

第142号議案 令和4年度長崎市一般会計補正予算（第10号）

目次	ページ
[8款 土木費 5項 都市計画費]	
1目 都市計画総務費	
繰越明許費補正	3~4
2目 都市開発費	
繰越明許費補正	5~13
7目 県施行事業費負担金	
都市計画費負担金 JR長崎本線連続立体交差事業費	14~15

まちづくり部
令和4年11月

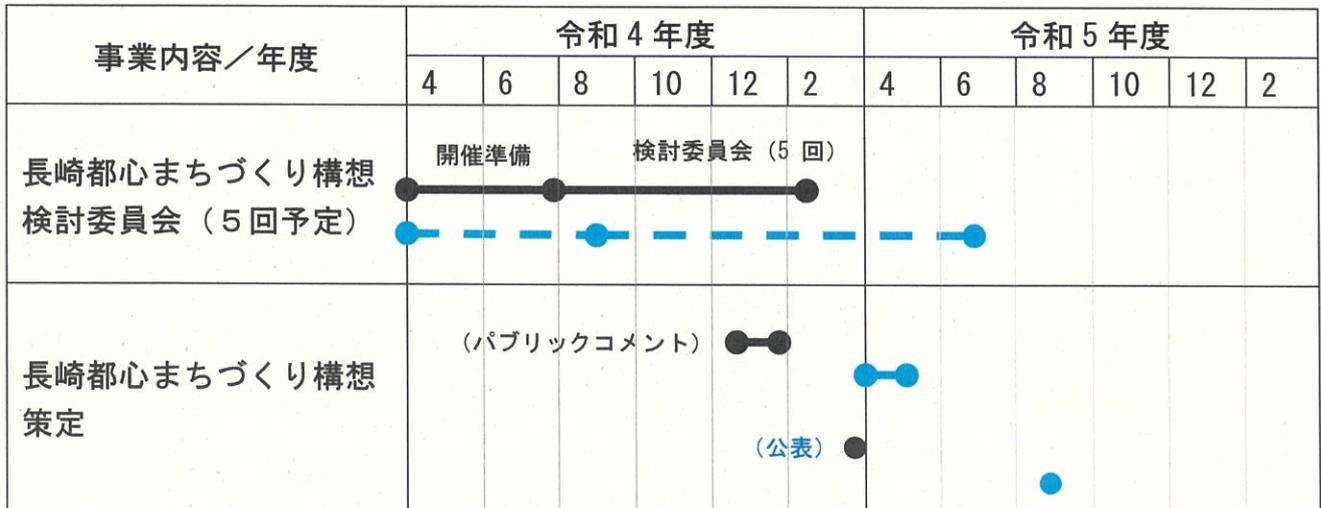
【繰越明許費】 予算説明書 48 ～ 49 ページ

8 款 土木費 5 項 都市計画費 1 目 都市計画総務費

(単位:千円)

事業名	金額		財源内訳				
			国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源
長崎都心まちづくり構想策定費	予算現額	5,000	-	-	-	-	5,000
	支出予定額	118	-	-	-	-	118
	繰越明許額	4,882	-	-	-	-	4,882
繰越事由	長崎都心まちづくり構想検討委員会について、開催準備及び開催の日程調整等に時間を要し、検討委員会の開催が遅延したことにより、事業が年度内に完了しない見込みであるため。						
繰越箇所の完了予定時期	令和5年9月						

・スケジュール



●—● : 当初 ●- - ● : 変更(繰越)

【参考】長崎都心まちづくり構想について

1 対象区域

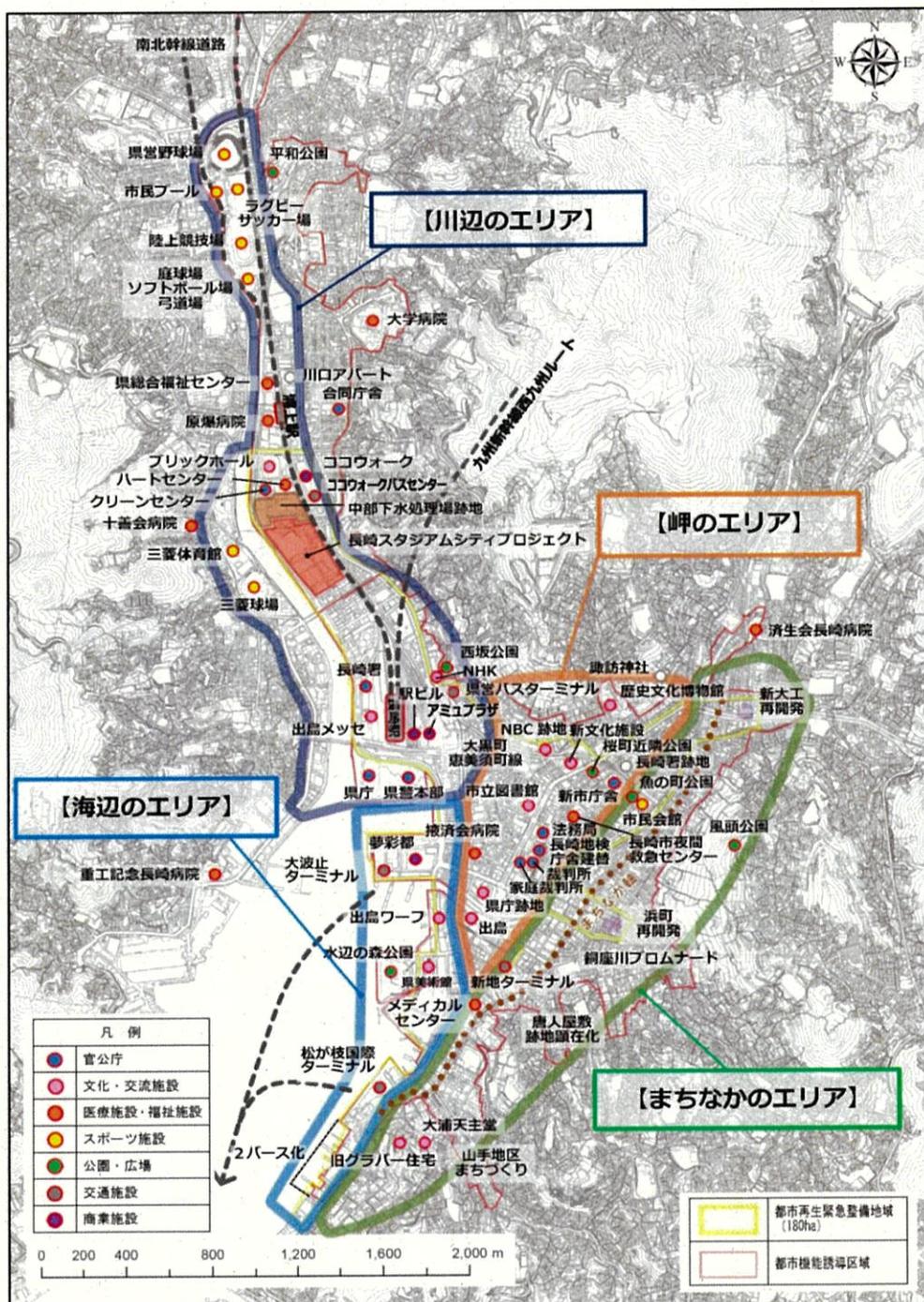
集客の拠点となる複数の大型事業がすでに展開、または具体化が決定し、かつ、賑わいの誘導に必要な複数の交通機関等が整備されている都心部～都心周辺部における「都市機能誘導区域」を基本に、地形、宅地の連担状況、公共交通サービスの状況から一定まとまりのある区域を対象区域に設定。

2 計画期間

目標年次：2050年（概ね30年後）

3 ゾーニング

対象区域を土地利用状況及び整備される都市施設によりエリア分けして、それぞれの役割を設定しつつ、浦上川沿いや臨海部のエリアで生じる効果を都心部全体へと波及させるための各種施策を整理する。



対象区域とゾーニング（案）

【繰越明許費】予算説明書 48 ～ 49 ページ

8款 土木費 5項 都市計画費 2目 都市開発費

(単位:千円)

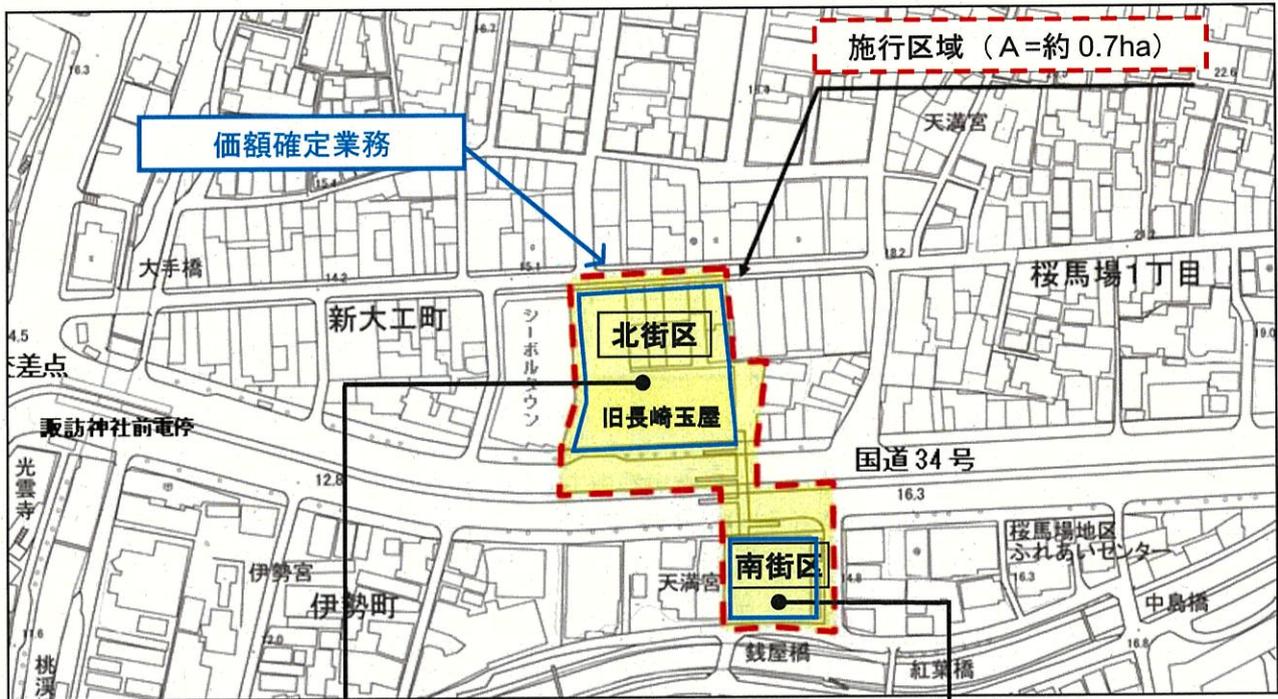
事業名	金額		財源内訳				
			国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源
【補助】市街地再開発事業費 新大工町地区 〔事業期間〕 H25～R4 〔進捗率〕 74.1% (R4.3 末)	予算現額	208,000	103,097	21,179	70,800	-	12,924
	支出予定額	200,000	99,097	19,579	70,800	-	10,524
	繰越明許額	8,000	4,000	1,600	0	-	2,400
繰越事由	本市施行中の歩道橋整備工事の遅れに伴い、新大工町地区市街地再開発組合が支払う歩道橋整備工事負担金の納付が工事完了後となり、再開発事業の清算業務に係る補助金の支出が年度内に完了しない見込みであるため。						
繰越箇所の完了予定時期	令和5年6月						

■スケジュール(予定)

事業内容\年度		R4						R5					
		4	6	8	10	12	2	4	6	8	10	12	2
市	歩道橋整備工事	←→ (Blue arrow from R4.4 to R4.10)											
組合	新大工町地区市街地再開発事業 清算業務							←→ (Red arrow from R4.12 to R5.2)					

変更前 ←→ (Blue arrow) 変更後 ←→ (Red arrow)

■ 令和4年度繰越予定箇所



北街区(完成・周辺道路工事中)



南街区(完成)

【繰越明許費】予算説明書 48 ～ 49 ページ

8款 土木費 5項 都市計画費 2目 都市開発費

(単位:千円)

事業名	金額		財源内訳				
			国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源
【補助】優良建築物等整備事業費 幸町地区 〔事業期間〕 R4～R6 〔進捗率〕 0% (R4.3 末)	予算現額	531,000	264,924	105,969	-	-	160,107
	支出予定額	0	0	0	-	-	0
	繰越明許額	531,000	264,924	105,969	-	-	160,107
繰越事由	ジャパネットホールディングスが行う建築工事について、補助対象外事業である本体工事は予定通り着手しているものの、共用部などの補助事業対象部分においては、着手が遅れ、事業が年度内に完了しない見込みであるため。						
繰越箇所の完了予定時期	令和5年6月						

スケジュール(予定)

事業内容\年度	R4					R5					R6					
	4	6	8	10	12	2	4	6	8	10	12	2	4	6	8	10
全体	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 15%;">【補助対象外】</div> <div style="width: 70%; text-align: center;"> </div> <div style="width: 15%;"></div> </div>															
	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 15%;"></div> <div style="width: 70%; text-align: center;"> </div> <div style="width: 15%;"></div> </div>															
	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 15%;"></div> <div style="width: 70%; text-align: center;"> </div> <div style="width: 15%;"></div> </div>															

変更前 変更後

■令和4年度繰越予定箇所

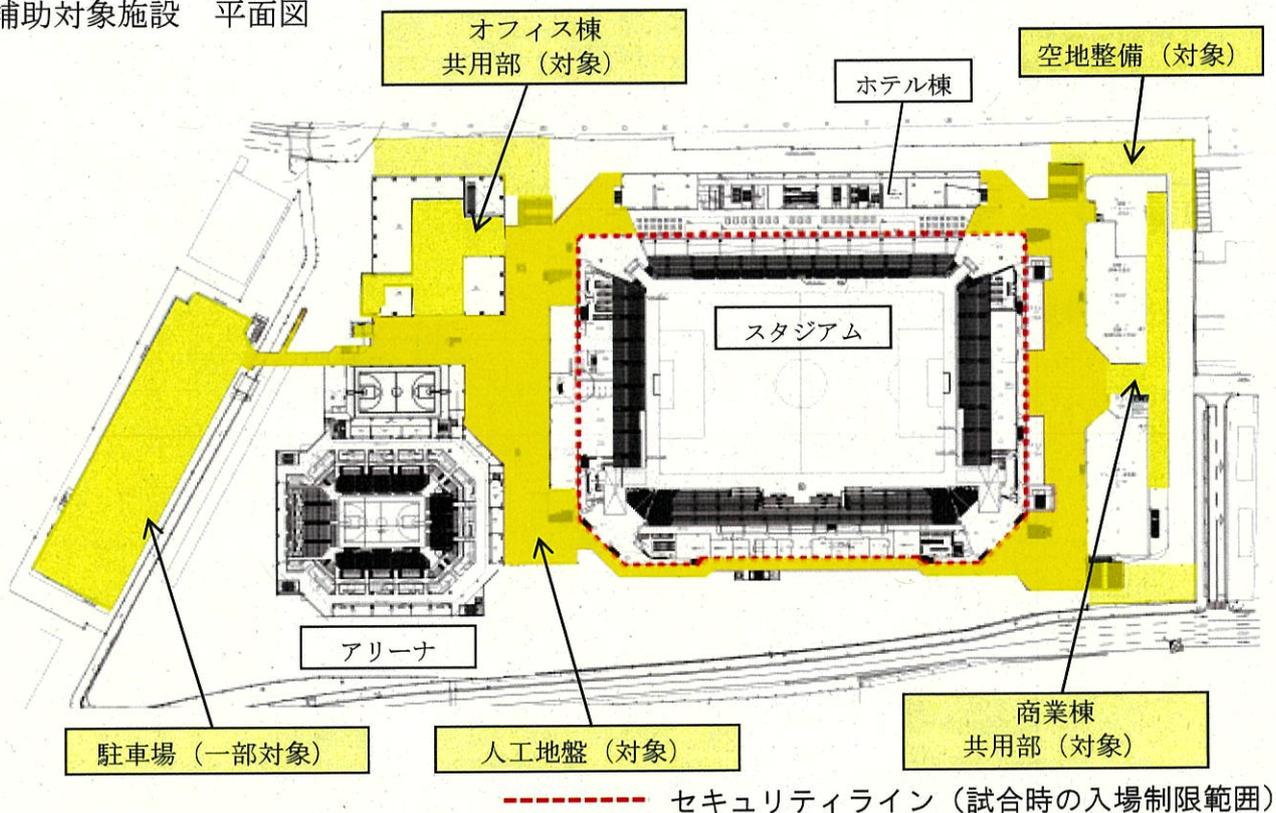


完成イメージ(全体)



※イメージは構想段階のため、今後デザイン含め変更の可能性があります。(提供) ジャパネットホールディングス

補助対象施設 平面図



【繰越明許費】予算説明書 48 ～ 49 ページ

8款 土木費 5項 都市計画費 2目 都市開発費

(単位:千円)

事業名	金額		財源内訳				
			国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源
【補助】都市基盤施設整備 事業費 東長崎地区	予算現額	196,900	98,350	-	88,600	-	9,950
	支出予定額	76,900	38,350	-	34,600	-	3,950
	繰越明許額	120,000	60,000	-	54,000	-	6,000
事業概要	繰越事由						
<p>東長崎縦貫線(清藤地区) 【事業期間】H28～R7 年度 【事業計画】延長 L=700m 幅員 W=16.5m 【総事業費】約 1,350,000 千円 【進捗率】 59%(R4.3 月末)</p> <p>つつじが丘西線 【事業期間】R3～R7 年度 【事業計画】延長 L=620m 幅員 W=10.0m 【総事業費】約 1,850,000 千円 【進捗率】 1%(R4.3 月末)</p>	<p>●工事請負費 東長崎縦貫線(清藤地区)において、河川管理者との協議に不測の日数を要したこと及びつつじが丘西線の整備において地権者との補償交渉に不測の日数を要したことにより事業が年度内に完了しない見込みであるため。</p> <p>●補償、補填及び賠償金 東長崎縦貫線において、河川管理者との協議に不測の日数を要し、水道管移設補償が年度内に完了しない見込みであるため。</p>						
繰越箇所の完了予定	令和5年12月						

1 繰越明許額の内訳

(単位:千円)

事業名	節	金額	備考
【補助】都市基盤施設整備事業費 東長崎地区	工事請負費	105,000	東長崎縦貫線(清藤地区)道路改良工事 つつじが丘西線道路改良工事
	補償、補填及び賠償金	15,000	水道管移設補償 L=150m
	合計	120,000	

2 事業スケジュール



【補助】都市基盤施設整備事業費 東長崎地区

項目			施行年度					
			平成28年度～令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度～		
東長崎縦貫線 (清藤地区)	工事	道路改良工事 (1)～(3)		●	-----	●		
		道路改良工事 (4)			●	-----	●	
		道路改良工事 (5)			●	-----	●	
		道路改良工事 (6)			●	-----	●	
		道路改良工事 (7)			●	-----	●	●-----●
	委託	測量設計等	●	-----	●			
	用地補償	建物等補償・用地買収	●	-----	●			
上水道管等移設補償			●	-----	●	●-----●		
つつじが丘西線	工事	道路改良等工事			●	-----	●	●-----●
	委託	測量設計等		●	-----	●		
	用地補償	建物等補償・用地買収			●	-----	●	

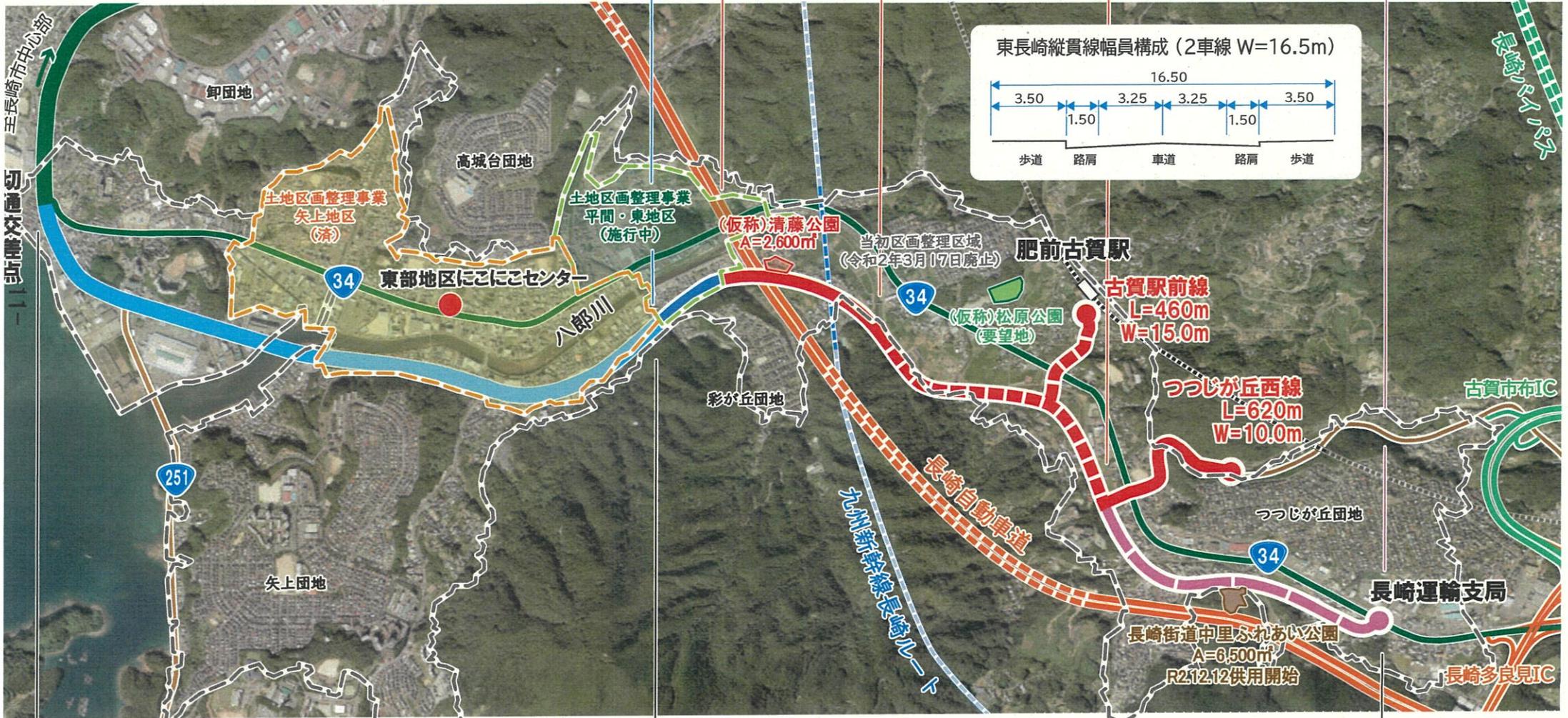
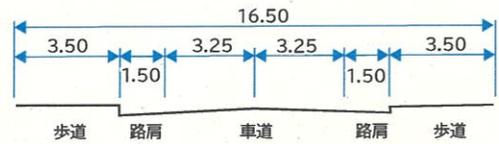
事業位置図

土地区画整理事業廃止区間 (令和2年3月17日)

土地区画整理事業区域区間 延長:L=300m 事業期間:H28~R3	地方創生道整備推進交付金対象区間		未着手区間 延長:L=1,360m 事業期間:未定
	延長:L=700m H28~R7(10ヶ年)	延長:L=1,140m R3~R7(5ヶ年)	



東長崎縦貫線幅員構成 (2車線 W=16.5m)



供用済区間 4車線 L=2,970m W=22.0m

整備区間 2車線 L=3,500m W=16.5m

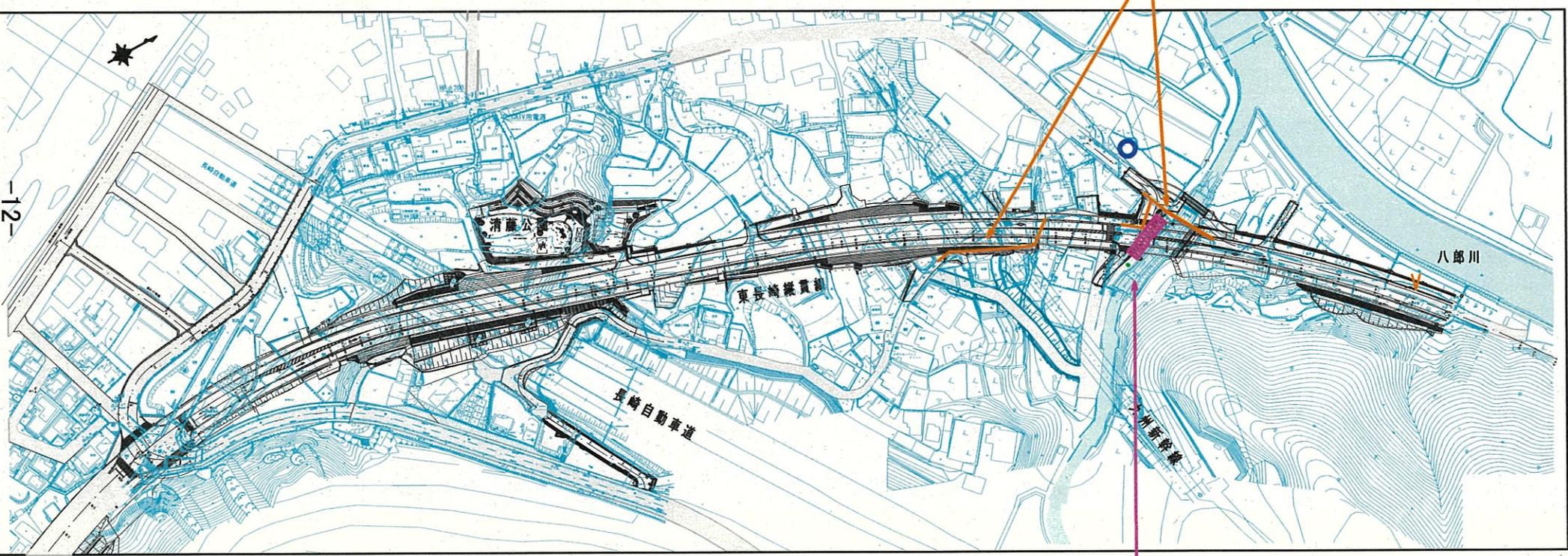
(都) 東長崎縦貫線 L=6,470m W=16.5~22.0m

令和4年度 東長崎縦貫線(清藤地区) 繰越予定箇所

凡例	
測量費	
用地費	
補償費	
工事費	
事務費	

東長崎縦貫線(清藤地区) 上水道管移設
【補助】

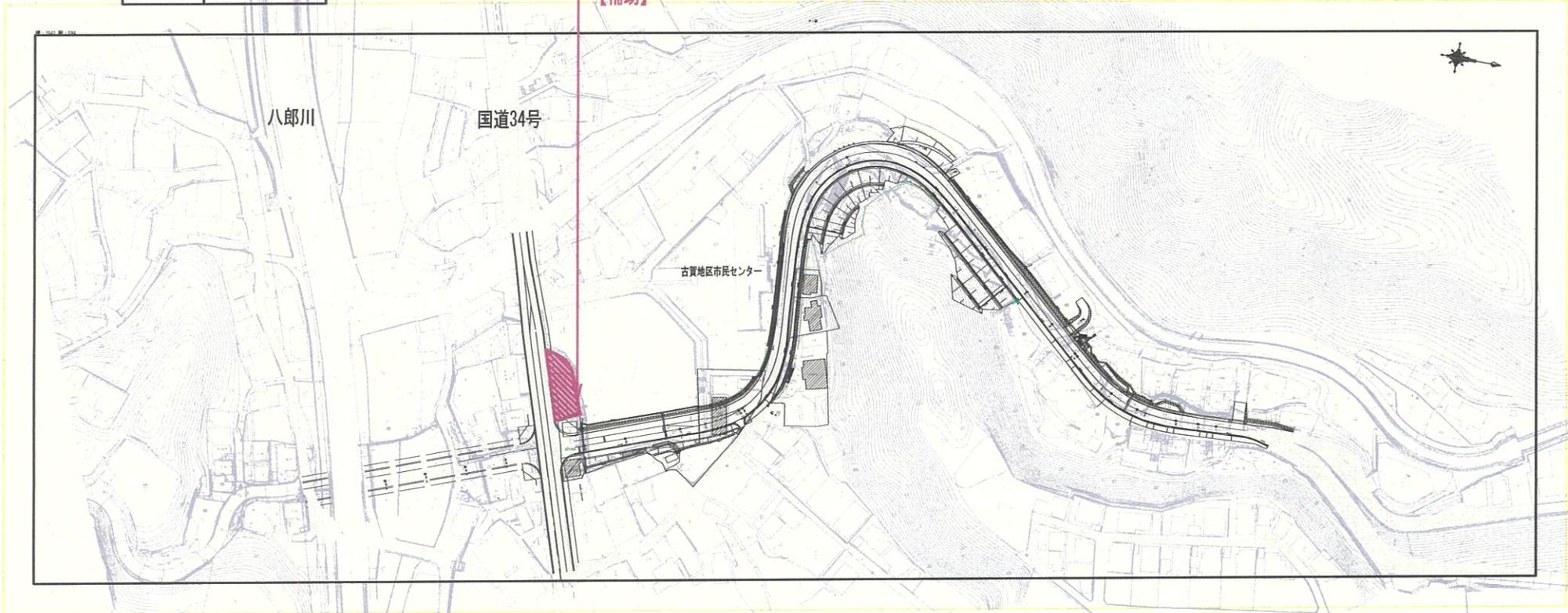
東長崎縦貫線(清藤地区) 道路改良工事
【補助】



令和4年度 つつじが丘西線 繰越予定箇所

凡例	
測量費	
用地費	
補償費	
工事費	
事務費	

つつじが丘西線道路改良工事
【補助】



予 算 説 明 書					事 業 名	補 正 額
ページ	款	項	目	番号		
32～ 33	8 土木費	5 都 市 計 画 費	7 県 施 行 事 業 費 負 担 金	1-1	都市計画費負担金 JR長崎本線連続立体 交差事業費	千円 168,750

1 概要

長崎県が施行するJR長崎本線連続立体交差事業について、地方財政法第27条の規定により、当該事業に要する事業費の一部を長崎市が負担する。

2 補正予算理由

本件については、長崎県が令和4年度に施行を予定している事業内容が確定したことから、補正予算を計上するもの。

3 事業内容

事業内容	総事業費	内訳		
		国費	県費	市費
		負担割合	5.5/10	2.25/10
高架下整備工事、旧鉄道施設撤去工事	千円 750,000	千円 412,500	千円 168,750	千円 168,750

4 財源内訳

区分	事業費	財 源 内 訳				
		国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源
補正前の額	千円 47,500	千円 —	千円 —	千円※① 42,700	千円 —	千円 4,800
補正額	168,750	—	—	※② 151,800	—	16,950
補正後の額	216,250	—	—	194,500	—	21,750

※①地方道路整備事業債 充当率90%(交付税措置率 - %)

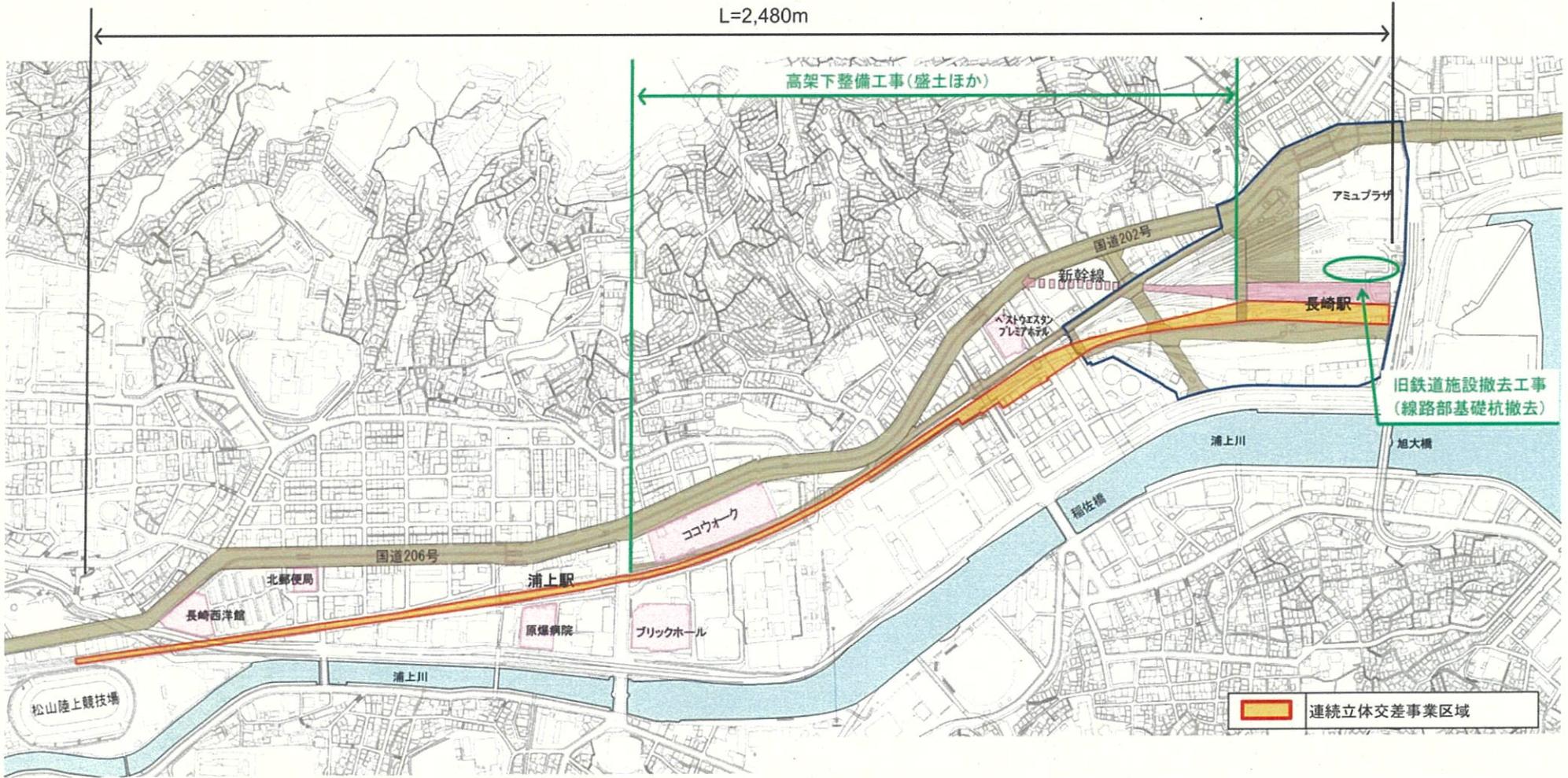
※②公共事業等債 充当率90%(交付税措置率22.2%)



都市計画費負担金

JR長崎本線連続立体交差事業(松山町～尾上町)平面図

L=2,480m



連続立体交差事業区域