市営住宅空家　１２月募集一覧表

【入居時期:　　令和9年　2月　1日（月）～　2月 15日（月）】
【申込受付期間: 令和8年　12月　1日（火）～ 12月　3日（木）】

［公営住宅］　（月額収入基準:一般世帯139,000円以下、裁量世帯186,000円以下、裁量世帯（香焼・伊王島・高島・野母崎・三和・外海地区）259,000円以下）

募集番号	地区名	住宅名	棟号	募集内訳										参考家賃(円)	建設年度	構造	間取り ※数値は畳数	専用面積(㎡)	設備					市営駐車場		所在地
				一般	特定目的住宅								単身						ガス	電気容量(A)	エレベーター有・無	シャワー設置有・無	浴槽釜	有・無	月額使用料(円)	
					老人心身障	母子父子	多子	新婚	子育て	子育て期限付き	車いす	公共事業														
1	東	日見大曲	4棟205号	○										27,300～46,400	H4	高層耐火構造12階	6・4.5・4.5(板)・LDK	66.32	LP	30	有	有	市設置	有	3,500	宿町225番地
2	東	矢上第3	4棟201号						○					28,200～48,000	H5	中層耐火構造3階	6・6・4.5(板)・LDK	67.85	LP	30	無	有	市設置	有	3,500	かき道5丁目3番12号
3	東	矢上第3	5棟203号	○										24,700～42,000	H5	高層耐火構造9階	6・6(板)・LDK	59.01	LP	30	有	有	市設置	有	3,500	かき道5丁目3番11号
4	西	小江原第1	2棟205号			○								30,200～51,400	H6	高層耐火構造6階一部5階	4.5・6・6(板)・LDK	72.02	LP	30	有	有	市設置	有	屋根無 4,000 屋根付 5,200	小江原1丁目15番2号
5	西	小江原第1	3棟204号	○										32,100～54,600	H8	高層耐火構造6階一部5階	6・6(板)・6(板)・LDK	75.81	LP	30	有	有	市設置	有	屋根無 4,000 屋根付 5,200	小江原1丁目15番3号
6	西	小江原第3	2棟303号	○										23,900～40,000	H元	中層耐火構造5階	6・6・4.5(板)・DK	59.91	都市	30	無	無	市設置	有	3,500	小江原4丁目42番2号
7	西	小江原第3	4棟303号	○										26,400～45,000	H元	高層耐火構造9階	6・6・6(板)・LDK	65.06	都市	30	有	無	市設置	有	3,500	小江原4丁目42番4号
8	西	小浦	C棟411号	○										27,700～47,100	H10	高層耐火構造10階	6・6・4(板)・LDK	66.37	LP	30	有	有	市設置	有	屋根無 3,500 屋根付 4,500	小浦町453番地
9	西	三重	1棟202号		○									22,100～37,600	S61	中層耐火構造5階	4.5・6・6(板)・LDK	59.77	都市	30	無	無	市設置	有	3,500	京泊2丁目1番1号
10	西	三重	1棟301号	○										22,100～37,600	S61	中層耐火構造5階	4.5・6・6(板)・LDK	59.77	都市	30	無	無	市設置	有	3,500	京泊2丁目1番1号
11	南	二本松	D1棟101号		○									26,300～44,800	H4	中層耐火構造3階	6・6・5(板)・DK	63.54	都市	30	無	有	市設置	有	3,500	戸町2丁目173番地9
12	南	小ヶ倉	4棟505号	○										25,200～42,900	S62	高層耐火構造9階	6・6・5.5(板)・DK	61.97	都市	30	有	無	市設置	有	3,500	ダイヤランド4丁目9番4号
13	南	小ヶ倉	10棟204号						○					25,700～42,800	S63	中層耐火構造5階	6・6・6(板)・DK	63.11	都市	30	無	無	市設置	有	3,500	ダイヤランド4丁目10番6号
14	北	毛井首 ※枠外参照	1棟106号										(高)	21,400～36,400	S54	中層耐火構造5階	6・4.5(板)・LDK	56.62	LP	30	無	有	市設置	有	4,000	毛井首町111番地4
15	北	毛井首 ※枠外参照	5棟105号	(高)										23,500～40,100	S55	中層耐火構造5階	6・6.5(板)・LDK	61.05	都市	30	無	有	市設置	有	4,000	毛井首町1番地179
16	北	狩股	1棟402号	○										22,000～37,500	S55	中層耐火構造5階	6・6・8(板)・DK	61.47	都市	30	無	無	市設置	有	5,000	清水町17番17号
17	北	狩股	1棟403号	○										22,000～37,500	S55	中層耐火構造5階	6・6・8(板)・DK	61.47	都市	30	無	無	市設置	有	5,000	清水町17番17号
18	北	西町	1棟104号	○										22,500～38,300	S57	中層耐火構造3階	6・6・5.5(板)・DK	62.55	都市	30	無	無	市設置	有	4,500	西町1番5号
19	北	文教	1棟302号									○		24,800～42,300	S58	中層耐火構造5階一部4階	6・6・6(板)・DK	64.44	都市	30	無	無	市設置	有	6,000	文教町16番1号
20	北	文教	2棟303号									○		24,800～42,300	S58	中層耐火構造3階	6・6・6(板)・DK	64.44	都市	30	無	無	市設置	有	6,000	文教町16番23号
21	北	チトセピア	北棟1108号		○									30,800～52,500	S63	高層耐火構造13階	6・6・5(板)・DK	65.93	都市	30	有	無	市設置	―	―	千歳町5番15号
22	北	若竹	1棟108号	○										21,900～37,300	S57	中層耐火構造5階	6・6・4.5・DK	60.64	都市	30	無	無	市設置	有	屋根無 5,000 屋根付 6,500	若竹町33番1号
23	北	若竹	2棟104号	○										22,200～37,800	S58	中層耐火構造5階一部4階	6・6・4.5・DK	60.64	都市	30	無	無	市設置	有	屋根無 5,000 屋根付 6,500	若竹町33番2号
24	北	滑石	B棟706号										○	21,700～36,900	H10	高層耐火構造12階	6・6(板)・DK	49.77	都市	30	有	有	市設置	有	屋根無 6,000 屋根付 10,000	滑石6丁目2番2号
25	北	滑石	C棟701号		○									26,500～45,100	H10	高層耐火構造12階	6・6・LDK	60.79	都市	30	有	有	市設置	有	屋根無 6,000 屋根付 10,000	滑石6丁目2番3号

※家賃は、月額収入によって異なります。なお、記載の家賃は、実際にお支払いいただく家賃と多少異なる場合がありますので、ご了承ください。
※募集番号14番 毛井首住宅1棟106号室・募集番号15番 毛井首住宅5棟105号室の高は、高齢者対応住戸改善住宅です。申込資格要件については、入居申込案内書の15ページをご参照ください。

市営住宅空家　１２月募集一覧表

【入居時期:　　令和9年　2月　1日（月）～　2月 15日（月）】
【申込受付期間: 令和8年　12月　1日（火）～ 12月　3日（木）】

[公営住宅]　（月額収入基準:一般世帯139,000円以下、裁量世帯186,000円以下、裁量世帯（香焼・伊王島・高島・野母崎・三和・外海地区）259,000円以下）

募集番号	地区名	住宅名	棟号	募集内訳										参考家賃(円)	建設年度	構造	間取り ※数値は畳数	専用面積（㎡）	設備					市営駐車場		所在地
				一般	特定目的住宅								単身						ガス	電気容量（A）	エレベーター 有・無	シャワー設置 有・無	浴槽釜	有・無	月額使用料（円）	
					老人 心身障	母子 父子	多子	新婚	子育て	子育て 期限付き	車いす	公共事業													
26	北	滑石	D棟407号	○										30,000～51,100	H13	高層耐火構造7階	4.5・6・6(板)・LDK	68.27	都市	30	有	有	市設置	有	屋根無 6,000 屋根付 10,000	滑石6丁目2番4号
27	北	滑石	E棟102号				○							30,400～51,700	H13	高層耐火構造11階	6・6・6(板)・LDK	68.91	都市	30	有	有	市設置	有	屋根無 6,000 屋根付 10,000	滑石6丁目2番5号
28	北	滑石	F棟303号	○										26,400～44,900	H10	高層耐火構造12階	6・6・LDK	59.28	都市	30	有	有	市設置	有	屋根無 6,000 屋根付 10,000	滑石6丁目3番11号
29	北	大園	ばら1棟 107号									○		27,300～46,400	H21	高層耐火構造10階一部5～9階	6・6.9(板)・LDK	59.62	都市	30	有	有	市設置	有	6,000	大園町11番18号
30	伊王島	塩町	6棟405号	○									○	16,600～38,100	S63	中層耐火構造5階	6・6・6(板)・DK	61.08	LP	30	無	有	市設置	有	1,000	伊王島町2丁目800番地
31	三和	宮崎第1 ※枠外参照	池棟103号	○									○	19,500～44,800	S63	中層耐火構造3階	6・6(板)・4.5(板)・LDK	65.40	LP	30	無	有	入居者設置	有	2,000	宮崎町70番地1
32	三和	牟田尻 ※枠外参照	401号	○										26,700～61,400	H16	中層耐火構造5階	6(板)・6(板)・6(板)・LDK	79.05	LP	30	有	有	市設置	有	2,000	宮崎町903番地1
33	三和	須浜第1 ※枠外参照	604号	○										27,600～63,500	H14	高層耐火構造6階	6(板)・7(板)・6.6(板)・LDK	77.30	LP	30	有	有	市設置	有	2,000	為石町2420番地33

※家賃は、月額収入によって異なります。なお、記載の家賃は、実際にお支払いいただく家賃と多少異なる場合がありますので、ご了承ください。

※募集番号31番 宮崎第1住宅池棟103号室は、入居時に給湯器(給湯専用)の設置が必要な住宅となります。設置については、ｶﾞｽ供給会社にお尋ね下さい。

※募集番号31番 牟田尻住宅401号室・募集番号32番 須浜第1住宅604号室は、TVを視聴する場合、西彼ｹｰﾌﾞﾙﾈｯﾄﾜｰｸとの契約が必要となります。詳細については、西彼ｹｰﾌﾞﾙﾈｯﾄﾜｰｸ(095-892-7690)へお尋ねください。

[再開発住宅]　（月額収入基準:一般世帯114,001円以上 158,000円以下、裁量世帯114,001円以上 214,000円以下）

募集番号	地区名	住宅名	棟号	募集内訳										参考家賃(円)	建設年度	構造	間取り ※数値は畳数	専用面積（㎡）	設備					市営駐車場		所在地
				一般	特定目的住宅								単身						ガス	電気容量（A）	エレベーター 有・無	シャワー設置 有・無	浴槽釜	有・無	月額使用料（円）	
					老人 心身障	母子 父子	多子	新婚	子育て	子育て 期限付き	車いす	公共事業													
34	北	チトセピア	南棟705号	○										50,900	S63	高層耐火構造13階	6・6・5(板)・LDK	66.79	都市	30	有	有	市設置	ー	ー	千歳町5番26号

※家賃は、月額収入によって異なります。なお、記載の家賃は、実際にお支払いいただく家賃と多少異なる場合がありますので、ご了承ください。

市営住宅空家　１２月募集一覧表

【入居時期:　　令和9年　2月　1日（月）～　2月 15日（月）】
【申込受付期間: 令和8年　12月　1日（火）～ 12月　3日（木）】

●募集 一覧表 の見方

（例）・長崎市の東部地区にある宿町アパートの2棟の5階の部屋です。

募集番号	地区名	住宅名	棟　号
5	東部	宿町	2棟504号

・特定目的住宅に申込資格のある方は、一般住宅にも申し込みできます。
・地区名には、アパートがある地区を示しています。
・申し込むアパートの位置等は、事前にご確認のうえお申し込みください。アパート周辺の地理･近辺の状況等の詳細については、市営住宅管理センター（長崎市営住宅指定管理者）にお問い合わせください。
・建設年度欄には、アパートの建設年度を「昭和」は「S」、「平成」は「H」、「令和」は「R」で記載しています。
・構造欄の「耐火構造」とは鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造など、「準（簡易）耐火構造」とは鉄骨造、コンクリートブロック造などのことです。
・間取り欄の言葉の意味は、それぞれ「K…台所」「U…3畳未満の多目的部屋」「DK…台所・食事室」「LD…食事室・居間」「LDK…台所・食事室・居間」という意味です。
・浴槽釜欄の「市設置」とは、予め市が浴槽釜を設置している部屋、「入居者設置」とは、入居後、浴槽釜をご自分でご購入いただく部屋という意味です。なお、「浴室無」とは浴室そのものが無い部屋のことです。
・シャワー「無」とは、部屋にシャワーを設置しておらず、かつ、入居後においても取り付けを認めていない部屋という意味です。
・電気容量（A）は、今現在設定されているアンペア容量を表示しているものではありません。



●一覧表記載事項の注意事項

・住宅によっては、入居時期が異なる場合もございますので、市営住宅管理センター（長崎市営住宅指定管理者）にお問い合わせください。
・家賃は記載の範囲内で、月額収入によって異なります。なお、記載の家賃は実際にお支払いいただく家賃と多少異なる場合がありますので、ご了承ください。
・駐車場の有無については、現在の状況を記載しています。入居された時点で空き区画があれば、ご利用可能となります。
なお、駐車場の一部には屋根付きもありますので、その場合には「屋根付」と記載しています。

●申込受付期間・場所

（1）期間　：　令和8年12月1日（火）から12月3日（木）まで
※午前9時30分から午後4時00分まで

（2）場所　：

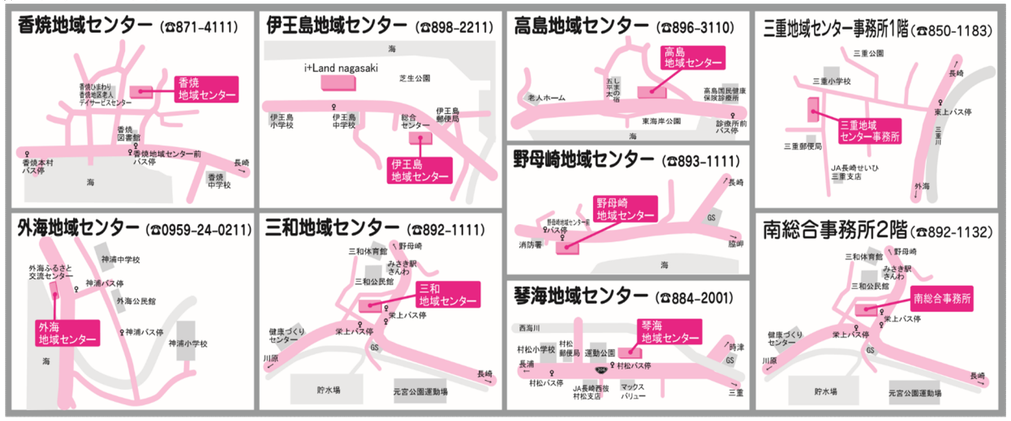
会　場
長崎県勤労福祉会館　3階　大会議室A
三重地域センター 1階 指定管理者事務所
三和地域センター 2階 指定管理者事務所（南総合事務所内）
香焼地域センター
伊王島地域センター
高島地域センター
野母崎地域センター
外海地域センター、黒崎事務所、池島事務所
琴海地域センター、長浦事務所

●抽選会の日時・場所

（1）日時　：　令和8年12月 9日（水）午前10時00分から

（2）場所　：　長崎県勤労福祉会館 3階　大会議室A （長崎市桜町9－6）

地域センターマップ



※抽選は、募集住戸ごとに公正かつ厳正な方法で行います。
※抽選器の取扱いは、市営住宅管理センターの職員（長崎市営住宅指定管理者）が行います。（※直接、申込者本人が抽選器の取扱いはできませんので、あらかじめご了承ください。）
※抽選の結果は、申込案内書に折り込みの抽選結果通知書（はがき）でお知らせしますので、必ず85円切手を貼って、申し込みの際に提出しておいてください。
※抽選の結果は、市営住宅管理センター、三重・香焼・伊王島・高島・野母崎・三和・外海・琴海の各地域センターに掲示いたします。なお、電話による結果のお問い合わせにはお答えできませんのでご注意ください。

市営住宅空家　１２月募集一覧表

【入居時期:　　令和9年　2月　1日（月）～　2月 15日（月）】
【申込受付期間: 令和8年　12月　1日（火）～ 12月　3日（木）】

●応募がなかった空家については、次のとおり再募集を行います。

（1）再募集住戸のお知らせ　：　令和8年12月11日（金）から長崎市ホームページのほか、市営住宅管理センター、三重・香焼・伊王島・高島・野母崎・三和・外海・琴海の各地域センターにて募集住戸の一覧表を掲示します。

（2）再募集住戸の申込受付期間　：　令和8年12月14日（月）午前10時から午前10時30分まで

（3）再募集住戸の申込受付場所　：　長崎県勤労福祉会館 1階 多目的室 （長崎市桜町9－6）

※応募者が2名以上となった住戸については、その場で抽選を行います。また、応募がなかった場合は、その後は先着順で申し込みを受け付けます。
※応募がなかった特定目的住宅及び単身者向け住宅は、再募集の受付時には、一般または単身者向け住宅として取り扱います（子育て期限付き及び子育て世帯向け住戸改善住宅・移住者又は新規就労者向け単身用住宅・新築住宅を除く）。
※申し込みは上記の会場でしか行いません。また、電話での受付も出来ませんので、直接会場までお越しください。

●市営住宅管理センターの問い合わせ先一覧表

長崎市営住宅指定管理者	電話番号	所在地
トラスティ建物管理・エルベック共同事業体	市役所18階 095－829－2991	〒850－8685 長崎市魚の町4番1号
	三重地域センター1階 095－850－1183	〒851－2204 長崎市三重町1098番地1
	三和地域センター2階 095－892－1132	〒851－0403 長崎市布巻町111番地1

●申込受付会場・抽選会場・再募集受付会場の案内図

※下記の会場で行います。

