

空き家等情報バンク物件紹介カード

登 録 番 号	777198	物件の種類	☒ 土地及び建物 ☐ 建物のみ ☐ 土地のみ		
所 在 地	長崎市下黒崎町		〔地区〕	長崎市西部	
売却・賃貸 の 別	☒ 売却希望 希望価格 350万 円 ☐ 賃貸希望 希望賃料 円／月				
売却・賃貸 の 条 件	売却条件 ☐ あり () ☒ なし 賃貸条件 ペット (☐ 可 ☐ 不可) リノベーション (☐ 可 ☐ 条件付で可 ☐ 不可) その他条件 () ※ 上記以外に「長崎市空き家・空き地情報バンク制度要綱」の条件を満たす必要があります				
物 件 概 要 (建物)	種 類	☒ 住宅 ☐ 店舗兼住宅 ☐ その他 ()			
	構 造	木造瓦葺平屋建		建 築 年 月	昭和31年1月
	空 家 期 間	5ヶ月			
	延 床 面 積	1階	66.78 m ²	2階	m ² (登記上)
	間 取 り	1階	☒ 和室 (6 畳) ☒ 洋室×2 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ 便所 ☐ その他		
		2階	☐ 和室 ☐ 洋室 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ 便所 ☐ その他		
	設 備 状 況 ※ 土地のみの 場合には接続 可能か否かを 表示	電 気	☒ 引込済 ☐ なし		
		ガ ス	☐ 都市ガス ☐ プロパン ☒ なし		
		風 呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☒ 電気 ☐ その他		
		水 道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井戸水等		
		下水道	☒ 公共下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他		
		トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り (☐ 和 ☒ 洋)		
	改 修 の 要 否	☒ 即入居可 ☐ 要改修 (大) ☐ 要改修 (小)			
改修内容：					
物 件 概 要 (土地)	地 目	☒ 宅地 ☐ その他 ()			
	地 積	372.95 m ²			
	用 途 地 域	都市計画区域外			
物 件 概 要 (附属)	駐 車 場	☐ あり (敷地内) ☐ あり (近隣) ☒ なし			
	畑	☐ あり m ² ☒ なし			
	そ の 他	上記建物、土地以外に宅地1筆 (109.08m ²) もあります。 上記敷地内には、納屋も建っています。(未登記)			

※ 裏面に主要な施設等への距離や見取図を記載しています。

主要な施設等への距離

令和8年7月現在

小 学 校	外海黒崎小学校	0.7 km
中 学 校	外海中学校	3.2 km
幼 稚 園	幼保連携型檜山認定こども園	4.7 km
保 育 園	黒崎聖母保育園	0.6 km
バ ス 停	黒崎	0.6 km
病 院	日浦病院	0.6 km
警 察 署	時津警察署 黒崎警察官駐在所	0.8 km
郵 便 局	黒崎郵便局	0.7 km
ス ー パ ー	Sマート新漁港店	7.7 km
コ ン ビ ニ	ヤマザキショップ (Yショップ)	0.7 km
官 公 庁	外海地域センター	9.0 km

見取図（間取図）

