第６号様式（第９条関係）

有料老人ホーム情報開示一覧表（令和４年７月１日現在）

施設の名称		住宅型有料老人ホームサンハイツ富士見	
所在地		長崎市富士見町６番１号	
連絡先	電話番号	095-864-7510	
	FAX 番号	095-864-7512	
	メールアドレス		
設置者	名称	社会福祉法人　致遠会	
	主たる事務所の所在地	長崎市油木町 65 番地 14	
有料老人ホームの類型		住宅型有料老人ホーム （住宅型特定施設入居者生活介護）	
施設の竣工年月日		平成 19 年９月 15 日	
事業の開始年月日（開始予定年月日）		平成 29 年２月１日	
施設までの主な利用交通手段		長崎駅からバス「立岩通り」から徒歩５分	
サービス付き高齢者向け住宅事業の登録の有無		有　・　(無)	
定員等	入居定員	20 人（サ―ビス付き高齢者向け住宅を除く。）	
	住宅戸数	戸（サ―ビス付き高齢者向け住宅の場合）	
居室の状況	個室	20 室	18 ㎡～18.9 ㎡
	夫婦部屋	室	㎡～　㎡
介護等の内容	入浴、排せつ又は食事の介護	(提供あり)　・　提供なし	
	食事の提供	(提供あり)　・　提供なし	
	洗濯、掃除等の家事の供与	(提供あり)　・　提供なし	
	健康管理の供与	(提供あり)　・　提供なし	
	安否確認又は状況把握サービス	(提供あり)　・　提供なし	
	生活相談サービス	(提供あり)　・　提供なし	
入居対象となる者		１　自立している者 (2)　要支援の者 (3)　要介護の者	
介護等の利用者への提供実績		入居者数の合計　20 人	
利用者等の意見を把握する体制		(有)　・　無	
第三者による評価の実施状況		実施　・　(未実施)	

前払金	入居一時金	有　・　(無)	(有の場合)　円
	介護費用の一時金	有　・　(無)	(有の場合)　円
	返還金の保全措置		
居住の権利形態		(1) 利用権方式 2　建物賃貸借方式 3　終身建物賃貸借方式	
利用料等	敷金	300,000 円～　300,000 円	
	家賃	65,000 円／月～67,500 円／月	
	食費（１日３食３０日の場合）	51,840 円／月	
	管理費	30,800 円／月	
	光熱水費	11,000 円／月	
	介護費用（介護保険利用料を除く。）	0 円／月	
	その他	0 円／月	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室	
	追加費用の有無 *	有　・　(無)	
体験入居の有無		(有)　・　無	
情報開示	重要事項説明書の公開	(有)　・　無	
	入居契約書の雛型の公開	(有)　・　無	
	管理規程の公開	(有)　・　無	
	事業収支計画書の公開	(有)　・　無	
	財務諸表の要旨の公開	(有)　・　無	
	財務諸表の原本の公開	(有)　・　無	
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入	
備　　考			

*介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入