

令和 2 年 11 月市議会 教育厚生委員会資料

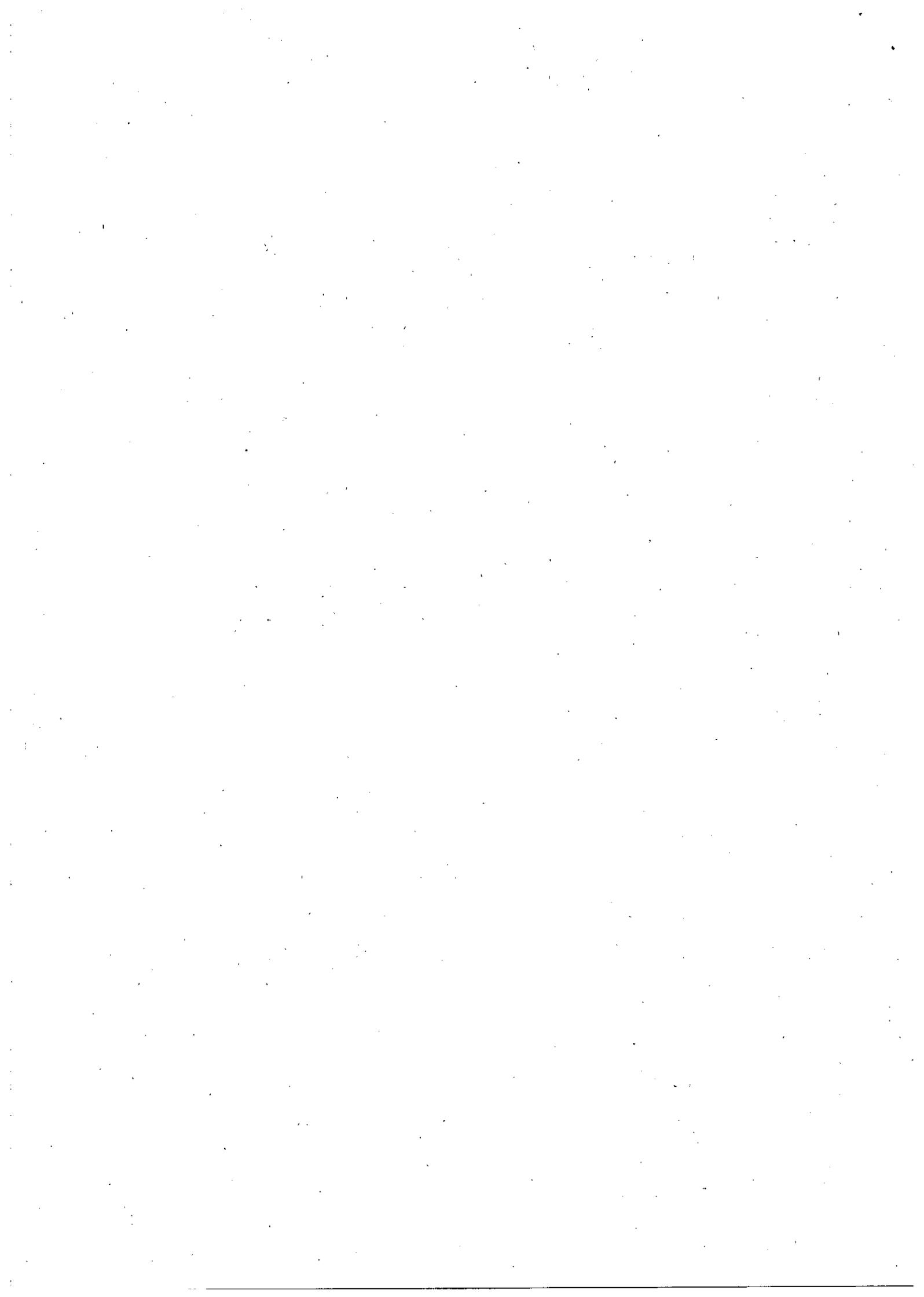
第 166 号議案 令和 2 年度長崎市一般会計補正予算（第 13 号）

目 次

		説明書 記載頁
【3 款 民生費】		
移譲先候補者選定審査会費 緑ヶ丘保育所・仁田保育所（3.2.1）	P 1	（P 36～37）
【単独】児童福祉等施設整備事業費 全天候型子ども遊戯施設（3.2.1）	P 2～16	（P 36～37）
【繰越明許費】		
【単独】児童福祉等施設整備事業費 全天候型子ども遊戯施設（3.2.1）	P 17	（P 60～61）

こ ども 部

令 和 2 年 11 月



予 算 説 明 書					事 業 名	補 正 額
ページ	款	項	目	番号		
36~37	3 民生費	2 児童 福祉費	1 児童福祉 総務費	1-1	移譲先候補者選定審査会費 緑ヶ丘保育所・仁田保育所	千円 101

1 概 要

市立緑ヶ丘保育所及び仁田保育所(以下「両保育所」という。)を廃止し、その運営を民間に移譲することに伴い、移譲先候補者を選定するための審査会を開催するもの。

なお、令和3年3月から令和3年11月の間に7回開催を予定しており、令和2年度開催分の1回分の経費を計上するもの。

2 事業内容

(1) 審査内容

移譲先候補者の選定に関し、必要な募集要項や採点基準を策定し、審査する。

(2) 委員構成 11人(予定)

- ・学識経験者等 3人
- ・地元住民の代表者(自治会代表者、民生委員・児童委員等) 4人
- ・両保育所の保護者 4人

(3) 補正額 101千円

節	金額	内容
報酬	88千円	選定審査会委員報酬
需用費	1千円	選定審査会に係る茶菓費
役務費	5千円	選定審査会資料郵送料
使用料及び賃借料	7千円	選定審査会会場借上料等
計	101千円	

3 財源内訳

事業費	財 源 内 訳				
	国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源
千円 101	千円 -	千円 -	千円 -	千円 -	千円 101

〈参考:審査会開催スケジュール(予定)〉

審査会等	時期	内容
第1回	令和3年3月	募集要項、採点基準の策定
第2回	令和3年4月	
第3回	令和3年5月	
公募	令和3年6月~8月	
第4回	令和3年9月	応募者の現有施設の現地調査
第5回		
第6回	令和3年10月	公開プレゼンテーション
第7回		ヒアリング審査・総合評価による審査
移譲先候補者選定 報告書提出	令和3年11月	

予 算 説 明 書					事 業 名	補 正 額
ページ	款	項	目	番号		
36~37	3 民生費	2 児童福祉費	1 児童福祉 総務費	2-1	【単独】児童福祉等 施設整備事業費 全天候型子ども 遊戯施設	千円 77,100

1 概 要

「あぐりの丘」に全天候型子ども遊戯施設（以下「遊戯施設」という。）を建設するにあたり、街のエリアにある既存建物 12 棟のうち、遊戯施設の建設に支障となる 2 棟の建物及び今後の活用の見込みがない 6 棟の建物について、解体するもの。

なお、今回解体しない 4 棟の建物については、遊戯施設外での利用者の利便性の向上等を図るため、休憩・食事などの多目的スペース、トイレ、市民活動団体スペースとして活用することとしており、令和 3 年度から行う遊戯施設の整備とあわせ、遊戯施設と調和した外観等に改修することを予定している。

2 事業内容

- (1) 件 名 全天候型子ども遊戯施設建設に伴う既存建物解体ほか工事
- (2) 工事場所 長崎市四杖町 2671 番地 1 ほか
- (3) 工期（予定） 令和 3 年 2 月～令和 3 年 7 月
- (4) 総事業費 77,100 千円
- (5) 解体する既存建物の構造・規模等

施設名	構造	面積	建設時期
①料理教室・休憩所	鉄骨造 1 階建	610.40 m ²	民間事業者により 平成 10 年 6 月建設 (22 年経過)
②旧レストラン	鉄骨造 1 階建	423.38 m ²	
③交流館	鉄骨造 2 階建	463.50 m ²	
⑤店舗（雑貨屋）	鉄骨造 1 階建	78.05 m ²	
⑥体験館 A	鉄骨造 1 階建	70.00 m ²	
⑩旧パン屋	鉄骨造 1 階建	142.80 m ²	
⑪店舗（売店）	木造 1 階建	14.90 m ²	
⑫倉庫	木造 1 階建	12.50 m ²	
⑬外構（敷石舗装、埋設雨水管、木、花壇）の撤去			

※街のエリアにある既存建物は、外壁等吹付仕上塗材石綿含有調査が完了し、石綿の無検出が確認されている。

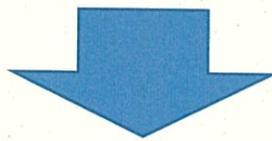
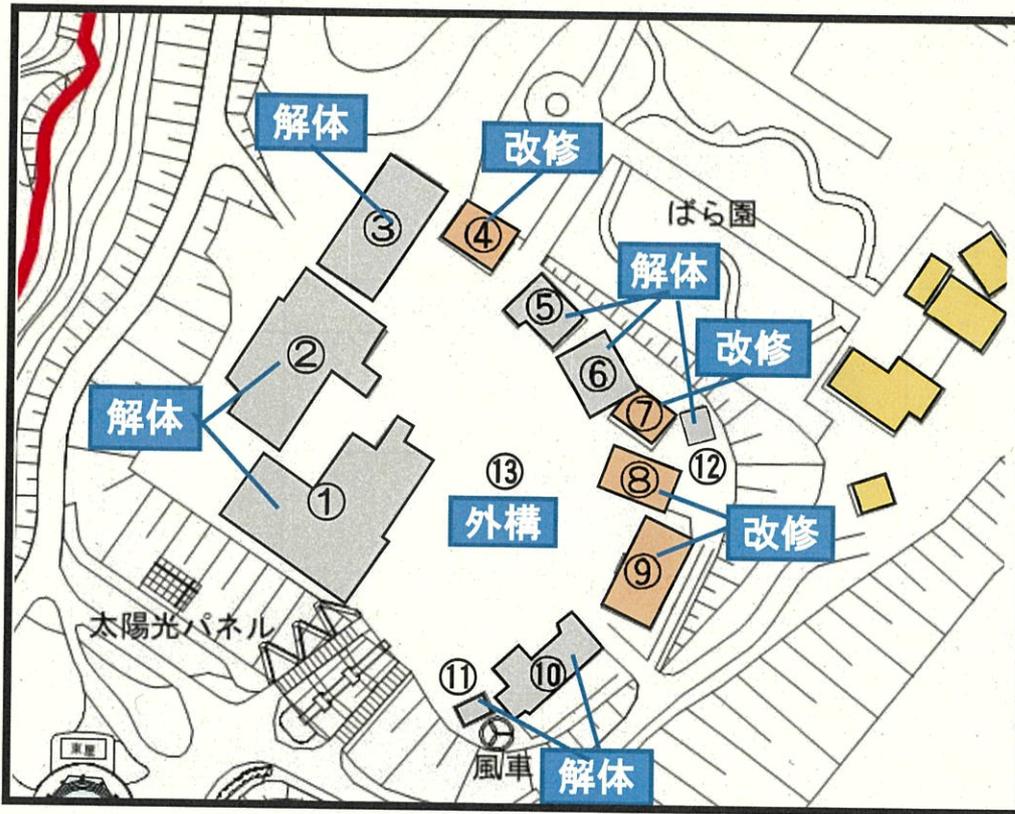
※表中施設名欄の番号は次ページのイメージ図（整備前）の番号に対応している。

【参考】改修を予定している既存建物

施設名	構造	面積	建設時期
④体験館 B	鉄骨造 1 階建	81.00 m ²	民間事業者により 平成 10 年 6 月建設 (22 年経過)
⑦トイレ	鉄骨造 1 階建	70.00 m ²	
⑧旧チョコレート売店	鉄骨造 1 階建	79.80 m ²	
⑨旧チョコレート工房	鉄骨造 1 階建	180.00 m ²	

(6) 遊戯施設周辺の整備イメージ図

整備前



整備後



3 財源内訳

事業費	財源内訳				
	国庫支出金	県支出金	地方債 ※	その他	一般財源
千円 77,100	千円 -	千円 -	千円 73,200	千円 -	千円 3,900

※合併特例債 充当率 95% (交付税措置率 70%)

4 遊戯施設建設スケジュール (予定)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
実施設計			令和4年度半ば供用開始予定
解体工事			
既存建物改修工事			
建設工事等			

【参考】既存建物の現況写真

① 料理教室・休憩所【解体】

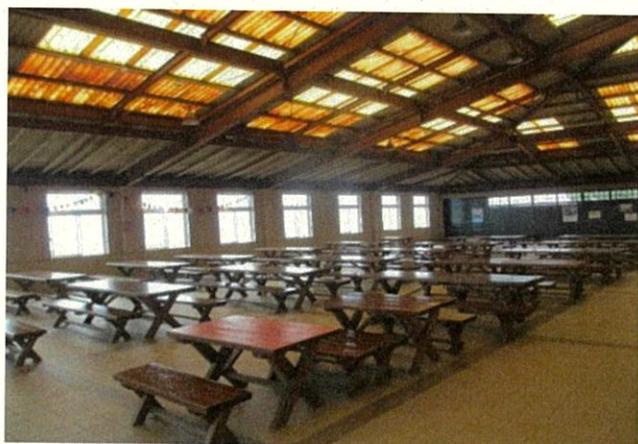
ア 外壁



イ 内壁



ウ 床・天井

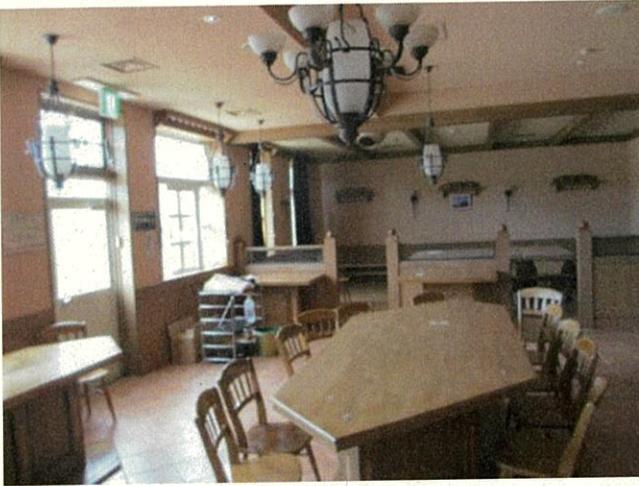


② 旧レストラン【解体】

ア 外壁



イ 内壁



ウ 床



③ 交流館【解体】

ア 外壁



イ 内壁



ウ 床・天井

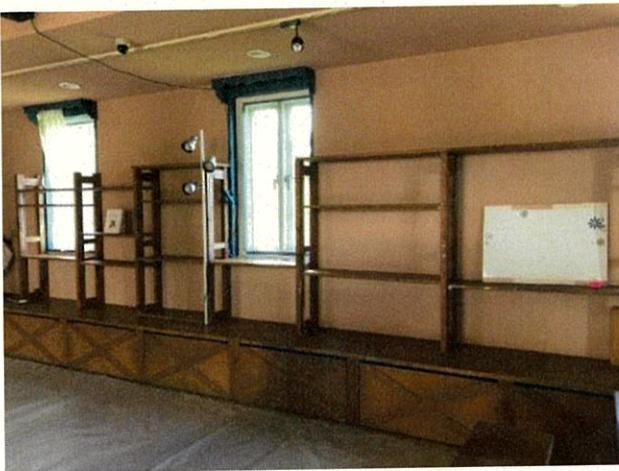


④ 体験館B (市民活動)【改修 (市民活動スペース)】

ア 外壁



イ 内装



ウ 床・天井

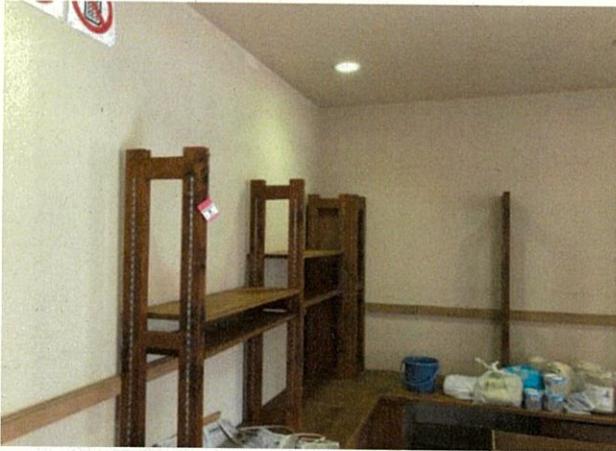


⑤ 店舗（雑貨屋）【解体】

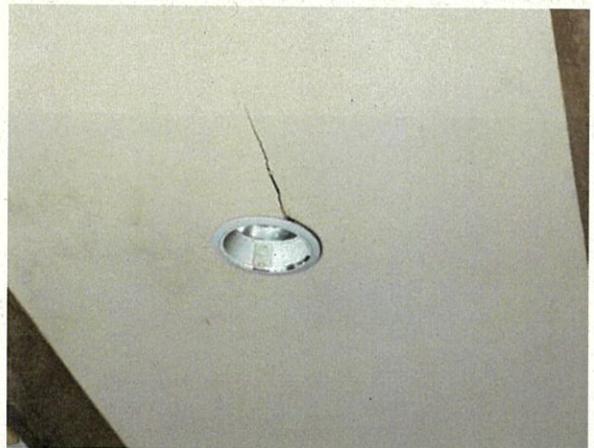
ア 外壁



イ 内壁



ウ 床・天井



⑥ 体験館A (市民活動)【解体】

ア 外壁



イ 内壁

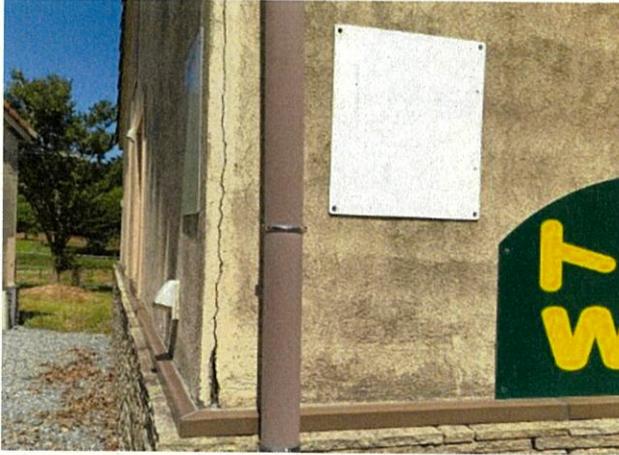


ウ 床



⑦ トイレ【改修】

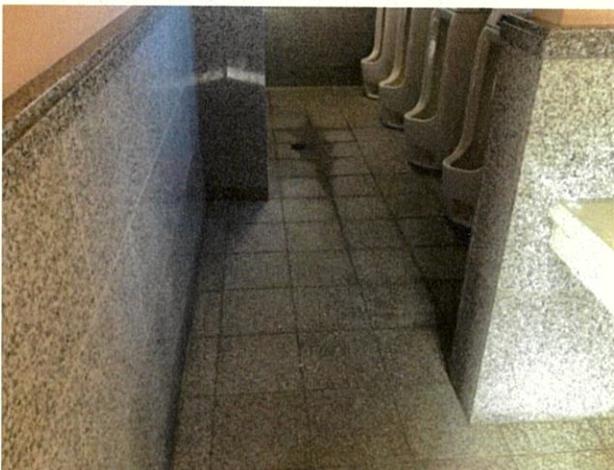
ア 外壁



イ 内壁



ウ 床・天井



⑧ 旧チョコレート売店【改修（休憩・食事スペース）】

ア 外壁



イ 内壁



ウ 床・天井



⑨ 旧チョコレート工房【改修（休憩・食事スペース）】

ア 外壁



イ 内壁



ウ 床・天井

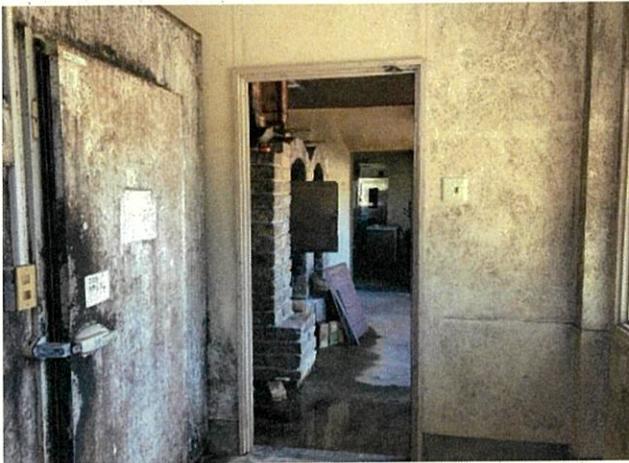


⑩ 店舗（パン屋）【解体】

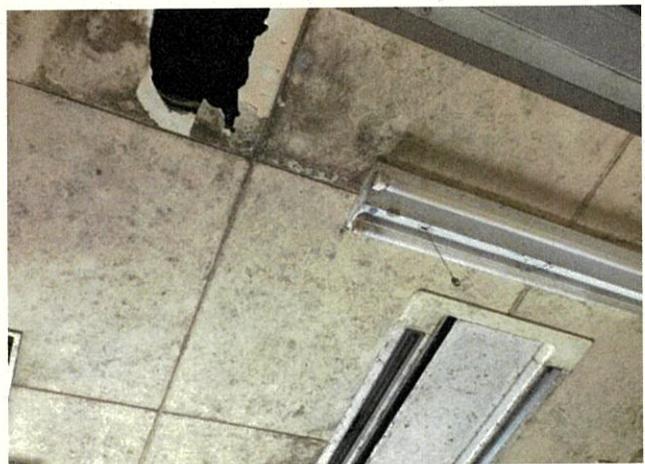
ア 外壁



イ 内壁



ウ 床・天井



⑪ 店舗（売店）【解体】

ア 外壁



イ 内壁



ウ 床・天井

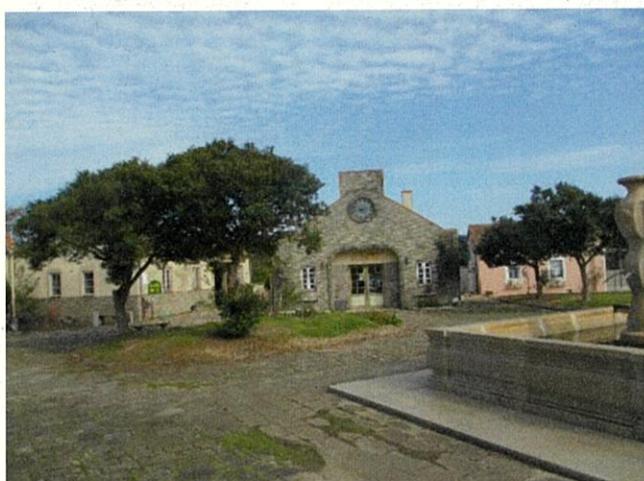


⑫ 倉庫【解体】

ア 外壁



⑬ 外構【撤去】



【繰越明許費】

3款 民生費 2項 児童福祉費 1目 児童福祉総務費(予算説明書 60～61 ページ) (単位:千円)

事業名	金額		財源内訳	
			地方債	一般財源
【単独】児童福祉等施設整備 事業費 全天候型子ども遊戯施設	予算現額	77,100	73,200	3,900
	支出予定額	-	-	-
	繰越明許額	77,100	73,200	3,900

【繰越事由】

あぐりの丘の既存建物解体工事が年度内に完了しない見込みであるため。