

令和2年6月市議会総務委員会資料

所管事項調査

【目次】

- 1 市有地の処分について …… 1 ～ 3 ページ

理財部
土木部
令和2年6月



銅座町松が枝町線（銅座工区）に伴う松が枝町公共用地
（旧金光教跡地）の代替地としての売却について

1 売却理由

重点プロジェクトである銅座町松が枝町線（銅座工区）は、令和6年度の完成を目指し、全体で83筆（3573.27㎡）の用地買収を進めており、このうち事業用地に複数のビルを所有（9筆（286.74㎡））する主要な地権者から、松が枝町公共用地を代替地とする意思表示がなされ、事業進捗を図るため、売却に至ったもの。

2 物件概要

- ・所在地：松が枝町40番2
- ・地目：宅地
- ・地籍：614.01㎡
- ・売却価格：89,031,450円（145,000円/㎡）

3 銅座町松が枝町線（銅座工区）概要

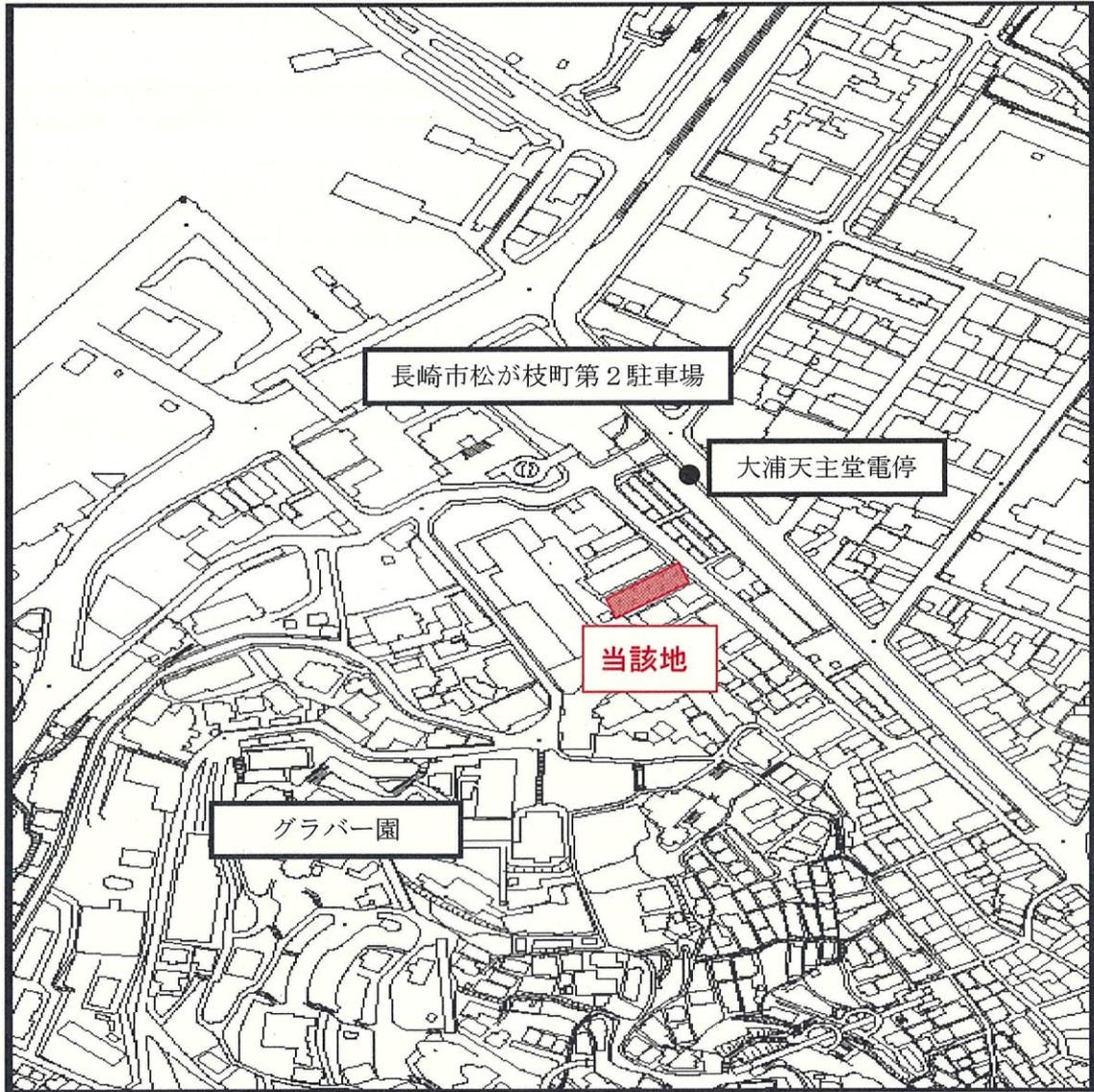
（1）整備目的

湊公園から春雨通りにかけての交通混雑の緩和や防災性の向上に加え、地区の賑わいの再生を目的に、銅座川の沿道を歩いて楽しめるプロムナードとして整備を行うもの。

（2）事業概要

路線名	総事業費 (千円)	事業予定期間	事業箇所	事業内容	備考
(都)銅座町松が枝町線（銅座工区）	4,621,000	平成26年度 ～ 令和6年度	銅座町 ～ 籠町	L=420m W=15m	社会資本整備 総合交付金

松が枝町公共用地 位置図



買取場所 位置図 (● 買取場所)

