

第 6 号様式（第 9 条関係）

有料老人ホーム情報開示一覧表（令和 4 年 7 月 1 日現在）

施設の名称		フラワーコート琴海	
所在地		長崎市琴海村松町 1591 番地	
連絡先	電話番号	095-865-7741	
	FAX 番号	095-884-0115	
	メールアドレス	flowercourt@dune.ocn.ne.jp	
設置者	名称	合同会社 H A N A	
	主たる事務所の所在地	長崎市小江町 2734-21	
有料老人ホームの類型		サービス付き高齢者向け住宅	
施設の竣工年月日		平成 27 年 9 月 30 日	
事業の開始年月日（開始予定年月日）		平成 27 年 11 月 1 日	
施設までの主な利用交通手段		道ノ尾駅からバス 村松バス停より徒歩 4 分	
サービス付き高齢者向け住宅事業の登録の有無		有 ・ 無	
定員等	入居定員	22 人（サービス付き高齢者向け住宅を除く。）	
	住宅戸数	22 戸（サービス付き高齢者向け住宅の場合）	
居室の状況	個室	22 室	19.24 m ² ～ 19.24 m ²
	夫婦部屋	室	m ² ～ m ²
介護等の内容	入浴、排せつ又は食事の介護	提供あり ・ 提供なし	
	食事の提供	提供あり ・ 提供なし	
	洗濯、掃除等の家事の供与	提供あり ・ 提供なし	
	健康管理の供与	提供あり ・ 提供なし	
	安否確認又は状況把握サービス	提供あり ・ 提供なし	
	生活相談サービス	提供あり ・ 提供なし	
入居対象となる者		① 自立している者 ② 要支援の者 ③ 要介護の者	
介護等の利用者への提供実績		入居者数の合計 23 名	
利用者等の意見を把握する体制		有 ・ 無	
第三者による評価の実施状況		実施 ・ 未実施	

前 払 金	入居一時金		有 ・ ☒ 無	(有の場合)	円
	介護費用の一時金		有 ・ ☒ 無	(有の場合)	円
	返還金の保全措置				
居住の権利形態			1 利用権方式 ☒ 2 建物賃貸借方式 3 終身建物賃貸借方式		
利 用 料 等	敷金		80,000 円～ 100,000 円		
	家賃		40,000 円／月～ 50,000 円／月		
	食費（1日3食30日の場合）		45,000 円／月		
	管理費		5,500 円／月		
	光熱水費		5,500 円／月		
	介護費用（介護保険利用料を除く。）		円／月		
	その他		円／月		
要介護状態に なった場合		介護を行う場所			
		追加費用の有無 *		有 ・ ☒ 無	
体験入居の有無			有 ・ ☒ 無		
情 報 開 示	重要事項説明書の公開		☒ 有 ・ 無		
	入居契約書の雛型の公開		☒ 有 ・ 無		
	管理規程の公開		☒ 有 ・ 無		
	事業収支計画書の公開		☒ 有 ・ 無		
	財務諸表の要旨の公開		☒ 有 ・ 無		
	財務諸表の原本の公開		有 ・ ☒ 無		
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入			未加入		
備 考					

*介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入