	0 9 5 - 8 9 8 - 5 0 2 3	
	メールアドレス	poplo@kenyukai.or.jp	
設置者	名称	社会医療法人健友会	
	主たる事務所の所在地	長崎市下町 2 番 1 1 号	
有料老人ホームの類型		住宅型	
施設の竣工年月日		平成 1 8 年 5 月 1 1 日	
事業の開始年月日（開始予定年月日）		平成 1 9 年 4 月 1 日	
施設までの主な利用交通手段		バス	
サービス付き高齢者向け住宅事業の登録の有無		有 ・ 無	
定員等	入居定員	2 2 人（サービス付き高齢者向け住宅を除く。）	
	住宅戸数	1 8 戸（サービス付き高齢者向け住宅の場合）	
居室の状況	個室	1 4 室	21.00 m ² ～ 2 4.00 m ²
	夫婦部屋	4 室	3 2. 0 0 m ² ～ m ²
介護等の内容	入浴、排せつ又は食事の介護	提供あり ・ 提供なし	
	食事の提供	提供あり ・ 提供なし	
	洗濯、掃除等の家事の供与	提供あり ・ 提供なし	
	健康管理の供与	提供あり ・ 提供なし	
	安否確認又は状況把握サービス	提供あり ・ 提供なし	
	生活相談サービス	提供あり ・ 提供なし	
入居対象となる者		① 自立している者 ② 要支援の者 ③ 要介護の者	
介護等の利用者への提供実績		入居者数 1 8 名	
利用者等の意見を把握する体制		有 ・ 無	
第三者による評価の実施状況		実施 ・ 未実施	

前 払 金	入居一時金	有 ・ ☒ 無	(有の場合)	円
	介護費用の一時金	有 ・ ☒ 無	(有の場合)	円
	返還金の保全措置			
居住の権利形態		☒ 1 利用権方式 ☐ 2 建物賃貸借方式 ☐ 3 終身建物賃貸借方式		
利 用 料 等	敷金	1 3 4 , 0 0 0 円 ~ 1 4 9 , 0 0 0 円		
	家賃	4 7 , 0 0 0 円 / 月 ~ 6 2 , 0 0 0 円 / 月		
	食費 (1 日 3 食 3 0 日 の 場 合)	4 6 , 9 8 0 円 / 月		
	管理費	5 5 , 0 8 0 円 / 月 ~ 6 1 , 5 6 0 円 / 月		
	光熱水費	電気利用料実費 円 / 月		
	介護費用 (介護保険利用料を除く。)	円 / 月		
	その他	円 / 月		
要介護状態に なった場合	介護を行う場所			
	追加費用の有無 *	有 ・ ☒ 無		
体験入居の有無		有 ・ ☒ 無		
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	☒ 有 ・ ☐ 無		
	入居契約書の雛型の公開	☒ 有 ・ ☐ 無		
	管理規程の公開	☒ 有 ・ ☐ 無		
	事業収支計画書の公開	有 ・ ☒ 無		
	財務諸表の要旨の公開	☒ 有 ・ ☐ 無		
	財務諸表の原本の公開	有 ・ ☒ 無		
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入		
備 考				

*介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入