

令和2年6月市議会建設水道委員会資料

第79号議案

令和2年度長崎市一般会計補正予算（第7号）

目次

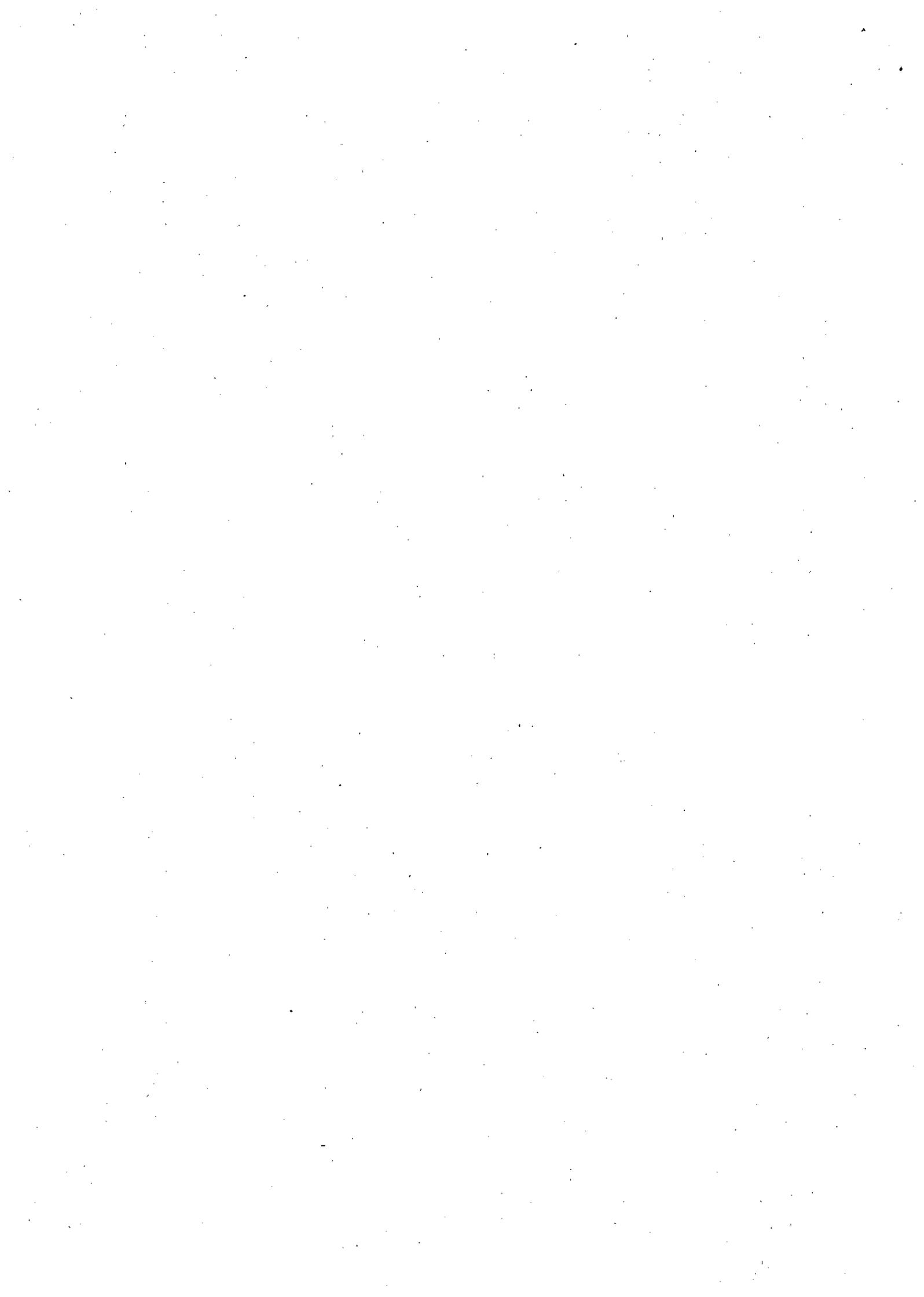
ページ

[8款 土木費 5項 都市計画費]

1目 都市計画総務費

指定管理者候補者選定審査会費 ..... 1~8

土木部  
令和2年6月



予 算 説 明 書					事業名	補正額
ページ	款	項	目	番号		
28～ 29	8 土木費	5 都市計画費	1 都市計画 総務費	1-1	指定管理者候補者選 定審査会費 二輪車等駐車場	千円 78

## 1 概要

### (1) 事業目的

長崎市二輪車等駐車場（築町・松原町・八千代町・八千代町第2二輪車等駐車場を除く18箇所）及び長崎駅西口自動車整理場の19施設について、令和3年度から指定管理者による一体管理とするため、指定管理者候補者の選定を行うものである。

### (2) 補正予算理由

指定管理者候補者の選定に当たり、指定管理者候補者選定審査会の開催に要する経費を補正するものである。

## 2 事業内容

### (1) 指定管理者候補者選定審査会の概要

委員数：5名（学識経験者、経営等に関する知識を有する者など）（予定）  
開催回数：5回（予定）

### (2) 補正予算額

審査会開催に要する経費（委員報酬、会場借上料など）：233千円

ア 一般会計負担分（長崎市二輪車等駐車場）

$233 \text{ 千円} \times 1/3 = 78 \text{ 千円}$

イ 特別会計負担分（長崎市茂里町駐車場・長崎駅西口自動車整理場）

$233 \text{ 千円} \times 2/3 = 155 \text{ 千円}$ （別途、「第81号議案 令和2年度長崎市駐車場事業特別会計補正予算(第1号)」を上程）

※会計が異なる施設を同一の審査会において審査するため、経費を案分している。

## 3 財源内訳

区分	事業費	財 源 内 訳				
		国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源
当 初	千円 0	千円 —	千円 —	千円 —	千円 —	千円 —
補 正	78	—	—	—	—	78
補正後	78	—	—	—	—	78

4 指定までのスケジュール（予定）

年月	市議会	内容
令和2年6月	6月議会	<u>条例改正</u> ・ 条例改正議案審査
令和2年7月		公募開始
令和2年8月		公募締切
令和2年9月～10月		審査（指定管理者候補者選定審査会） 指定管理者候補者の決定
令和2年11月	11月議会	<u>指定管理者の指定</u> ・ 指定議案審査
令和3年2月	2月議会	<u>令和3年度当初予算</u> ・ 当初予算議案審査 指定管理者との協定締結
令和3年4月		管理開始

5 指定管理者制度の概要

(1) 長崎市二輪車等駐車場・長崎駅西口自動車整理場

施設名	選定方法	利用料金制	指定期間
長崎市二輪車等駐車場 【有料：11 施設】 古川町、万才町、元船町、 元船町第2、尾上町、 恵美須町、新地町、住吉町、 興善町、新大工町、長崎駅 【無料：7 施設】 矢の平1丁目、西山2丁目、 若葉町、大橋町、東山町、 東山町第2、立山地区	公募	適用	令和3年4月1日から 令和8年3月31日まで (5年間)
長崎駅西口自動車整理場			

※上記の施設は、令和2年度までは直営管理（業務委託）

※上記に含まれない二輪車等駐車場の管理方法

築町（有料）：メルカつきまち本体と構造上一体となっており、分割して管理することが非効率な施設であるため、非公募とし、「長崎つきまち株式会社」を指定管理者としている。（指定期間：R02.04.01～R07.03.31）

松原町（無料）：現在、直営管理（地元自治会へ管理を委託）しており、令和3年度以降も同様の方法にて管理

八千代町・八千代町第2（無料）：現在、上記の19施設とともに一体的に直営管理しているが、令和2年度末に廃止予定

(2) 長崎市茂里町駐車場（参考）

施設名	選定方法	利用料金制	指定期間
長崎市茂里町駐車場	公募	適用	令和3年4月1日から 令和7年3月31日まで (4年間)

6 指定管理者制度を導入する施設の概要

(1) 施設概要

ア 二輪車等駐車場

名称	所在地	有料 無料 の別	供用日等			施設内容		
			供用日	供用時間	入出庫時間	構造	収容 台数	
古川町二輪車等駐車場	古川町	有料	1月1日 から 12月31日 まで	午前0時 から 午後12時 まで	午前7時 から 午後10時 まで  午前0時 から 午後12時 まで	平面 自走式	個別ロック式	45台
万才町二輪車等駐車場	万才町						84台	
元船町二輪車等駐車場	元船町						ゲート式	83台
尾上町二輪車等駐車場	尾上町						66台	
恵美須町二輪車等駐車場	恵美須町						29台	
新地町二輪車等駐車場	新地町						21台	
元船町第2二輪車等駐車場	元船町						個別ロック式	17台
住吉町二輪車等駐車場	住吉町						20台	
興善町二輪車等駐車場	興善町						18台	
新大工町二輪車等駐車場	新大工町						28台	
長崎駅二輪車等駐車場	尾上町						ゲート式	88台
矢の平1丁目二輪車等駐車場	矢の平1丁目	無料				-	17台	
西山2丁目二輪車等駐車場	西山2丁目						23台	
若葉町二輪車等駐車場	若葉町						97台	
大橋町二輪車等駐車場	大橋町						63台	
東山町二輪車等駐車場	東山町						12台	
東山町第2二輪車等駐車場	東山町						15台	
立山地区二輪車等駐車場	西山本町						20台	
合計	18箇所・746台（有料：11箇所・499台、無料：7箇所・247台）							

イ 長崎駅西口自動車整理場

名称	所在地	有料 無料 の別	供用日等			施設内容	
			供用日	供用時間	入出庫時間	構造	収容台数※
長崎駅西口自動車整理場	尾上町	有料	1月1日 から 12月31日 まで	午前0時 から 午後12時 まで	午前0時 から 午後12時 まで	平面自走式 フラップ式	18台 (9台)

※収容台数の（ ）は東口駅前交通広場整備後の台数

(2) 駐車料金

ア 二輪車等駐車場（有料の二輪車等駐車場）

区 分		入出庫1回ごとの金額
24時間以内の場合	最初の1時間まで	100円
	1時間を超えると	200円
24時間を超える場合		24時間につき 200円

イ 長崎駅西口自動車整理場

車種	種別	入出庫1回ごとの駐車料金
普通自動車		30分につき 200円
小型自動車		
軽自動車		

※ただし、駐車時間が20分以内である自動車については駐車料金を徴収しない

(3) 収支の推移（二輪車等駐車場<sup>※1</sup>＋長崎駅西口自動車整理場）

単位：千円

区分	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度 <sup>※3</sup> (R元年度)	R2年度 <sup>※4</sup>
料金収入①	17,389	19,347	21,443	21,522	20,208
管理委託費 <sup>※2</sup> ②	14,300	14,236	14,528	11,680	13,027
収支①－②	3,089	5,111	6,915	9,842	7,181

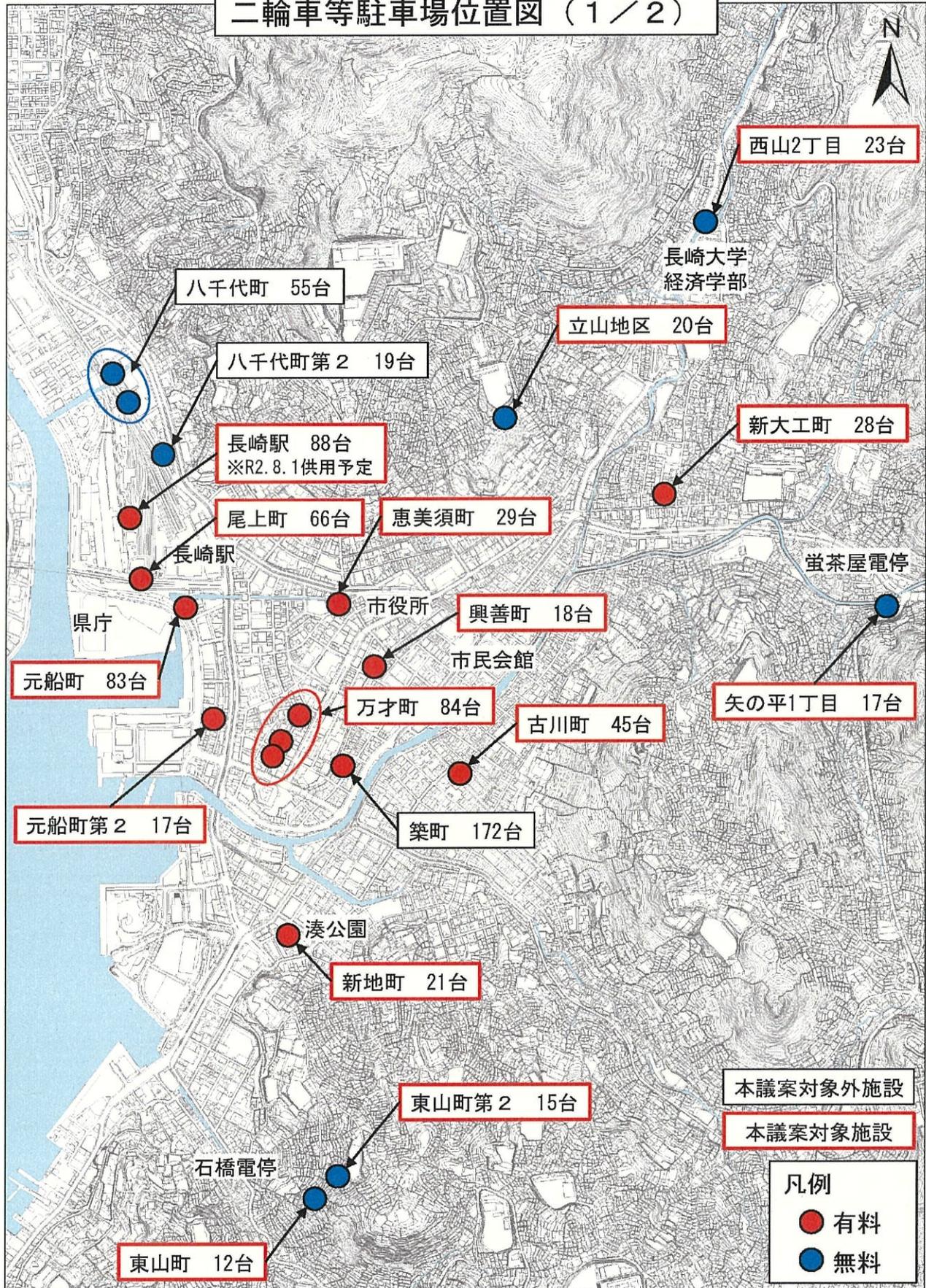
※1：築町・松原町二輪車等駐車場を除く

※2：駐車場管理、料金徴収及び機器保守点検業務の合計

※3：平成31年度（令和元年度）は決算見込み額

※4：令和2年度は当初予算額

# 二輪車等駐車場位置図 (1 / 2)



# 二輪車等駐車場位置図 (2 / 2)

