

# 空き家等情報バンク物件紹介カード

登録番号	777196	物件の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 土地及び建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ <input type="checkbox"/> 土地のみ			
所在地	長崎市野母町		[地区]	長崎市南部		
売却・賃貸 の別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却希望	希望価格	398万円			
	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸希望	希望賃料	32,000円/月			
売却・賃貸 の条件	売却条件 <input type="checkbox"/> あり ( ) <input checked="" type="checkbox"/> なし 賃貸条件 ペット ( <input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可 ) リノベーション ( <input type="checkbox"/> 可 <input checked="" type="checkbox"/> 条件付で可 <input type="checkbox"/> 不可 ) その他条件 ( ) ※ 上記以外に「長崎市空き家・空き地情報バンク制度要綱」の条件を満たす必要があります					
物件概要 (建物)	種類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗兼住宅 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	構造	木造スレート葺二階建		建築年月	平成7年12月	
	空き家期間	4年				
	延床面積	1階	49.47㎡	2階	29.75㎡ (登記上)	
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6畳) (4.5畳) <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> 便所 <input checked="" type="checkbox"/> その他			
		2階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 便所 <input checked="" type="checkbox"/> その他			
	設備状況 <small>※ 土地のみの 場合には接続 可能か否かを 表示</small>	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> なし			
		ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> なし			
		風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他			
		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水等			
下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他				
トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り ( <input type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋 )				
改修の要否	<input checked="" type="checkbox"/> 即入居可 <input type="checkbox"/> 要改修(大) <input type="checkbox"/> 要改修(小)					
	改修内容:	水回りリフォーム、畳張り替え、玄関バリアフリー工事等				
物件概要 (土地)	地目	<input checked="" type="checkbox"/> 宅地 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	地積	73.27㎡ (登記上。二筆分。)				
	用途地域	都市計画区域外				
物件概要 (附属)	駐車場	<input type="checkbox"/> あり(敷地内) <input checked="" type="checkbox"/> あり(近隣) <input type="checkbox"/> なし				
	畑	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし				
	その他	近隣の駐車場は3000円/月です。				

※ 裏面に主要な施設等への距離や見取図を記載しています。

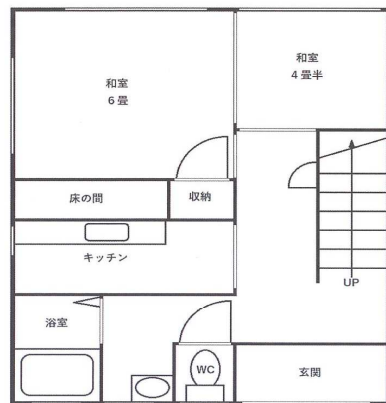
主要な施設等への距離

令和8年1月現在

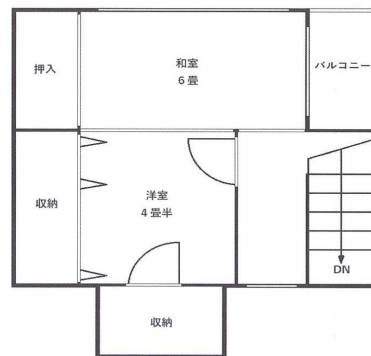
小 学 校	野母崎小・中学校	1.3 km
中 学 校	野母崎小・中学校	1.3 km
幼 稚 園	幼保連携型認定こども園 かがやき	0.7 km
保 育 園	幼保連携型認定こども園 かがやき	0.7 km
バ ス 停	野母公民館前バス停	0.3 km
病 院	野母崎診療所	0.5 km
警 察 署	大浦警察署野母崎警察官駐在所	0.6 km
郵 便 局	野母崎郵便局	0.5 km
ス ー パ ー	まるよしストア野母本店	0.3 km
コ ン ビ ニ	ファミリーマート長崎高浜町店	5.2 km
官 公 庁	野母崎地域センター	1.0 km

見取図（間取図）

長崎市野母町3546-6 戸建 賃貸・売却物件



1階 床面積：49.47平米



2階 床面積：29.75平米