市営住宅空家　６月募集一覧表

【入居時期:　　令和8年　8月　1日（土）～　8月15日（土）】
【申込受付期間: 令和8年　6月　2日（火）～　6月　4日（木）】

[公営住宅]　（月額収入基準:一般世帯139,000円以下、裁量世帯186,000円以下、裁量世帯（香焼・伊王島・高島・野母崎・三和・外海地区）259,000円以下）

募集番号	地区名	住宅名	棟号	募集内訳										参考家賃(円)	建設年度	構造	間取り ※数値は畳数	専用面積(㎡)	設備					市営駐車場		所在地
				一般	特定目的住宅								単身						ガス	電気容量(A)	エレベーター 有・無	シャワー設置 有・無	浴槽釜	有・無	月額使用料(円)	
					老人心身障	母子父子	多子	新婚	子育て	子育て期限付き	車いす	公共事業														
1	東	矢上 ※枠外参照	3棟101号								○			22,800～38,900	S60	高層耐火構造8階	6・6(板)・LDK	60.39	LP	30	有	有	市設置	有	3,500	かき道3丁目20番3号
2	東	矢上第2	2棟201号	○										23,900～40,200	H2	中層耐火構造5階	6・4.5・6(板)・DK	59.77	LP	30	無	無	市設置	有	3,500	かき道3丁目19番5号
3	東	鶴の尾 ※枠外参照	3棟101号	高										24,100～41,100	S61	中層耐火構造3階	6・6・6(板)・DK	62.36	LP	30	無	有	市設置	有	3,500	鶴の尾町29番3号
4	西	木鉢 ※枠外参照	401号	○										26,600～45,300	H5	中層耐火構造5階	6・6・5(板)・DK	64.73	LP	30	有	有	市設置	有	3,500	木鉢町2丁目755番地1
5	西	小江原第1	3棟501号										○	22,800～38,800	H8	高層耐火構造6階一部5階	6・4.5(板)・LDK	53.88	LP	30	有	有	市設置	有	屋根無 4,000 屋根付 5,200	小江原1丁目15番3号
6	西	小江原第3	4棟202号					○						26,300～44,800	H元	高層耐火構造9階	6・6・6(板)・LDK	65.06	都市	30	有	無	市設置	有	3,500	小江原4丁目42番4号
7	西	小江原第3	4棟504号	○										26,400～45,000	H元	高層耐火構造9階	6・6・6(板)・LDK	65.33	都市	30	有	無	市設置	有	3,500	小江原4丁目42番4号
8	西	三重	6棟101号		○									23,400～39,800	S62	中層耐火構造3階	6・6・6(板)・DK	62.36	都市	30	無	無	市設置	有	3,500	京泊2丁目1番6号
9	南	二本松	A15棟102号						○					25,100～42,800	H2	中層耐火構造3階	6・4.5・5(板)・DK	62.18	都市	30	無	有	市設置	有	3,500	戸町2丁目173番地9
10	南	小ヶ倉	3棟205号	○										24,900～42,400	S61	中層耐火構造3階	6・6・6(板)・DK	62.95	都市	30	無	無	市設置	有	3,500	ダイヤランド4丁目9番3号
11	南	小ヶ倉	4棟806号			○								25,900～44,100	S62	高層耐火構造9階	6・6・5.5(板)・DK	63.75	都市	30	有	無	市設置	有	3,500	ダイヤランド4丁目9番4号
12	南	小ヶ倉	9棟403号	○										26,300～44,800	S62	高層耐火構造9階	6・6・6(板)・DK	64.73	都市	30	有	無	市設置	有	3,500	ダイヤランド4丁目10番5号
13	北	清水	506号	○										20,200～34,400	S54	高層耐火構造7階一部6階	6・6・4.5(板)・DK	55.68	都市	30	有	無	市設置	有	5,000	清水町2番31号
14	北	清水	604号		○									21,400～36,400	S54	高層耐火構造7階一部6階	6・6・7(板)・DK	58.72	都市	30	有	無	市設置	有	5,000	清水町2番31号
15	北	狩股	5棟403号			○								22,500～38,300	S56	中層耐火構造4階	6・6・7(板)・DK	61.83	都市	30	無	無	市設置	有	5,000	音無町10番27号
16	北	西町第2	1棟203号	○										23,300～39,600	S58	中層耐火構造5階一部3階	6・6・6・DK	64.44	都市	30	無	無	市設置	有	4,500	西町30番1号
17	北	チトセピア	北棟818号	○										30,300～51,600	S63	高層耐火構造13階	6・6・5(板)・LDK	64.81	都市	30	有	無	市設置	無	－	千歳町5番15号
18	北	チトセピア	北棟1216号									○		29,200～49,600	S63	高層耐火構造13階	6・6・5(板)・DK	62.35	都市	30	有	無	市設置	無	－	千歳町5番15号
19	北	若竹	2棟104号									○		22,200～37,800	S58	中層耐火構造5階一部4階	6・6・4.5・DK	60.64	都市	30	無	無	市設置	有	屋根無 5,000 屋根付 6,500	若竹町33番2号
20	北	若竹	2棟309号									○		22,200～37,800	S58	中層耐火構造5階一部4階	6・6・4.5・DK	60.64	都市	30	無	無	市設置	有	屋根無 5,000 屋根付 6,500	若竹町33番2号
21	北	西北 ※枠外参照	4棟102号								○			21,100～36,000	S57	中層耐火構造5階	6・6・4(板)・DK	59.42	都市	30	無	有	市設置	有	5,000	西北町29番4号
22	北	西北	5棟201号	○										22,900～39,000	S57	中層耐火構造5階	6・6・4(板)・DK	64.44	都市	30	無	無	市設置	有	5,000	西北町29番5号
23	北	滑石	E棟302号									○		30,400～51,700	H13	中層耐火構造5階	6・6・6(板)・LDK	68.91	都市	30	有	有	市設置	有	屋根無 6,000 屋根付10,000	滑石6丁目2番5号
24	北	滑石	G棟103号	○										30,700～52,300	H15	中層耐火構造3階	6・6・6.5(板)・LDK	68.91	都市	30	有	有	市設置	有	屋根無 6,000 屋根付10,000	滑石6丁目3番12号
25	北	大園	きく棟509号									○		28,300～48,100	H27	高層耐火構造8階一部5～7階	6・7.2(板)・LDK	59.62	都市	30	有	有	市設置	有	6,000	大園町10番39号

※家賃は、月額収入によって異なります。なお、記載の家賃は、実際にお支払いいただく家賃と多少異なる場合がありますので、ご了承ください。
※募集番号1番 矢上住宅3棟101号室・募集番号21番 西北住宅4棟102号室は、車椅子専用住宅です。申し込み資格については、入居申込案内書14ページをご参照ください。
※募集番号1番 矢上住宅3棟101号は、車いす専用住宅です。最寄りのﾊﾞｽ停は、(県営ﾊﾞｽ、かき道3丁目ﾊﾞｽ停)となります。
※募集番号3番 鶴の尾住宅3棟101号の募集内訳欄の「 高 」は、高齢者対応（世帯向け）住宅です。申し込み資格については、入居申込案内書14ページをご参照ください。
※募集番号4番 木鉢住宅401号は、TVを視聴する場合、長崎ｹｰﾌﾞﾙﾒﾃﾞｨｱとの契約が必要となります。詳細については、長崎ｹｰﾌﾞﾙﾒﾃﾞｨｱ(095-828-0120)へお尋ねください。
※募集番号21番 西北住宅4棟102号室は、車椅子専用住宅です。最寄りのﾊﾞｽ停は、(長崎ﾊﾞｽ、西北小学校前ﾊﾞｽ停)となります。

市営住宅空家　６月募集一覧表

【入居時期:　　令和8年　8月　1日（土）～　8月15日（土）】
【申込受付期間: 令和8年　6月　2日（火）～　6月　4日（木）】

[公営住宅]　（月額収入基準:一般世帯139,000円以下、裁量世帯186,000円以下、裁量世帯（香焼・伊王島・高島・野母崎・三和・外海地区）259,000円以下）

募集番号	地区名	住宅名	棟号	募集内訳										参考家賃(円)	建設年度	構造	間取り ※数値は畳数	専用面積（㎡）	設備					市営駐車場		所在地
				一般	特定目的住宅								単身						ガス	電気容量(A)	エレベーター 有・無	シャワー設置 有・無	浴槽釜	有・無	月額使用料（円）	
					老人心身障	母子父子	多子	新婚	子育て	子育て期限付き	車いす	公共事業														
26	北	大園	ばら2棟504号										○	25,200～42,800	H21	高層耐火構造10階一部5～9階	6・7.6(板)・DK	54.48	都市	30	有	有	市設置	有	6,000	大園町11番11号
27	香焼	田ノ浦	402号	○									○	22,800～52,400	H17	高層耐火構造6階	6・6(板)・LDK	54.45	LP	30	有	有	市設置	有	軽 1,500 普 2,000	香焼町2001番地6
28	香焼	恵里上	22棟303号										○	18,500～42,500	H10	中層耐火構造5階	6・5(板)・DK	51.77	LP	30	無	有	市設置	有	2,000	香焼町2001番地6
29	三和	須浜第1 ※枠外参照	503号	○										26,600～61,200	H14	高層耐火構造6階	6・6.6(板)・5.2(板)・LDK	74.51	LP	30	有	有	市設置	有	2,000	為石町2420番地33
30	野母崎	野母	207号	○										30,000～68,900	R3	低層耐火構造2階	4.5・7(板)・6.3(板)・LDK	72.07	LP	30	無	有	市設置	有	3,000	野母町1679番地1
31	外海	西出津 ※枠外参照	C棟202号	○										21,900～50,400	H13	中層耐火構造2階	6・6・6(板)・DK	73.90	LP	30	無	有	市設置	有	1,500	西出津町2463番地
32	高島	尾浜　※ 枠外参照	103号	○									○	16,900～38,900	H20	中層耐火構造2階	6・6・6(板)・DK	59.48	LP	30	無	有	市設置	無	―	高島町2706番地30

※家賃は、月額収入によって異なります。なお、記載の家賃は、実際にお支払いいただく家賃と多少異なる場合がありますので、ご了承ください。
※募集番号29番 須浜第1住宅503号は、TVを視聴する場合、西彼ｹｰﾌﾞﾙﾈｯﾄﾜｰｸとの契約が必要となります。詳細については、西彼ｹｰﾌﾞﾙﾈｯﾄﾜｰｸ(095-892-7690)へお尋ねください。
※募集番号31番 西出津住宅C棟202号・募集番号32番尾浜住宅103号室は、入居申込後に空家修繕を行います。入居までに2ケ月ほどお時間を頂きますので、ご了承ください。
※募集番号31番 西出津住宅C棟202号室は、浄化槽設備となります。上水道使用料以外に別途、浄化槽設備の清掃費用等が発生します。

[改良住宅]　（月額収入基準:裁量世帯（香焼・伊王島・高島・野母崎・三和・外海地区）158,000円以下）

募集番号	地区名	住宅名	棟号	募集内訳										参考家賃(円)	建設年度	構造	間取り ※数値は畳数	専用面積（㎡）	設備					市営駐車場		所在地
				一般	特定目的住宅								単身						ガス	電気容量(A)	エレベーター 有・無	シャワー設置 有・無	浴槽釜	有・無	月額使用料（円）	
					老人心身障	母子父子	多子	新婚	子育て	子育て期限付き	車いす	公共事業														
33	伊王島	塩町	1棟103号								○			25,800～38,400	H28	高層耐火構造6階	6・4.5(板)・LDK	63.24	LP	30	有	有	市設置	有	1,000	伊王島町2丁目800番地

※家賃は、月額収入によって異なります。なお、記載の家賃は、実際にお支払いいただく家賃と多少異なる場合がありますので、ご了承ください。

[再開発住宅]　（月額収入基準:一般世帯114,001円以上 158,000円以下、裁量世帯114,001円以上 214,000円以下）

募集番号	地区名	住宅名	棟号	募集内訳										参考家賃(円)	建設年度	構造	間取り ※数値は畳数	専用面積（㎡）	設備					市営駐車場		所在地
				一般	特定目的住宅								単身						ガス	電気容量(A)	エレベーター 有・無	シャワー設置 有・無	浴槽釜	有・無	月額使用料（円）	
					老人心身障	母子父子	多子	新婚	子育て	子育て期限付き	車いす	公共事業														
34	北	チトセピア　※ 枠外参照	南棟606号室	○										53,800	S63	高層耐火構造13階	4.5・6・5(板)・LDK	70.48	都市	30	有	有	市設置	無	―	千歳町5番26号

※家賃は、月額収入によって異なります。なお、記載の家賃は、実際にお支払いいただく家賃と多少異なる場合がありますので、ご了承ください。
※募集番号34番 チトセピア住宅南棟606号は、入居申込後に空家修繕を行います。入居までに2ケ月ほどお時間を頂きますので、ご了承ください。

[特定公共賃貸住宅]　（月額収入基準:一般世帯158,000円以上 487,000円以下）

募集番号	地区名	住宅名	棟号	募集内訳										参考家賃(円)	建設年度	構造	間取り ※数値は畳数	専用面積（㎡）	設備					市営駐車場		所在地
				一般	特定目的住宅								単身						ガス	電気容量(A)	エレベーター 有・無	シャワー設置 有・無	浴槽釜	有・無	月額使用料（円）	
					老人心身障	母子父子	多子	新婚	子育て	子育て期限付き	車いす	公共事業														
35	西	城山台 ※枠外参照	3棟202号	○										67,300	H7	中層耐火構造3階	6・6・6(板)・6(板)・DK	89.73	都市	30	無	有	市設置	有	屋根無 5,000 屋根付 6,500	城山台2丁目38番3号

※募集番号35番 城山台住宅3棟202号は、入居申込後に空家修繕を行います。入居までに2ケ月ほどお時間を頂きますので、ご了承ください。

市営住宅空家　６月募集一覧表

【入居時期:　　令和8年　8月　1日（土）～　8月15日（土）】
【申込受付期間: 令和8年　6月　2日（火）～　6月　4日（木）】

●募集 一覧表 の見方

（例）・長崎市の東部地区にある宿町アパートの2棟の5階の部屋です。

募集番号	地区名	住宅名	棟　号
5	東部	宿町	2棟504号

・特定目的住宅に申込資格のある方は、一般住宅にも申し込みできます。
・地区名には、アパートがある地区を示しています。
・申し込むアパートの位置等は、事前にご確認のうえお申し込みください。アパート周辺の地理･近辺の状況等の詳細については、市営住宅管理センター（長崎市営住宅指定管理者）にお問い合わせください。
・建設年度欄には、アパートの建設年度を「昭和」は「S」、「平成」は「H」、「令和」は「R」で記載しています。
・構造欄の「耐火構造」とは鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造など、「準（簡易）耐火構造」とは鉄骨造、コンクリートブロック造などのことです。
・間取り欄の言葉の意味は、それぞれ「K…台所」「U…3畳未満の多目的部屋」「DK…台所・食事室」「LD…食事室・居間」「LDK…台所・食事室・居間」という意味です。
・浴槽釜欄の「市設置」とは、予め市が浴槽釜を設置している部屋、「入居者設置」とは、入居後、浴槽釜をご自分でご購入いただく部屋という意味です。なお、「浴室無」とは浴室そのものが無い部屋のことです。
・シャワー「無」とは、部屋にシャワーを設置しておらず、かつ、入居後においても取り付けを認めていない部屋という意味です。
・電気容量（A）は、今現在設定されているアンペア容量を表示しているものではありません。

●一覧表記載事項の注意事項

・住宅によっては、入居時期が異なる場合もございますので、市営住宅管理センター（長崎市営住宅指定管理者）にお問い合わせください。
・家賃は記載の範囲内で、月額収入によって異なります。なお、記載の家賃は実際にお支払いいただく家賃と多少異なる場合がありますので、ご了承ください。
・駐車場の有無については、現在の状況を記載しています。入居された時点で空き区画があれば、ご利用可能となります。
なお、駐車場の一部には屋根付きもありますので、その場合には「屋根付」と記載しています。

●申込受付期間・場所

（1）期間　：　令和8年6月2日（火）から6月4日（木）まで
※午前9時30分から午後4時00分まで

（2）場所　：

会　場
長崎県勤労福祉会館　3階　大会議室A
三重地域センター 1階 指定管理者事務所
三和地域センター 2階 指定管理者事務所（南総合事務所内）
香焼地域センター
伊王島地域センター
高島地域センター
野母崎地域センター
外海地域センター、黒崎事務所、池島事務所
琴海地域センター、長浦事務所

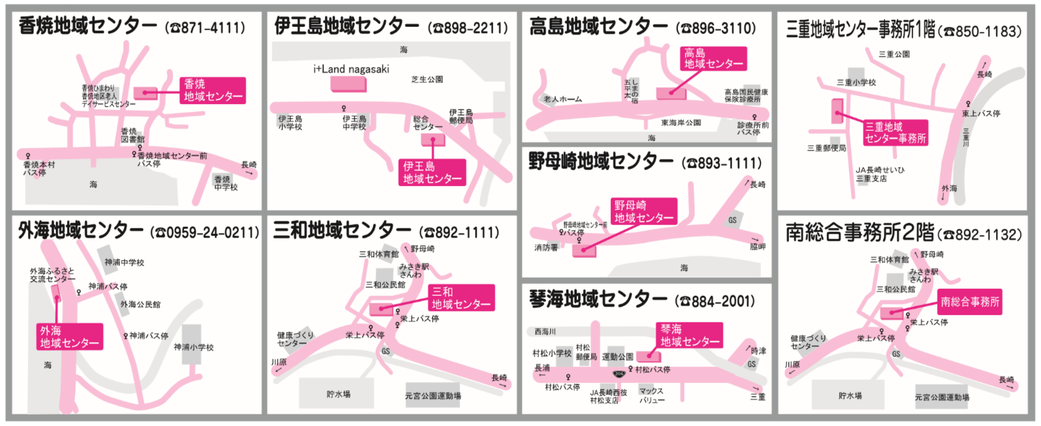
●抽選会の日時・場所

（1）日時　：　令和8年6月10日（水）午前10時00分から

（2）場所　：　長崎県勤労福祉会館 3階　大会議室A （長崎市桜町９－６）

※抽選は、募集住戸ごとに公正かつ厳正な方法で行います。
※抽選器の取扱いは、市営住宅管理センターの職員（長崎市営住宅指定管理者）が行います。（※直接、申込者本人が抽選器の取扱いはできませんので、あらかじめご了承ください。）
※抽選の結果は、申込案内書に折り込みの抽選結果通知書（はがき）でお知らせしますので、必ず85円切手を貼って、申し込みの際に提出しておいてください。
※抽選の結果は、市営住宅管理センター、三重・香焼・伊王島・高島・野母崎・三和・外海・琴海の各地域センターに掲示いたします。なお、電話による結果のお問い合わせにはお答えできませんのでご注意ください。

地域センターマップ



市営住宅空家　６月募集一覧表

【入居時期:　　令和8年　8月　1日（土）～　8月15日（土）】
【申込受付期間: 令和8年　6月　2日（火）～　6月　4日（木）】

●応募がなかった空家については、次のとおり再募集を行います。

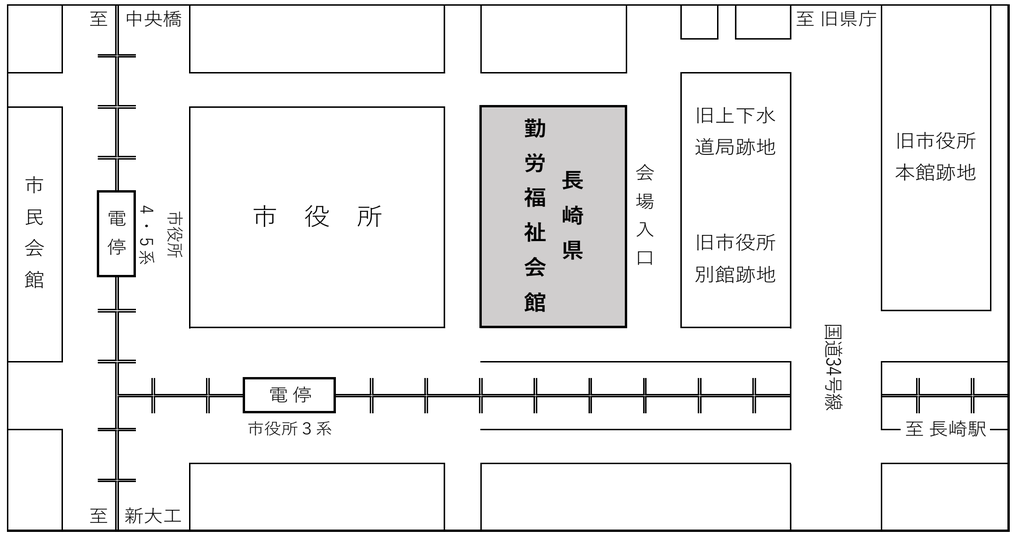
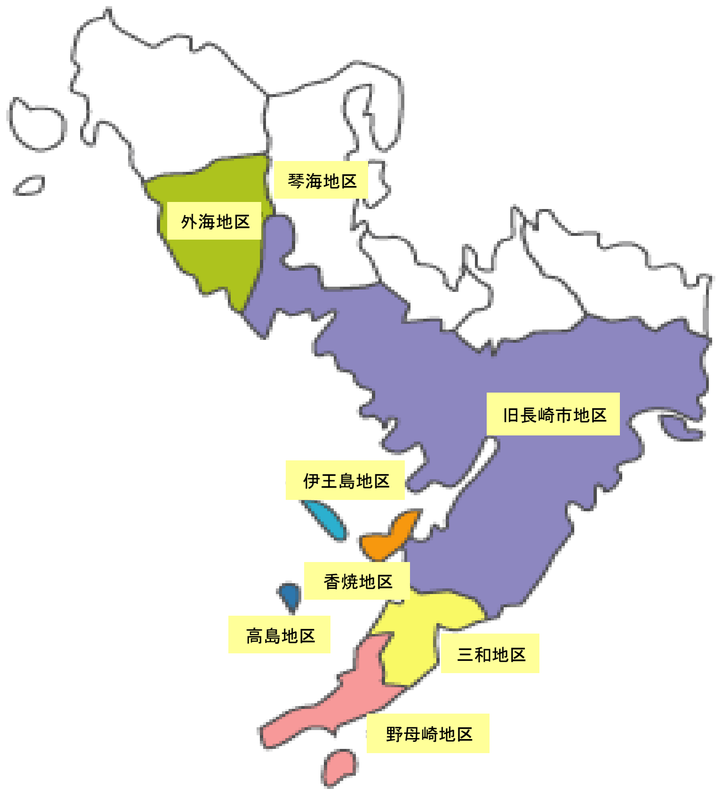
（1）再募集住戸のお知らせ　：　令和8年6月13日（金）から長崎市ホームページのほか、市営住宅管理センター、三重・香焼・伊王島・高島・野母崎・三和・外海・琴海の各地域センターにて募集住戸の一覧表を掲示します。

（2）再募集住戸の申込受付期間　：　令和8年6月15日（月）午前10時から午前10時30分まで

（3）再募集住戸の申込受付場所　：　長崎県勤労福祉会館 1階 多目的室 （長崎市桜町9－6）

※応募者が2名以上となった住戸については、その場で抽選を行います。また、応募がなかった場合は、その後は先着順で申し込みを受け付けます。
※応募がなかった特定目的住宅及び単身者向け住宅は、再募集の受付時には、一般または単身者向け住宅として取り扱います（子育て期限付き及び子育て世帯向け住戸改善住宅・移住者又は新規就労者向け単身用住宅・新築住宅を除く）。
※申し込みは上記の会場でしか行いません。また、電話での受付も出来ませんので、直接会場までお越しください。

●市営住宅管理センターの問い合わせ先一覧表

長崎市営住宅指定管理者	電話番号	所在地
トラスティ建物管理・エルベック共同事業体	市役所18階 095－829－2991	〒850－8685 長崎市魚の町4番1号
	三重地域センター1階 095－850－1183	〒851－2204 長崎市三重町1098番地1
	三和地域センター2階 095－892－1132	〒851－0403 長崎市布巻町111番地1

●申込受付会場・抽選会場・再募集受付会場の案内図
※下記の会場で行います。