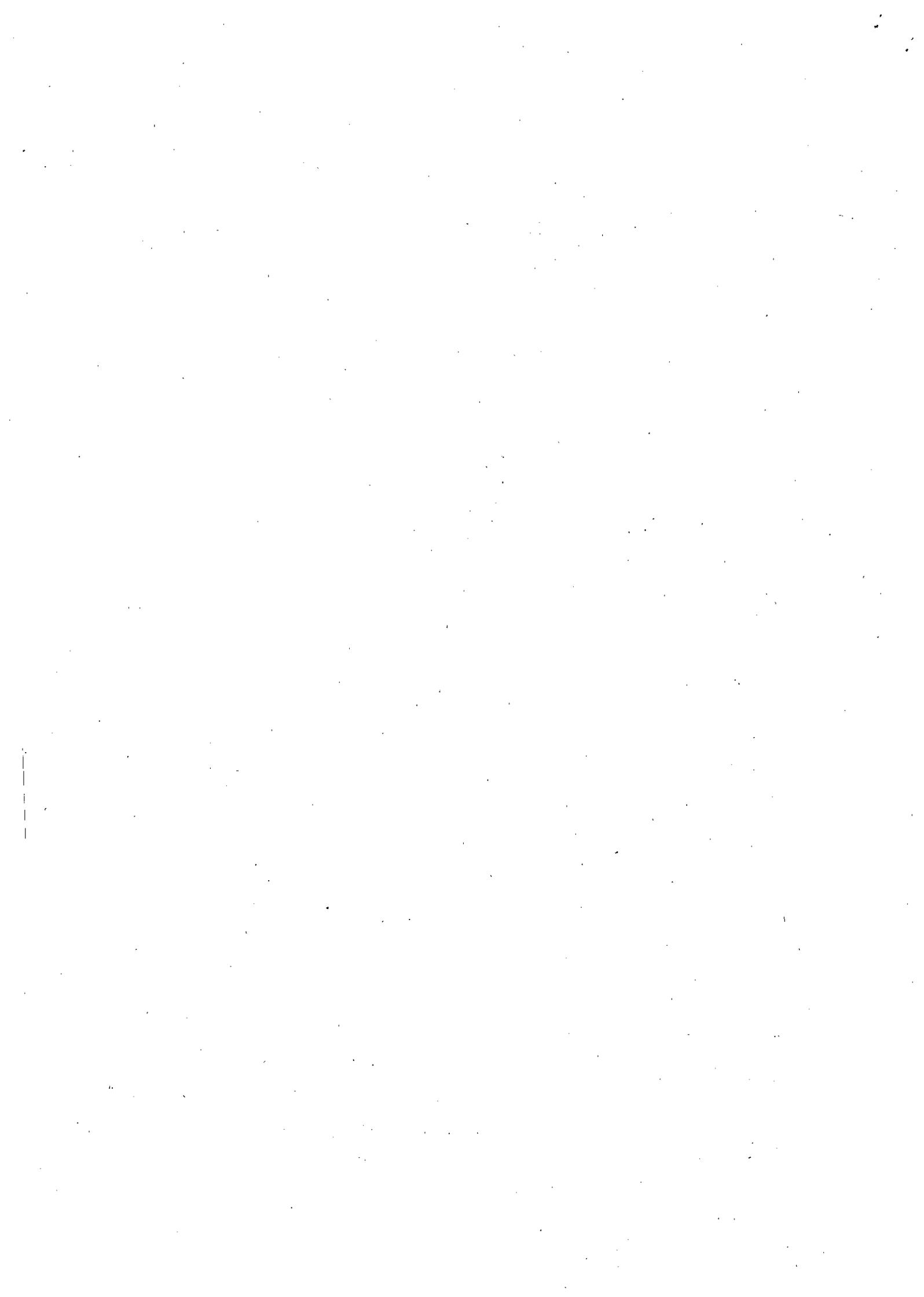


第131号議案 令和3年度長崎市一般会計補正予算（第18号）

目次	ページ
(款) 2 総務費 (項) 1 総務管理費 (目) 1 一般管理費	
〔債務負担行為の補正〕	
ふれあいセンター指定管理……………	1～7
銭座地区コミュニティセンター指定管理……………	8
外海ふるさと交流センター指定管理……………	9
(款) 2 総務費 (項) 1 総務管理費 (目) 6 財産管理費	
〔歳出の補正〕	
【単独】庁舎等施設整備事業費 施設改修ほか……………	10～13
〔繰越明許費の補正〕	
【単独】庁舎等施設整備事業費 施設改修ほか……………	14

中央総合事務所  
東総合事務所  
南総合事務所  
北総合事務所  
令和3年11月



債務負担行為補正		期 間	限度額 (設定額)
第3表 ページ	事 項		
9~10	ふれあいセンター指定管理	令和4年度から 令和8年度まで	千円 755,565

### 1 債務負担行為の目的

ふれあいセンター22施設の管理について、各ふれあいセンター運営委員会等を指定管理者として指定するにあたり、指定期間である令和4年度から令和8年度までの指定管理に係る経費について、債務負担行為の設定を行うもの。

### 2 債務負担行為限度額の内訳

#### (1) 限度額の年度内訳

(単位：千円)

施 設 名	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	合 計
小島地区ふれあいセンター	6,330	6,330	6,330	6,330	6,330	31,650
緑が丘地区ふれあいセンター	6,642	6,642	6,642	6,642	6,642	33,210
戸町地区ふれあいセンター	6,395	6,395	6,395	6,395	6,395	31,975
滑石地区ふれあいセンター	12,449	12,449	12,449	12,449	12,449	62,245
仁田佐古地区ふれあいセンター	6,611	6,611	6,611	6,611	6,611	33,055
三川地区ふれあいセンター	6,648	6,648	6,648	6,648	6,648	33,240
淵地区ふれあいセンター	6,923	6,923	6,923	6,923	6,923	34,615
横尾地区ふれあいセンター	6,780	6,780	6,780	6,780	6,780	33,900
ダイヤモンドふれあいセンター	6,426	6,426	6,426	6,426	6,426	32,130
小江原地区ふれあいセンター	5,755	5,755	5,755	5,755	5,755	28,775
桜馬場地区ふれあいセンター	6,166	6,166	6,166	6,166	6,166	30,830
山里地区ふれあいセンター	6,452	6,452	6,452	6,452	6,452	32,260

施 設 名	4 年 度	5 年 度	6 年 度	7 年 度	8 年 度	合 計
西北・岩屋ふれあいセンター	6,150	6,150	6,150	6,150	6,150	30,750
橘地区ふれあいセンター	7,082	7,082	7,082	7,082	7,082	35,410
浦上駅前ふれあいセンター (現 江平地区ふれあいセンター)	6,430	6,430	6,430	6,430	6,430	32,150
上長崎地区ふれあいセンター	6,330	6,330	6,330	6,330	6,330	31,650
式見地区ふれあいセンター	6,330	6,330	6,330	6,330	6,330	31,650
土井首地区ふれあいセンター	7,093	7,093	7,093	7,093	7,093	35,465
木鉢地区ふれあいセンター	6,707	6,707	6,707	6,707	6,707	33,535
晴海台地区ふれあいセンター	7,101	7,101	7,101	7,101	7,101	35,505
小ヶ倉地区ふれあいセンター	7,001	7,001	7,001	7,001	7,001	35,005
深堀地区ふれあいセンター	7,312	7,312	7,312	7,312	7,312	36,560
合 計	151,113	151,113	151,113	151,113	151,113	755,565

## (2) 限度額の積算内訳 (年間運営経費)

(単位: 千円)

		小島	緑が丘	戸町	滑石	仁田佐古	三川	
令和4年度	収入	施設利用料	698	503	312	1,851	273	430
		計	698	503	312	1,851	273	430
	支出	人件費	5,522	5,295	5,077	11,536	5,251	5,119
		運営費	1,176	1,520	1,300	2,104	1,303	1,629
		修繕料	330	330	330	660	330	330
		計	7,028	7,145	6,707	14,300	6,884	7,078
令和5年度	収入	施設利用料	698	503	312	1,851	273	430
		計	698	503	312	1,851	273	430
	支出	人件費	5,522	5,295	5,077	11,536	5,251	5,119
		運営費	1,176	1,520	1,300	2,104	1,303	1,629
		修繕料	330	330	330	660	330	330
		計	7,028	7,145	6,707	14,300	6,884	7,078
令和6年度	収入	施設利用料	698	503	312	1,851	273	430
		計	698	503	312	1,851	273	430
	支出	人件費	5,522	5,295	5,077	11,536	5,251	5,119
		運営費	1,176	1,520	1,300	2,104	1,303	1,629
		修繕料	330	330	330	660	330	330
		計	7,028	7,145	6,707	14,300	6,884	7,078
令和7年度	収入	施設利用料	698	503	312	1,851	273	430
		計	698	503	312	1,851	273	430
	支出	人件費	5,522	5,295	5,077	11,536	5,251	5,119
		運営費	1,176	1,520	1,300	2,104	1,303	1,629
		修繕料	330	330	330	660	330	330
		計	7,028	7,145	6,707	14,300	6,884	7,078
令和8年度	収入	施設利用料	698	503	312	1,851	273	430
		計	698	503	312	1,851	273	430
	支出	人件費	5,522	5,295	5,077	11,536	5,251	5,119
		運営費	1,176	1,520	1,300	2,104	1,303	1,629
		修繕料	330	330	330	660	330	330
		計	7,028	7,145	6,707	14,300	6,884	7,078
合計	収入	施設利用料	3,490	2,515	1,560	9,255	1,365	2,150
		計 (A)	3,490	2,515	1,560	9,255	1,365	2,150
	支出	人件費	27,610	26,475	25,385	57,680	26,255	25,595
		運営費	5,880	7,600	6,500	10,520	6,515	8,145
		修繕料	1,650	1,650	1,650	3,300	1,650	1,650
		計 (B)	35,140	35,725	33,535	71,500	34,420	35,390
市所要額 (B)-(A)		31,650	33,210	31,975	62,245	33,055	33,240	

(単位：千円)

			淵	横尾	ダイヤモンド	小江原	桜馬場	山里
令和4年度	収入	施設利用料	600	397	803	775	934	798
		計	600	397	803	775	934	798
	支出	人件費	5,360	5,067	5,157	4,846	5,173	5,252
		運営費	1,833	1,780	1,742	1,354	1,597	1,668
		修繕料	330	330	330	330	330	330
	計	7,523	7,177	7,229	6,530	7,100	7,250	
令和5年度	収入	施設利用料	600	397	803	775	934	798
		計	600	397	803	775	934	798
	支出	人件費	5,360	5,067	5,157	4,846	5,173	5,252
		運営費	1,833	1,780	1,742	1,354	1,597	1,668
		修繕料	330	330	330	330	330	330
	計	7,523	7,177	7,229	6,530	7,100	7,250	
令和6年度	収入	施設利用料	600	397	803	775	934	798
		計	600	397	803	775	934	798
	支出	人件費	5,360	5,067	5,157	4,846	5,173	5,252
		運営費	1,833	1,780	1,742	1,354	1,597	1,668
		修繕料	330	330	330	330	330	330
	計	7,523	7,177	7,229	6,530	7,100	7,250	
令和7年度	収入	施設利用料	600	397	803	775	934	798
		計	600	397	803	775	934	798
	支出	人件費	5,360	5,067	5,157	4,846	5,173	5,252
		運営費	1,833	1,780	1,742	1,354	1,597	1,668
		修繕料	330	330	330	330	330	330
	計	7,523	7,177	7,229	6,530	7,100	7,250	
令和8年度	収入	施設利用料	600	397	803	775	934	798
		計	600	397	803	775	934	798
	支出	人件費	5,360	5,067	5,157	4,846	5,173	5,252
		運営費	1,833	1,780	1,742	1,354	1,597	1,668
		修繕料	330	330	330	330	330	330
	計	7,523	7,177	7,229	6,530	7,100	7,250	
合計	収入	施設利用料	3,000	1,985	4,015	3,875	4,670	3,990
		計 (A)	3,000	1,985	4,015	3,875	4,670	3,990
	支出	人件費	26,800	25,335	25,785	24,230	25,865	26,260
		運営費	9,165	8,900	8,710	6,770	7,985	8,340
		修繕料	1,650	1,650	1,650	1,650	1,650	1,650
	計 (B)	37,615	35,885	36,145	32,650	35,500	36,250	
市所要額 (B)-(A)			34,615	33,900	32,130	28,775	30,830	32,260

(単位：千円)

		西北・岩屋	橋	浦上駅前	上長崎	式見	土井首	
令和4年度	収入	施設利用料	878	563	663	891	135	356
		計	878	563	663	891	135	356
	支出	人件費	5,247	5,638	5,484	5,308	4,797	5,469
		運営費	1,451	1,677	1,279	1,583	1,338	1,760
		修繕料	330	330	330	330	330	220
計	7,028	7,645	7,093	7,221	6,465	7,449		
令和5年度	収入	施設利用料	878	563	663	891	135	356
		計	878	563	663	891	135	356
	支出	人件費	5,247	5,638	5,484	5,308	4,797	5,469
		運営費	1,451	1,677	1,279	1,583	1,338	1,760
		修繕料	330	330	330	330	330	220
計	7,028	7,645	7,093	7,221	6,465	7,449		
令和6年度	収入	施設利用料	878	563	663	891	135	356
		計	878	563	663	891	135	356
	支出	人件費	5,247	5,638	5,484	5,308	4,797	5,469
		運営費	1,451	1,677	1,279	1,583	1,338	1,760
		修繕料	330	330	330	330	330	220
計	7,028	7,645	7,093	7,221	6,465	7,449		
令和7年度	収入	施設利用料	878	563	663	891	135	356
		計	878	563	663	891	135	356
	支出	人件費	5,247	5,638	5,484	5,308	4,797	5,469
		運営費	1,451	1,677	1,279	1,583	1,338	1,760
		修繕料	330	330	330	330	330	220
計	7,028	7,645	7,093	7,221	6,465	7,449		
令和8年度	収入	施設利用料	878	563	663	891	135	356
		計	878	563	663	891	135	356
	支出	人件費	5,247	5,638	5,484	5,308	4,797	5,469
		運営費	1,451	1,677	1,279	1,583	1,338	1,760
		修繕料	330	330	330	330	330	220
計	7,028	7,645	7,093	7,221	6,465	7,449		
合計	収入	施設利用料	4,390	2,815	3,315	4,455	675	1,780
		計 (A)	4,390	2,815	3,315	4,455	675	1,780
	支出	人件費	26,235	28,190	27,420	26,540	23,985	27,345
		運営費	7,255	8,385	6,395	7,915	6,690	8,800
		修繕料	1,650	1,650	1,650	1,650	1,650	1,100
計 (B)	35,140	38,225	35,465	36,105	32,325	37,245		
市所要額 (B)-(A)			30,750	35,410	32,150	31,650	31,650	35,465

(単位：千円)

		木鉢	晴海台	小ヶ倉	深堀	
令和4年度	収入	施設利用料	192	278	340	242
		計	192	278	340	242
	支出	人件費	5,108	5,569	5,388	5,589
		運営費	1,461	1,590	1,623	1,745
		修繕料	330	220	330	220
計	6,899	7,379	7,341	7,554		
令和5年度	収入	施設利用料	192	278	340	242
		計	192	278	340	242
	支出	人件費	5,108	5,569	5,388	5,589
		運営費	1,461	1,590	1,623	1,745
		修繕料	330	220	330	220
計	6,899	7,379	7,341	7,554		
令和6年度	収入	施設利用料	192	278	340	242
		計	192	278	340	242
	支出	人件費	5,108	5,569	5,388	5,589
		運営費	1,461	1,590	1,623	1,745
		修繕料	330	220	330	220
計	6,899	7,379	7,341	7,554		
令和7年度	収入	施設利用料	192	278	340	242
		計	192	278	340	242
	支出	人件費	5,108	5,569	5,388	5,589
		運営費	1,461	1,590	1,623	1,745
		修繕料	330	220	330	220
計	6,899	7,379	7,341	7,554		
令和8年度	収入	施設利用料	192	278	340	242
		計	192	278	340	242
	支出	人件費	5,108	5,569	5,388	5,589
		運営費	1,461	1,590	1,623	1,745
		修繕料	330	220	330	220
計	6,899	7,379	7,341	7,554		
合計	収入	施設利用料	960	1,390	1,700	1,210
		計 (A)	960	1,390	1,700	1,210
	支出	人件費	25,540	27,845	26,940	27,945
		運営費	7,305	7,950	8,115	8,725
		修繕料	1,650	1,100	1,650	1,100
計 (B)	34,495	36,895	36,705	37,770		
市所要額 (B)-(A)		33,535	35,505	35,005	36,560	

3 財源内訳

事業費	財 源 内 訳				
	国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源
千円 755,565	千円 -	千円 -	千円 -	千円 -	千円 755,565

債務負担行為補正		期 間	限度額 (設定額)
第3表 ページ	事 項		
10	銭座地区コミュニティセンター指定管理	令和4年度から 令和8年度まで	千円 37,665

### 1 債務負担行為の目的

銭座地区コミュニティセンターの管理について、銭座地区コミュニティセンター運営委員会を指定管理者として指定するにあたり、指定期間である令和4年度から令和8年度までの指定管理に係る経費について、債務負担行為の設定を行うもの。

### 2 債務負担行為限度額の内訳

(1) 限度額の年度内訳 (単位：千円)

令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度	合 計
7,533	7,533	7,533	7,533	7,533	37,665

(2) 限度額の積算内訳 (年間運営経費) (単位：千円)

年度		令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度	合計
収 入	収入	971	971	971	971	971	4,855
	収入計(A)	971	971	971	971	971	4,855
支 出	人件費	5,725	5,725	5,725	5,725	5,725	28,625
	運営費	2,229	2,229	2,229	2,229	2,229	11,145
	修繕料	550	550	550	550	550	2,750
	支出計(B)	8,504	8,504	8,504	8,504	8,504	42,520
市所要額(B)-(A)		7,533	7,533	7,533	7,533	7,533	37,665

### 3 財源内訳

事業費	財 源 内 訳				
	国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源
千円 37,665	千円 -	千円 -	千円 -	千円 -	千円 37,665

債務負担行為補正		期 間	限度額 (設定額)
第3表 ページ	事 項		
10	外海ふるさと交流センター指定管理	令和4年度から 令和8年度まで	千円 81,906

### 1 債務負担行為の目的

長崎市外海ふるさと交流センターの管理について、株式会社 外海インを指定管理者として指定するにあたり、指定期間である令和4年度から令和8年度までの指定管理に係る経費について、債務負担行為の設定を行うもの。

### 2 債務負担行為限度額の内訳

#### (1) 限度額の年度内訳

(単位：千円)

令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度	合 計
16,498	16,352	16,352	16,352	16,352	81,906

#### (2) 限度額の積算内訳 (年間運営経費)

(単位：千円)

年度		令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度	合計
収 入	施設利用料	4,732	5,428	5,428	5,428	5,428	26,444
	収入計(A)	4,732	5,428	5,428	5,428	5,428	26,444
支 出	人件費	10,200	10,200	10,200	10,200	10,200	51,000
	運営費	10,480	11,030	11,030	11,030	11,030	54,600
	修繕料	550	550	550	550	550	2,750
	支出計(B)	21,230	21,780	21,780	21,780	21,780	108,350
市所要額(B)-(A)		16,498	16,352	16,352	16,352	16,352	81,906

### 3 財源内訳

事業費	財 源 内 訳				
	国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源
千円 81,906	千円 -	千円 -	千円 -	千円 -	千円 81,906

予 算 説 明 書					事 業 名	補 正 額
頁	款	項	目	番号		
32~33	2 総務費	1 総務管理費	6 財産管理費	2-1	【単独】庁舎等施設整備事業費 施設改修ほか	千円 13,000

## 1 概要

令和元年度三和地域センター敷地内地下水排水管整備工事において、三和地域センター（旧三和町庁舎）建設時の基礎杭の工事により、付替えされた管渠部分にあたる基礎杭の周りからの土砂の流出により堆積物が確認された。今後さらに基礎杭周りの土砂の流出が増加すると陥没等の恐れがあるため、管渠内の清掃及び管渠の補修工事を行うこととしていたが、本工法において施工が困難な事例を確認したため、工法を見直したことにより増額補正するもの。

## 2 事業内容

### (1) 工事内容（当初）

立坑工（ケーシング立坑） 1箇所  
管内清掃（補修工） 一式  
マンホール設置工 一式  
調査ボーリング 一式

### 工事内容（変更）

立坑工（ケーシング立坑+ライナープレート立坑） 1箇所  
管内清掃（補修工） 一式  
マンホール設置工 一式  
調査ボーリング 一式  
地盤改良工（薬液注入工） 一式

### (2) 補正内容

立坑工について当初計画では、安全性の確保や水対策が容易な一般的工法である鋼製ケーシング（φ1,500）圧入工法で設計していたが、詳細設計において、類似施工の立坑築造で玉石・転石等によりケーシング圧入機が停止し、立坑の一部をライナープレート立坑に変更している事例が確認されたことにより工法見直しの検討を行った。

本工事においても、既設ヒューム管の周りを栗石で埋戻している可能性が高く、ケーシング圧入工法で既設ヒューム管を圧削した場合、ケーシング圧入機の停止や既設管の破損などが生じる可能性があるため、当初の工法では立坑築造が困難であると判断し、一部をライナープレート立坑へ変更する。また、ライナープレートに変更するにあたり、作業員の安全確保や立坑周辺の陥没などを防止するため、薬液注入工を追加施工するもの。

### 3 財源内訳

区 分	事業費	財 源 内 訳				
		国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源
当初予算額	千円 55,000	千円 —	千円 —	千円 41,200	千円 —	千円 13,800
補正予算額	13,000	—	—	※1 9,700	—	3,300
補正後	68,000	—	—	50,900	—	17,100

※1 一般単独事業債 充当率75% (交付税措置率—%)

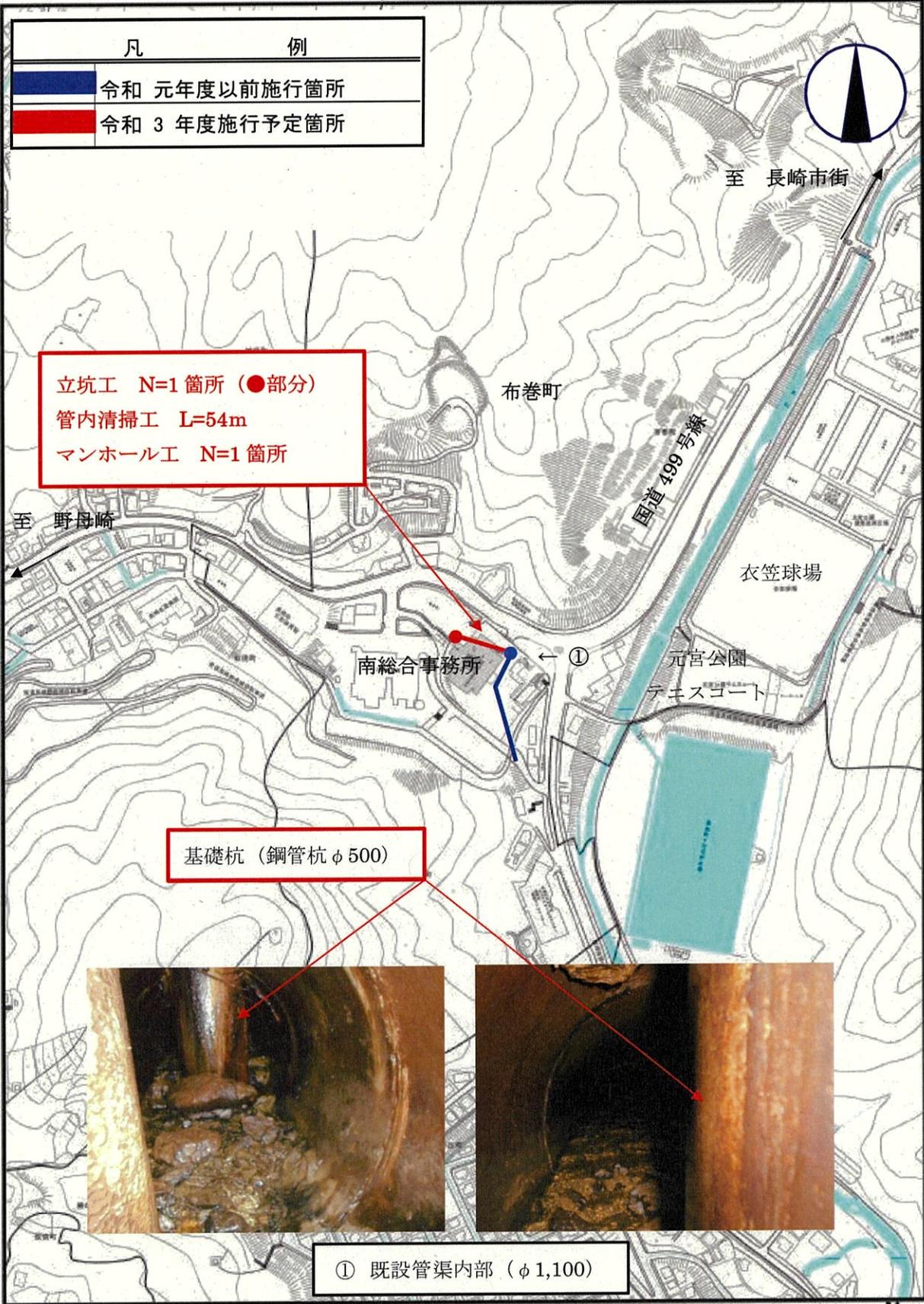
### 4 スケジュール

項目	令和3年度		令和4年度			
	2月	3月	4月	5月	6月	7月
地下排水管補修工事	—————→					

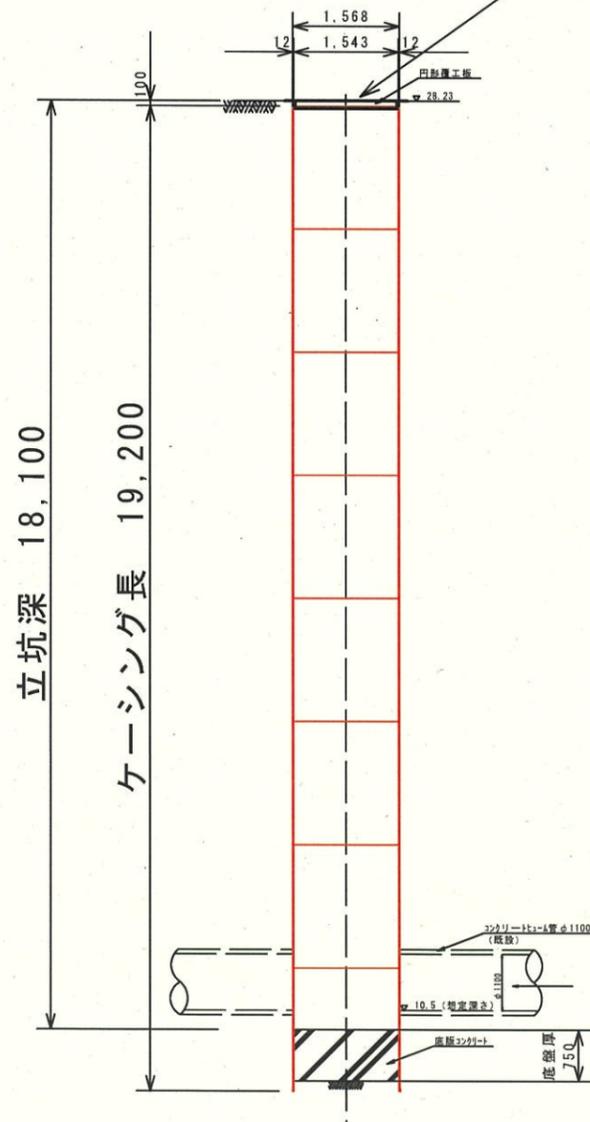
### 5 経 過

- 昭和44年 敷地盛土 (管渠布設)
- 昭和55年 栄上グラウンド整備
- 昭和56年 三和公民館建設
- 昭和57年 河川 (管渠) 付替え
- 平成6年 旧三和町庁舎完成 (平成5年着工)
- 令和元年 地下水排水管整備工事完成 (工期: 3月13日~11月29日)
  
- 令和元年 立坑築造時に、施工箇所の上流にあたる庁舎側の既設管渠に基礎杭周りからの土砂の流出を確認
  - ↓ 工法検討・見積徴取等 (予算措置の準備)
- 令和2年 一般的な工法でR3年度予算計上
- 令和3年 発注準備開始 (見積書徴取、専門業者と技術的な面の聞取り等)
- 6月~8月 ケーシング圧入機の停止事例を確認
  - ↓ 工法見直しを検討
- 令和3年11月 11月議会に補正予算及び繰越議案を計上

# 【単独】庁舎等施設整備事業費



変更前



ケーシング立坑



既設ヒューム管上流の施工写真



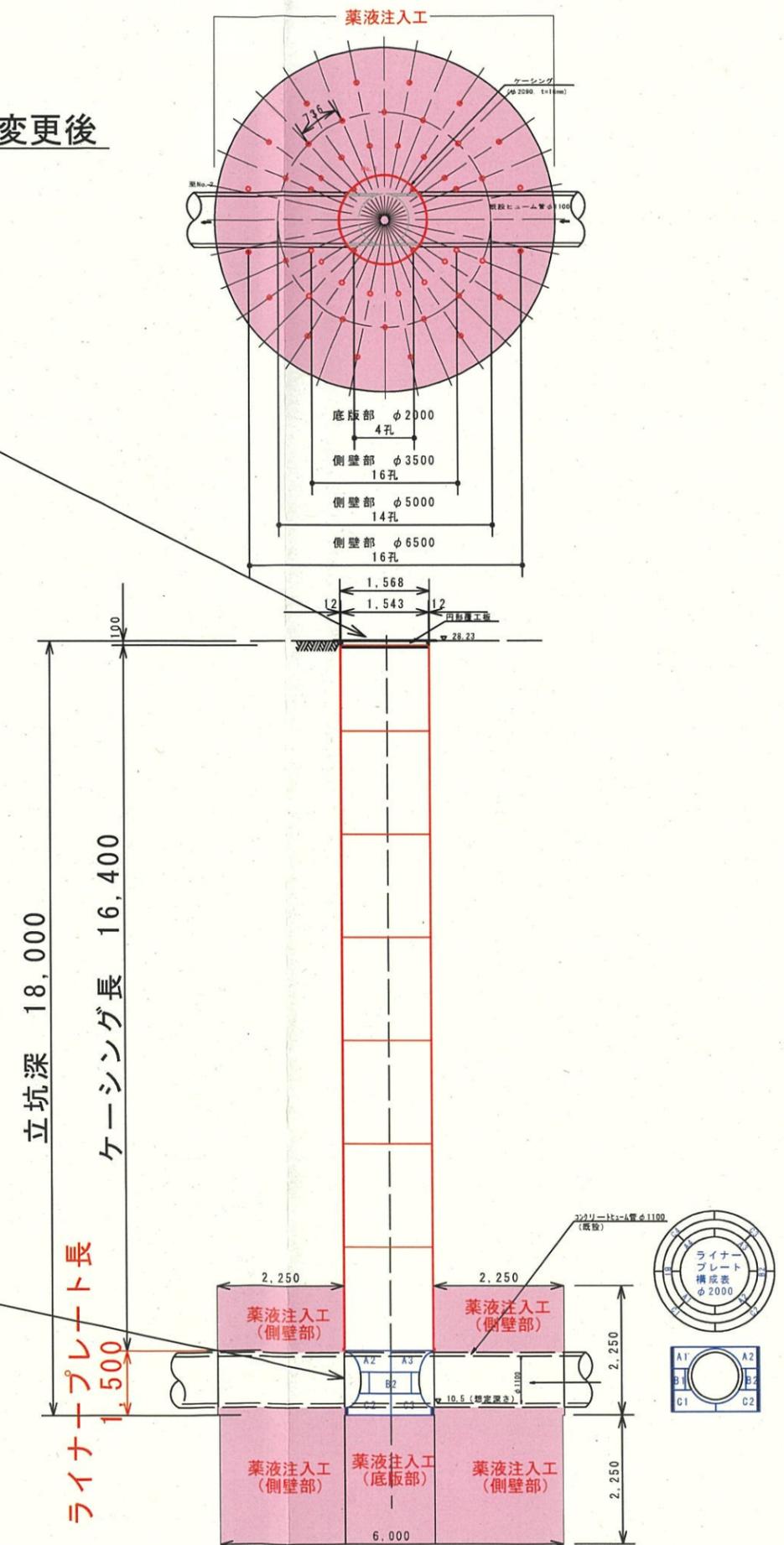
被覆石

栗石

ライナープレート立坑



変更後



〔繰越明許費〕予算説明書 68 ～ 69ページ

2款 総務費 1項 総務管理費 6目 財産管理費

(単位:千円)

区分	事業名	金額		財 源 内 訳				
				国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源
南総合事務所	【単独】庁舎等施設整備事業費	予算現額	68,000	—	—	50,900	—	17,100
		支出予定額	—	—	—	—	—	
		繰越明許額	68,000	—	—	50,900	—	17,100
合計		予算現額	68,000	—	—	50,900	—	17,100
		支出予定額	—	—	—	—	—	
		繰越明許額	68,000	—	—	50,900	—	17,100

繰越理由

三和地域センター建設時に、既設管渠が基礎工事で破損し、管渠内に堆積物が確認されたことから管渠内の清掃工事と管渠の補強工事を行うこととしていたが、当初検討した工法では立坑築造が困難であると判断し工法を見直したことにより、年度内に工事が完了しない見込みであるため。